ASLCagliari Direzione Generale - SSD Affari Legali

Delibera n. 130

Del 31 GEN. 2014

Oggetto: **Tribunale di Cagliari: atto di citazione promosso dal prof. M.P. nei confronti della Azienda ASL 8 di Cagliari - Esecuzione sentenza n. 2855/13**

Il Direttore Amministrativo
certifica
la deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

Il Direttore Generale

coadiuvato dal
Direttore Amministrativo: Dott. Sergio Salis
Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli

Su proposta del Servizio Affari Legali, che:

PREMESSO — **che, in data 16.01.1995, questa Azienda stipulava con il Prof.M.P. un contratto di locazione, relativo all'immobile di sua proprietà sito in Cagliari nella via Trento nn. 38/40/42, da utilizzare come laboratorio analisi, per la durata di sei anni, con rinnovazione tacita e salva la possibilità per la conduttrice di recedere in presenza di gravi motivi ed in qualunque momento;**

CHE — **in data 19.06.2009 questa Azienda comunicava la volontà di esercitare il recesso con effetto dal 30.06.2010 e conseguente pagamento di una penale, come previsto dal contratto;**

ATTESO — **che in data 29.04.2011, con atto di citazione ritualmente notificato, il Prof. M.P. conveniva in giudizio questa Azienda perchè venisse condannata al pagamento di una somma capitale a titolo di penale per aver esercitato il recesso dal predetto contratto, ritenuto illegittimo dal locatore, nonchè l'accertamento della condutttrice agli obblighi di riconsegna del bene locato con conseguente condanna al risarcimento dei danni all'immobile accertati e al pagamento della penale per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di ripristino dei locali, detratto il deposito cauzionale;**

ATTESO — **che il Tribunale di Cagliari, con sentenza n. 2855/13, ha accolto l'istanza proposta e condannato questa Azienda al pagamento in favore di M.P. dell'importo di € 7.225,30= per residuo canone, di € € 4.827,29= oltre IVA € 1.980,00= per costi di manutenzione; € 1.000,00= per condanna ex art. 96 cpc; condanna inoltre la convenuta alla rifusione delle spese processuali che liquida in € 1.750,00=, per la fase di istruzione sommaria e consulenza tecnica, € 1.903,20=, comprensivo di cpa ed iva, per compensi professionali e spese legali del giudizio ed infine € 2.451,06= , comprensivo di iva e cpa, per spese relative al giudizio in esame, per una somma complessiva di € 23.063,60=;**

RITIENE — **alla luce di quanto sopra esposto di dare esecuzione alla sentenza n. 2855/2013 e di liquidare in favore del Prof. M.P. l'importo di cui sopra;**

CON — **il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario;**

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa:

- di dare esecuzione alla sentenza n. 2855/2013 del Tribunale di Cagliari e di liquidare in favore del Prof. M.P. l'importo complessivo lordo di € 23.063,60=;
- di accreditare detto importo sul c.c. bancario intestato al prof. M.P.;
- la spesa graverà sul bilancio d'esercizio 2014 della ASL alla voce di costo: "altre sopravvenienze passive", codice conto 082020701;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 LR n. 10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Sergio Salis

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Storelli

Il Responsabile della SSD Affari Legali avv. Paola Trudu