

n° prot. 1164 del 02/10/2013

ALLEGATO "A"  
9  
7 GEN. 2014

## VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA CON AFFIDAMENTO DEI LAVORI

(Art. 176 del d.P.R. n. 207/2010)

Il giorno 01/10/2013 a seguito di controlli ordinari circa il regolare funzionamento impiantistico del sistema antincendio presso la Cittadella della Salute di via Romagna a Cagliari, il sottoscritto geom. Riccardo Thorel, tecnico incaricato dal Responsabile del Servizio Tecnico per la gestione delle attività manutentive territoriali delle strutture ASL, ha riscontrato un'anomalia di pressione nell'erogazione dell'acqua da alcune manichette antincendio dislocate nel presidio. Dopo ulteriori accertamenti e verifiche si è accertato che il guasto derivasse dal mancato funzionamento della pompa pilota sommersa dell'impianto antincendio.

### CONSIDERATO:

- che l'impianto antincendio per ragioni di sicurezza deve essere pronto all'uso e che il guasto riscontrato non permetterebbe l'utilizzo dell'impianto creando in caso di incendio, una situazione tale di pericolo da metterebbe a rischio l'incolumità delle persone e delle strutture, per cui si ritiene necessario intervenire al in modo tempestivo procedendo per fasi:
  - la prima riguarderà lo svuotamento della riserva idrica dell'antincendio, circa 125 mc;
  - la seconda lo smontaggio il controllo e la riparazione della pompa pilota compreso il suo rimontaggio;
  - successivamente si provvederà al riempimento parziale del deposito idrico per le fasi di collaudo e accertamento del corretto funzionamento dell'impianto in tutti i suoi componenti, constatandone l'efficienza e il suo pronto utilizzo;
  - la fase finale consisterà nel riempimento del deposito idrico fino alla massima capacità;
- che risulta necessaria l'esecuzione in via di somma urgenza dei lavori su riportati per poter far fronte alla situazione sopra evidenziata;
- che le opere dovranno avere immediato avvio;
- che il tecnico incaricato geom Riccardo Thorel, nell'ambito delle proprie attribuzioni, ha informato il Responsabile del Servizio e del Procedimento ing. Massimo Masia della necessità di effettuare un pronto intervento in condizioni straordinarie di somma urgenza, al fine di prevenire ulteriori disagi e danni a persone e struttura.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di somma urgenza, per cui redige il presente verbale ai sensi dell'art.176 del d.P.R. n. 207/2010 - Regolamento attuativo del Codice dei Contratti

Il presente allegato è com-

posto di n° 3 fogli

di n° 3 pagine

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
(Ing. Massimo Masia)

ASL 8 Cagliari

Sede Amm.va: Via Piero della Francesca 1

09047 Selargius

c.f. e p. iva: 02261430926

www.aslcagliari.it

ANTINCENDIO - PROCESSO VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA CON  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI)

Patrimonio e Servizi Tecnici

via Piero della Francesca 1

09047 Su Planu - Selargius (CA)

T. 0706093230 - F. 0706093201

e-mail: settore.tecnico@asl8cagliari.it

Pubblici con riserva di compilare la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Conseguentemente a quanto sopra esplicitato e visto l'art.11 comma 2 del d.P.R. n. 252/1998 ai sensi dell'art.176, comma 2 del suindicato d.P.R. n.207/2010

#### DISPONE:

a) di affidare in via diretta all'impresa Nugnes Amedeo srl , con sede in via De Gioannis n. 28 09125 Cagliari , C.F. e P.I. 03173790928, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza di riparazione dell'impianto antincendio presso la Cittadella della Salute di via Romagna a Cagliari per un importo valutabile a consuntivo con riserva di compilazione della perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi;

b) di stabilire le seguenti condizioni di esecuzione dei suddetti lavori:

I lavori vengono assegnati ed eseguiti sulla base del presente atto, redatto in forza di una situazione contingibile di urgenza.

I lavori verranno attuati e sviluppati secondo le indicazioni e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, fermo restando, a carico dell'Impresa, ogni responsabilità per quanto attiene alla buona esecuzione delle opere e alle regole del buon costruire.

L'Impresa è tenuta all'osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti, in materia di assicurazioni, assistenza e prevenzione infortuni sul lavoro per gli operai e si obbliga ad osservare scrupolosamente tutte le norme in vigore in materia di sicurezza sul lavoro, escludendo ogni responsabilità nei confronti del personale preposto alla sorveglianza e direzione lavori, in particolare dovrà essere trasmesso il piano di sicurezza in ottemperanza al D. Lgs. 163/2006.

L'impresa è tenuta altresì, assumendosene ogni onere e responsabilità conseguenti e sollevandone il personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori, alla segnalazione diurna e notturna del cantiere di lavoro.

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale redatto e sottoscritto sotto le riserve di legge, restando inteso che alla firma del presente atto decadono le riserve stesse e dalla data di detto verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 10 naturali e consecutivi;

Per quanto non esplicitamente concordato e trascritto nel presente atto, si fa riferimento al d.P.R. n.207/2010 per le parti inerenti l'esecuzione del contratto e la contabilità dei lavori.

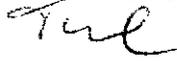
L'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara la propria capacità di contrattare con la Pubblica amministrazione.

Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi del II comma dell'art.5 del d.P.R. n. 131/1986.

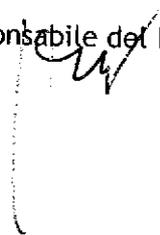
Atto redatto in duplice originale che viene firmato dagli intervenuti in segno di piena accettazione.

Data, 02/10/2013

Il Tecnico incaricato



Visto: Il Responsabile del Procedimento



Allegato: verbale di consegna dei lavori.