

Oggetto: procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari.

Aggiudicazione definitiva in favore della Società Coop. CELLARIUS.

**Il Direttore Amministrativo
certifica**

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott. Sergio Salis

Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli

Su proposta del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica;

- PREMESSO**
- che con deliberazione n. 2114 del 06/12/2013 è stata indetta una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, riservata a Cooperative sociali di tipo B, per l'affidamento del servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, disponendo contestualmente l'approvazione della lettera di invito, capitolato tecnico, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazione e di offerta);
 - che in attuazione della citata deliberazione sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

<i>Denominazione</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Cap Città</i>
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
NUOVA ERA	via Roma s.n.	08024 Mamoiada
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PORTALES	via Margherita n. 3	09029 Tuili
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 2	09126 Cagliari
PRIMA 2000	via Corradino n. 51	09016 Iglesias

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 30/12/2013 risultano essere pervenuti le seguenti n. 3 offerte:

<i>denominazione</i>	<i>data arrivo protocollo ASL</i>
- CELLARIUS	23/12/2013
- SOLIDARIETÀ 2008.....	23/12/2013
- LA LANTERNA	24/12/2013

- che la prima seduta pubblica è stata convocata per il giorno 16/01/2014;
- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente vantaggiosa;



- che con deliberazione n. 9 del 02/01/2014 è stata individuata la Commissione per tutti gli adempimenti per l'attività di gara, così composta:

<i>PRESIDENTE</i>	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>sig.ra. Alice CALABRÒ</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
<i>SEGRETARIO</i>	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- VISTO** il verbale in data 16/01/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 9/2014, relativo alla prima seduta pubblica, allegato sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 10/03/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 9/2014, relativo alla seduta riservata per procedere all'esame delle offerte tecniche, allegato sub "B" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 17/03/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 9/2014, relativo alla seconda seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi delle offerte tecniche e l'apertura dell'Offerta Economica, allegato sub "C" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- EVIDENZIATO** che dal verbale del 17/03/2014 della Commissione di gara si evince che il miglior offerente risulta il concorrente CELLARIUS, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** l'offerta economica presentata dal miglior offerente CELLARIUS, allegata sub "D" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** altresì, che le verifiche e le valutazioni deliberate dalla Commissione di gara e appaiono del tutto regolari, sorrette da adeguata motivazione ed esenti da vizi;
- RITENUTO** di dover adottare la presente delibera, prendendo atto del verbale sopra citato e provvedendo ad aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico CELLARIUS, il quale ha offerto un prezzo mq/mese di € 2,23 iva esclusa, per un importo complessivo annuo pari a € 80.241,28 di cui euro 550,00 per oneri della sicurezza per i rischi interferenti, per il servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari;
- VISTE** le LL.RR. n. 10/1997 e n. 10/2006;
- VISTI** Il D.lgs. n. 163/2006 e il DPR 207/2010;
- PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto detto in premessa:

- 1) di approvare il citato verbale della Commissione di gara (allegato "C") della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari;
- 2) di disporre, pertanto, l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto in favore di CELLARIUS;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 97.894,36 iva inclusa, di cui € 2.196,00 per oneri della sicurezza per l'abbattimento dei rischi propri dell'attività specifica, e € 671,00 per oneri della sicurezza per rischi interferenti, che farà carico sul conto n. 0506030401, acceso a "costi per altri servizi non sanitari" dei bilanci degli esercizi di competenza;



- 4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. n. 10/2006.

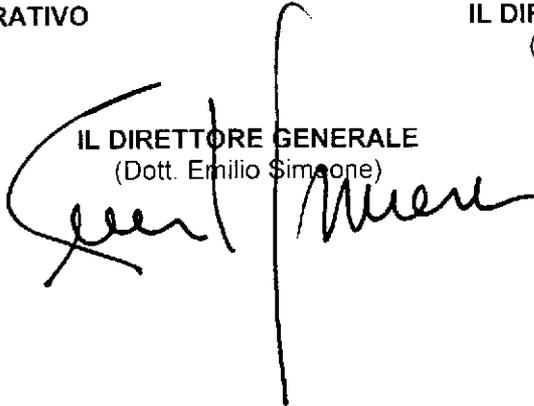
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Sergio Salis)



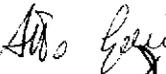
IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Ugo Storelli)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Emilio Simone)



Serv. Gen. Alb. e Log./Dr. Alberto Gorini



Resp.le Serv. Gen. Alb. e Log./Ing. Raffaele Peralta

