OGGETTO: **Immobile sito nel comune di Selargius, Via Peretti 2, Palazzina "C" – Proprietà immobiliare San Cosimo Srl. Rimborso spese di registrazione contratto di locazione anno 2014.**

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTI il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

il D.Lgs. 163/2006;

la legge 27.07.1978 n. 392;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/2/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/2/2009, con la quale è stato conferito all'Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la ex USL n. 21 aveva assunto in locazione l'immobile sito in Via Peretti 2, palazzina "C", di proprietà della Immobiliare San Cosimo Srl, come da contratto stipulato in data 7/11/1994 e registrato in data 25/11/1994;

VISTA la delibera n. 87 del 24/10/1995 con la quale questa Azienda ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi;

ATTESO che ai sensi dell'articolo 18 del contratto in oggetto, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

ACQUISITA la nota PG/2013/145310 del 9/12/2013 allegata alla presente sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, con cui la società proprietaria dell'immobile richiede il rimborso di € 56,50, pari al 50% della spesa sostenuta per la registrazione del contratto in oggetto di complessivi € 113,00;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare alla società Immobiliare San Cosimo Srl, proprietaria dello stabile sito nel comune di Selargius, via Peretti 2, palazzina "C", le spese di registrazione del contratto di locazione in oggetto per una somma pari a € 56,50, pari al 50% della spesa sostenuta dal locatore per il pagamento della tassa di rinnovo registrazione pari a € 113,00;

- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;

- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della Società proprietaria dello stabile, a titolo di rimborso spese registrazione contratto, secondo le modalità indicate nel contratto;

- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa Elisabetta Sirigu
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.