

**Oggetto:** Indizione procedura negoziata in economia per l'affidamento per quindici mesi del servizio di manutenzione delle aree verdi della Cittadella della Salute di Cagliari.

**Il Direttore Amministrativo  
certifica**

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Coadiuvato dal

**Direttore Amministrativo:** Dott. Sergio Salis

**Direttore Sanitario:** Dott. Ugo Storelli

Su proposta del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica;

**PREMESSO** che è intenzione di questa Azienda favorire l'attività di reinserimento lavorativo delle persone svantaggiate mediante affidamenti di servizi riservati esclusivamente a Cooperative Sociali di tipo B, di cui alla L. n. 381/1991;

**PRESO ATTO** che il Dipartimento Salute Mentale ha istituito un Albo delle Cooperative Sociali di tipo B al fine di avere un database delle Cooperative con le quali collaborare;

**RITENUTO** pertanto, di affidare un servizio di manutenzione delle aree verdi in oggetto, mediante una procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, attingendo dal suddetto Albo;

**TENUTO CONTO** che i costi del servizio in oggetto, per quindici mesi, possono essere stimati in a € 205.000,00 IVA esclusa;

**VISTA** la deliberazione n. 1430 del 04/11/2008, di approvazione del Regolamento aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006;

**RITENUTO** opportuno procedere all'individuazione di idoneo contraente mediante l'espletamento di una procedura negoziata in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e del regolamento aziendale approvato con la citata deliberazione n. 1430 del 04/11/2008, con aggiudicazione da determinarsi in favore del prezzo economicamente più vantaggioso;

**VISTI** la lettera di invito, il Capitolato Speciale, il Disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta), redatti sulla base della disciplina vigente, tutti allegati sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

**ATTESO** che sono presenti rischi interferenziali, per cui i relativi oneri sono stimati pari a 500,00 euro;

**RITENUTO** opportuno inoltrare l'invito a presentare offerta ai n. 6 operatori economici di cui all'elenco allegato sub "B" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, individuati sulla base di un indagine di mercato;

**VISTE** le LL.RR. nn. 10/1997, n. 10/2006, n. 5/2007;

**VISTI** il D.lgs. n. 163/2006 e il DPR 207/2010;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;




**DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di indire una procedura negoziata in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006 e del Regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1430 del 04/11/2008, al fine di individuare idoneo contraente cui affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi della Cittadella della Salute di Cagliari;
- 2) di approvare la lettera di invito, il Capitolato Speciale, il Disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta), tutti uniti sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e di dare atto che la pubblicazione del medesimo elenco, di cui all'allegato sub "B", è differita;
- 4) di demandare al Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica, in qualità di Responsabile del Procedimento per l'acquisizione in economia indetta con il presente atto, tutti gli adempimenti correlati alla gestione della procedura;
- 5) di demandare a successivo atto, da adottarsi dopo la scadenza del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, la nomina di apposita Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte e la determinazione del prezzo più basso;
- 6) di dare atto che la spesa complessiva presunta, quantificata in € 205.000,00 IVA esclusa e da determinarsi concretamente in sede di eventuale aggiudicazione, farà carico sullo specifico conto, n. 0506010103, acceso a "Servizi di pulizia" del Bilancio;
- 7) di comunicare il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. 10/2006.

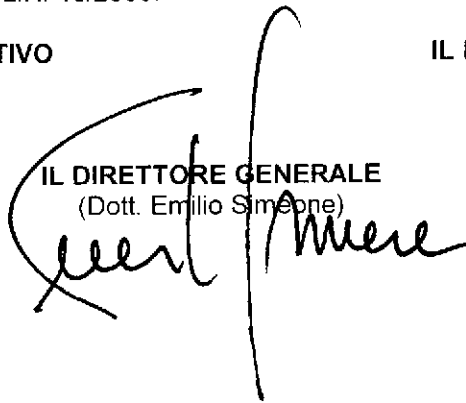
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Sergio Salis)




**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott. Ugo Sterali)



**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Emilio Simeone)



Serv. Gen. Alb. e Log./Dr. A. G. 

Resp.le Serv. Gen. Alb. e Log./Ing. Raffaele Peralta 