

OGGETTO: Immobile sito in Monserrato, via Argentina, 92 – Proprietà: Società Cooperativa Cento -. Liquidazione spese condominiali pari a euro 1.580,48: consuntivo 2013 e preventivo 2014. Conto 0514030501.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;


PREMESSO che la cessata USL 21 aveva assunto in locazione l'unità immobiliare sita in Monserrato, Via Argentina n. 92, di proprietà della Società Cooperativa Cento, per adibirla a consultorio familiare, come da contratto sottoscritto in data 04.01.1994;

VISTA la deliberazione n. 87 del 24.10.1995, con la quale questa Amministrazione ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione di cui trattasi;

ACQUISITA la nota del 02.07.2014 allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'amministratore del condominio trasmette copia del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 15.07.2014, unitamente ai prospetti di ripartizione delle spese condominiali relative al consuntivo esercizio 2013 e preventivo esercizio 2014, approvati all'unanimità dalla suddetta assemblea condominiale;

RILEVATO che, dall'esame della documentazione sopracitata risulta un credito dal consuntivo esercizio 2013 pari a euro 365,79, mentre nel preventivo esercizio 2014 risulta una spesa per l'intera gestione ordinaria pari a euro 1.580,48;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a favore dell'Amministrazione condominiale "Centro Servizi Cooperativa Cento" di via Argentina, n. 92, della somma di euro 1.580,48 a titolo di spese condominiali per la gestione ordinaria 2014;



CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative all'immobile sito in Monserrato, via Argentina, n. 92, di proprietà della Società Cooperativa Cento, così ripartite:
 - credito di euro 365,79 per consuntivo esercizio 2013;
 - debito di euro 1.580,48 per l'intera gestione ordinaria 2014per un importo complessivo di euro 1.580,48.
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento sul C/C bancario Unicredit identificato con il numero IBAN IT 22 E 02008 04812 000102796064 intestato al condominio "Centro Servizi Cooperativa Cento", Via Argentina n. 92, Monserrato;
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.580,48 farà carico sul conto n. 0514030501 dell'esercizio 2014;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici



Dott.ssa L.Tidu
Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.