

1137

11 AGO. 2014

ALLEGATO "A"

Alla deliberazione di aggiudicazione della procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 1137 DEL 11 AGO. 2014

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Sergio Salis) IL DIRETTORE SANITARIO (Dott. Ugo Strella)

IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Emilio Simeone)

Il presente allegato è composto di n° 5 fogli di n° 5 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA
Ing. Raffaele Peralta



①

PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO PER UN ANNO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI PADIGLIONI “C”, “E” E DEL PIANO TERRA DEL PADIGLIONE “B” DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 22/07/2014

Il presente verbale è redatto in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n° 1430 del 4.11.2008 avente ad oggetto il "Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia".

PREMESSO:

- che l’Azienda, con deliberazione n. 549 in data 30/04/2014, ha indetto una procedura negoziata in economia per l’affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni “C”, “E” e del piano terra del padiglione “B” della Cittadella della Salute di Cagliari, approvando contestualmente la lettera di invito, il capitolato speciale, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta);
- che in attuazione della citata deliberazione n. 549/2014, sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	Cap Città
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
CE.DI.S.	via Istria n. 9/B	09127 Cagliari
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMAVERA 83	via Gruxi de Marmori n. 29	09030 Elmas (CA)
GIARDINO APERTO	via Sicilia n. 72	09045 Quartu S.Elena (CA)
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 9	09126 Cagliari

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 10/06/2014, risultano essere pervenute le seguenti n. 3 offerte:

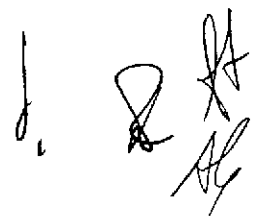
denominazione	data arrivo protocollo ASL
▪ SOLIDARIETÀ 2008	04/06/2014
▪ CELLARIUS	09/06/2014
▪ LA LANTERNA.....	09/06/2014

- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con deliberazione n. 801 del 20/06/2014 è stata individuata la Commissione per l’espletamento di tutte le attività di gara, che risulta così composta:

PRESIDENTE	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
COMPONENTE	<i>dott.ssa Anna ZURRU</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
COMPONENTE	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
SEGRETARIO	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- che con note del 01/07/2014 è stata convocata per la data odierna la prima seduta pubblica per l’apertura dei plichi pervenuti e per la verifica della documentazione presentata.

TUTTO CIÒ PREMESSO



Alle ore 12:30 del giorno 22/07/2014, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 801/2014 per procedere all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione presentata.

Sono presenti i delegati/incaricati dei seguenti operatori economici invitati (come da modulo presenze che si allega al presente verbale):

- la sig.ra Maria Luisa Cuccu, legale rappresentante della Coop. Soc. La Lanterna.

La Commissione prende atto che tutti i plichi sono giunti in tempo utile, chiusi e sigillati e recanti all'esterno la dicitura prescritta, nel rispetto delle modalità di presentazione previste, per cui procede all'apertura delle offerte pervenute, secondo quanto di seguito riportato:

1) SOLIDARIETÀ 2008

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del capitolato speciale di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico SOLIDARIETÀ 2008 debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

2) CELLARIUS

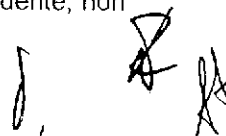
Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del disciplinare di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Il Presidente rileva che alla dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato B, sottoscritta dalla vicepresidente, non è stato allegato il documento di identità in corso di validità.



Viene altresì rilevato che non è presente copia dei documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, così come previsto alla lettera A2 dell'art. 2 del disciplinare.

Si procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico CELLARIUS debba essere **ammesso con riserva** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

3) LA LANTERNA

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del capitolato speciale di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008;

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico LA LANTERNA debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

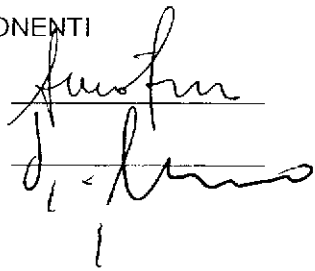
Le buste contenenti le offerte economiche vengono inserite all'interno di un plico che viene debitamente sigillato sul lembo di chiusura con nastro adesivo e firmato dal Presidente, dai componenti e dal segretario della Commissione. Il plico sigillato contenente le offerte economiche, nonché le buste ormai aperte contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica, vengono riposte e custodite all'interno di un armadio appositamente adibito e chiuso a chiave.

Terminate le suddette operazioni, la seduta viene chiusa alle ore 13:20.

I COMPONENTI

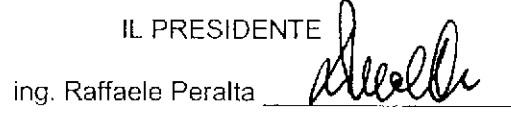
Dott.ssa Anna Zurru

rag. Antonio Vargiu



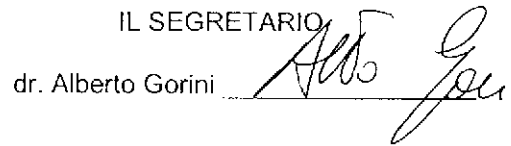
IL PRESIDENTE

ing. Raffaele Peralta



IL SEGRETARIO

dr. Alberto Gorini



PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO PER UN ANNO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI PADIGLIONI “C”, “E” E DEL PIANO TERRA DEL PADIGLIONE “B” DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI . CIG n. 574162285B

MODULO PRESENZE SEDUTA PUBBLICA DEL 22/07/2016

COGNOME	NOME	AZIENDA	QUALIFICA	FIRMA
CUCCU	MARIA LUISA	LA LANTERNA	LEGALE RAPPRESENTANTE	