

Oggetto: Immobile in locazione sito in Quartu Sant'Elena, via Turati, n. 4/D, di proprietà delle società Cocco R. Costruzioni srl e F.lli Puddu Costruzioni srl.

Addi 03 del mese di marzo dell'anno 2014, alle ore 11.00, a seguito della cessazione del contratto di locazione dell'immobile in oggetto in sig. RAIRONDO COCCO E PUDDU GIUSEPPE in rappresentanza delle società proprietarie e l'ing. Massimo Masia, il geom. Riccardo Thorel e la dott.ssa Maria Bonaria Zedda in rappresentanza dell'Azienda Sanitaria di Cagliari, effettuano un sopralluogo nell'immobile suddetto per verificarne le condizioni generali al fine di poter procedere al rilascio dello stesso, mediante la consegna delle chiavi nelle mani de I signori COCCO RAIRONDO E PUDDU GIUSEPPE in qualità di PROPRIETARI dello stabile.

Le parti provvedono a registrare i consumi delle seguenti utenze:

- Idriche: contatore n. 99C-079616 consumi al 04/03/2014 pari a 03/03/2014
- Energetiche: contatore n. 99C-079613 consumi al 00993499 pari a 03/03/2014
- 983514302 consumi al A1056250

La Asl, come sopra rappresentata, comunica che provvederà a richiedere, a partire dai consumi così rilevati, la cessazione dei contratti di erogazione delle suddette utenze.

Sotto il profilo degli oneri contrattuali, la Asl ha provveduto a liquidare i canoni locativi fino al 28.02.2014.

OSSERVAZIONI:

LE PARTI CONCORDANO CHE LA ASL PROVVEDERA DA ESEGUIRE I LAVORI DI RIPARAZIONE DEI FORI ESTERNI DOVUTI ALLA RIMOZIONE DEI RIFIUTI DI CHIUSURA; SOSTITUZIONE DI UN RUBINETTO E RIMOZIONE DEI CAVI TELEFONICI; SOSTITUZIONE CERNIERE PORTA D'INGRESSO; RIMOZIONE CANTIERA PARONNE NEL BAGNO; INSTALLAZIONE GRUCIA E PREMORIA MANOANTE (13 K33).

* CONSUMI ENERGETICI	A1 - 056250	R1 - 14325
	A2 - 6610	R2 - 1103
	A3 - 37006	R3 - 12399

Per l'Azienda Sanitaria Locale
Massimo Masia
Riccardo Thorel

Per le proprietà
F.lli Puddu

ALLEGATO
ALLA DETENZIONE

134
375 DEL 20 MAR 2014

Il presente allegato è composto di n° 2 fogli di n° 1 pagine.
Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)