

Oggetto: Approvazione accordo di collaborazione con l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Cagliari, per attività di valutazione immobiliare.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott. Sergio Salis

Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli

Su proposta del Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO che in virtù delle recenti disposizioni normative in tema di valorizzazione dei beni patrimoniali di proprietà delle pubbliche amministrazioni, questa Azienda ha avviato una complessa attività, ancora *in itinere*, di ricognizione straordinaria e riordino di tutto il patrimonio immobiliare di proprietà, finalizzata a garantire una migliore e più efficiente gestione e monitoraggio mettendo a reddito il patrimonio e contribuendo alla riduzione delle spese di gestione;

ATTESO che questa Amministrazione al fine di poter espletare dette funzioni e procedere alla vendita degli immobili appartenenti al patrimonio disponibile ha necessità di acquisire da terzi gli indispensabili servizi di valutazione immobiliare e tecnico-estimativa e consulenza specialistica, poiché le professionalità richieste in relazione a tali attività non sono presenti tra il personale dipendente;

CONSIDERATO che si proceduto, pertanto a richiedere all'Agenzia delle Entrate, ufficio di Cagliari, un preventivo di spesa circa la determinazione del valore di mercato dei seguenti immobili:

- Immobile ubicato in Cagliari, Viale Bonaria angolo via XX Settembre;
- Immobile ubicato in Cagliari, via San Lucifero n. 77/81

di proprietà aziendale che si intendono alienare facendo ricorso alle procedure di evidenza pubblica;

ACQUISITO con nota n. PG 9902 del 28.01.2014 il preventivo di spesa, allegato sotto la lettera "A" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'Agenzia dell'Entrate, a fronte dell'attività di valutazione immobiliare richiesta, ha previsto un rimborso spese pari ad euro 4.230,00 (quattromiladuecentotrenta/00) previa sottoscrizione di un accordo di collaborazione da redigersi secondo i dettami dell'art. 15 della L.241/1990;



VISTO lo schema di accordo da sottoscrivere tra le parti, allegato sotto la lettera "B" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO dover approvare il preventivo di spesa e lo schema di contratto proposto dall'Agenzia dell'Entrate;

VISTI

- il D.Lgs. n. 502 del 1992, e smi;
- la L.R. n. 10/2006 e L.R. n. 10/1997;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

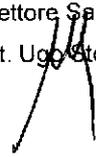
Per quanto in premessa,

- di approvare il preventivo di spesa pari ad euro 4.230,00 (quattromiladuecentotrenta/00) per i servizi di valutazione immobiliare e tecnico-estimativa e consulenza specialistica da parte dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari;
- di approvare lo schema di accordo di collaborazione redatto ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990;
- di dare atto che la spesa sopra citata ricadrà sul conto 0506030105 acceso a "costi per consulenze tecniche" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

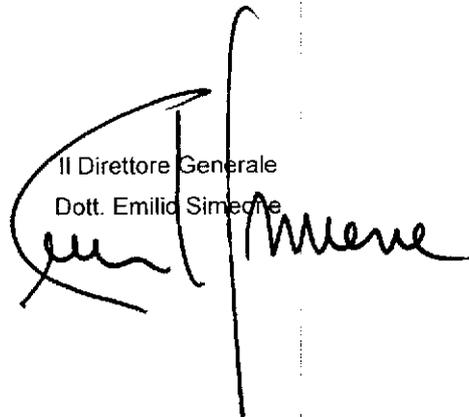
Il Direttore Amministrativo
Dott. Sergio Salis



Il Direttore Sanitario
Dott. Ugo Storelli



Il Direttore Generale
Dott. Emilio Simeone



Resp.le U.O.C. Patrimonio e Servizi Tecnici/ Ing. Massimo Masia

Sett. Patr./D.ssa M.B. Zedda

