

1137

11 AGO 2014

## ALLEGATO "C"

Alla deliberazione di aggiudicazione della procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 1137 DEL 11 AGO. 2014  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Sergio Salis)  
IL DIRETTORE SANITARIO (Dott. Ugo Sirelli)  
IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Emilio Simeone)

Il presente allegato è composto di n° 4 fogli  
di n° 4 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA  
Ing. Raffaele Peralta



**PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO PER UN ANNO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI PADIGLIONI "C", "E" E DEL PIANO TERRA DEL PADIGLIONE "B" DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 01/08/2014**

Il presente verbale è redatto in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n° 1430 del 4.11.2008 avente ad oggetto il "Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia".

**PREMESSO:**

- che l'Azienda, con deliberazione n. 549 in data 30/04/2014, ha indetto una procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, approvando contestualmente la lettera di invito, il capitolato speciale, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta);
- che in attuazione della citata deliberazione n. 549/2014, sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

<b>Denominazione</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Cap Città</b>
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
CE.DI.S.	via Istria n. 9/B	09127 Cagliari
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMAVERA 83	via Gruxi de Marmori n. 29	09030 Elmas (CA)
GIARDINO APERTO	via Sicilia n. 72	09045 Quartu S.Elena (CA)
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 9	09126 Cagliari

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 10/06/2014, risultano essere pervenute le seguenti n. 3 offerte:

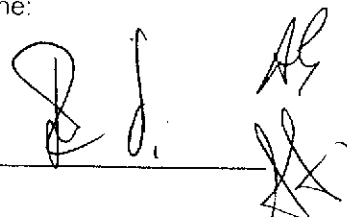
<b>denominazione</b>	<b>data arrivo protocollo ASL</b>
▪ SOLIDARIETÀ 2008 .....	04/06/2014
▪ CELLARIUS .....	09/06/2014
▪ LA LANTERNA.....	09/06/2014

- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con deliberazione n. 801 del 20/06/2014 è stata individuata la Commissione per l'espletamento di tutte le attività di gara, che risulta così composta:

<b>PRESIDENTE</b>	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
<b>COMPONENTE</b>	<i>dott.ssa Anna ZURRU</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
<b>COMPONENTE</b>	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
<b>SEGRETARIO</b>	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- che con note del 01/07/2014 è stata convocata per il 22/07/2014 la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per la verifica della documentazione presentata;
- che in esito alla seduta pubblica tenutasi in data 22/07/2014, i seguenti operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche:

- CELLARIUS
- SOLIDARIETÀ 2008
- LA LANTERNA



precisando che CELLARIUS viene ammessa con riserva, rinviando ad una seduta riservata la verifica dei requisiti di ammissione;

- che in esito alla seduta riservata del 29/07/2014, la Commissione ha escluso dalla procedura l'operatore economico CELLARIUS, e ha proceduto con la valutazione delle offerte tecniche, determinando i seguenti punteggi:
  - SOLIDARIETÀ 2008                      punti: 42,75
  - LA LANTERNA                              punti: 60,00
- che con note del 29/07/2014 sono stati convocati gli operatori economici per le ore 11,00 del giorno 01/08/2014 per la comunicazione dei punteggi conseguiti a seguito dell'analisi delle offerte tecniche e indi l'apertura delle offerte economiche

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Alle ore 11:00 del giorno 01/08/2014, in seduta riservata, si riunisce la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 801/2014 per la comunicazione dei punteggi determinati dall'analisi delle offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche.

Sono presenti i delegati/incaricati dei seguenti operatori economici invitati (come da modulo presenze che si allega al presente verbale):

- la sig.ra Maria Luisa Cuccu, legale rappresentante della Coop. Soc. La Lanterna.

Il Presidente comunica i punteggi espressi dalla Commissione a seguito della valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente verifica l'integrità del plico sigillato contenente le offerte economiche di tutti gli offerenti, come confezionato nel corso della prima seduta pubblica in data 22/07/2014, e procede alla sua apertura.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti SOLIDARIETÀ 2008, LA LANTERNA e alla lettura delle offerte, secondo quanto di seguito riportato:

	SOLIDARIETÀ 2008	LA LANTERNA
Prezzo mq/mese offerto IVA esclusa	2,47	2,42
<b>Punti</b>	39,19	40,00

Il Presidente comunica i punteggi complessivi totali, come di seguito definiti:

- SOLIDARIETÀ 2008                      punti: 81,94
- LA LANTERNA                              punti: 100,00

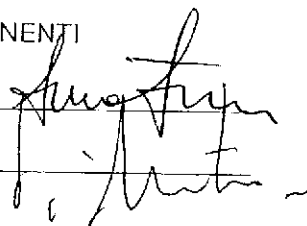
Per quanto sopra, l'aggiudicatario provvisorio della procedura negoziata in oggetto è la Soc. Coop. LA LANTERNA.

Terminate le suddette operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11:25.

I COMPONENTI

dott.ssa Anna Zurru

rag. Antonio Vargiu



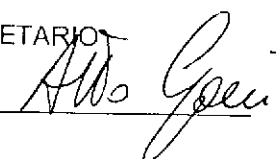
IL PRESIDENTE

ing. Raffaele Peralta



IL SEGRETARIO

dr. Alberto Gorini



PROCEDURA PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI PADIGLIONI “C”, “E” E DEL PIANO TERRA DEL PADIGLIONE “B” DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI

MODULO PRESENZE SEDUTA PUBBLICA DEL 01/08/14 h 11:00

COGNOME	NOME	AZIENDA	QUALIFICA	FIMA
CUCCU M. LUISA		LA LANTERNA	PRESIDENTE	