

Oggetto: SOSTITUZIONE DI CINQUE POMPE DI CALORE PRESSO VARI REPARTI E SERVIZI DEL P.O. BUSINCO DI CAGLIARI.- AFFIDAMENTO RTI MANUTENCOOP FM SPA – TEPOR SPA E PROGER SPA. IMPORTO € 6.739,80 IVA ESCLUSA.

Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/99;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26/03/2008;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti aziendali in coerenza con la nuova organizzazione aziendale;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Patrimonio e Servizi Tecnici all'Ing. Massimo Masia;
- PREMESSO che, l'ufficio tecnico del P.O. Businco durante l'ordinaria manutenzione ha rilevato il non funzionamento di cinque pompe di calore presso: Ematologia, Magazzino Materiali, Anatomia Patologica, Magazzino Container, Cabina Elettrica, accertando la non economicità delle riparazioni a causa della vetustà delle macchine, che oltre alle parti meccaniche logore ed usurate risultano pure energeticamente superate;
- che al fine di garantire la salubrità dei luoghi e la continuità dei servizi interessati, lo stesso Ufficio Tecnico, considerata l'urgenza ha richiesto al RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A, già presente nel presidio e aggiudicatario della manutenzione del patrimonio immobiliare della ASL, formale preventivo per la sostituzione dei condizionatori in questione oltre a prove, verifiche e certificazioni di legge;
- ACQUISITI i preventivi di spesa N°40 del 11/06/14, N°42 del 25/06/2014, N°45 del 30/06/14, N°50 e N°51 del 22/07/14, della ditta Manutencoop FM S.p.A., per un importo di € 6.739,80 IVA vigente esclusa di cui € 180,35 per oneri della sicurezza;
- DATO ATTO - che gli interventi dettagliati nel preventivo di spesa rispondono alle prestazioni tecniche richieste dall'Ufficio Tecnico
- che i prezzi offerti risultano coerenti con i prezzi indicati nel prezzario Regionale 2009 e, qualora non ricompresi nello stesso, nel prezzario DEI 2010 per la stessa tipologia d'intervento considerata;
- che agli stessi è stato applicato lo sconto del 7,07% ritenendosi pertanto gli stessi congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione;
- RITENUTO che nella fattispecie trovano applicazione gli artt.125, comma 8 del D.Lgt. 163/2006 nonché l'art. 7 del Regolamento per gli acquisti in economia di lavori, servizi e forniture dell'Azienda, approvato con deliberazione n°1430 del 04.11.2008 che consentono per lavori il cui importo sia inferiore a € 40.000,00 l'affidamento diretto ad opera del Responsabile Unico del Procedimento;
- CONSIDERATO che il regolamento di acquisizioni in economia citato contempla all'art.3 la tipologia dei lavori di manutenzione sopra descritti;
- TENUTO CONTO dei principi di correttezza, economicità e trasparenza dell'agire amministrativo;
- VERIFICATO che sussistono i presupposti di legge per procedere all'affidamento diretto dei lavori de quo, in favore del RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A come sopra specificati e precisamente:
- la spesa complessiva risulta essere inferiore ad € 40.000,00;
 - la tipologia di intervento è contemplata nel Regolamento interno per gli acquisti in economia;
 - sussiste l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori al fine di non pregiudicare e garantire le attività sanitarie;
- PRESO ATTO - che tutti gli atti inerenti la presente procedura sono depositati presso l'Ufficio della S.C. Patrimonio Servizi Tecnici – Acquisti in Economia;
- che non sussistono conflitti d'interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

DATO ATTO che la spesa in oggetto, pari ad €.8.222,56 IVA inclusa, si farà carico con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso;

RITENUTO di dover approvare l'istruttoria svolta dall'Ufficio Tecnico;

VISTE le Leggi Regionali nn.10/97 e 10/2006;

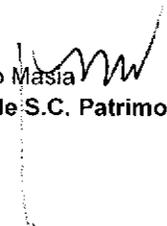
VISTO il D.Lgt.163/2006 e la L.R. n.5/2007;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di affidare ai sensi dell'art.125, comma 8 del D.Lgt. 163/2006, i lavori per la sostituzione di cinque pompe di calore presso: Ematologia, Magazzino Materiali, Anatomia Patologica, Magazzino Container, Cabina Elettrica, del P.O. Businco al RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A, con sede in via Sorgono 35, 09042 Monserrato, per un importo complessivo pari a €.8.222,56 IVA inclusa;
- 2) di dare atto che la conseguente spesa complessiva per i lavori e le forniture di cui all'oggetto, pari ad €.8.222,56 IVA di legge compresa, farà carico su risorse di parte corrente del conto di competenza del Bilancio dell'esercizio in corso;
- 3) di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità e conformità dei lavori effettuati da parte del Servizio competente;
- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia 
Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

La determinazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito Aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

Area Impianti e Manutenzioni Edilizie
p.i. sig. Vitalino Zanda