

ALLEGATO "A"

Alla deliberazione di aggiudicazione della procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari.

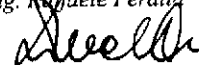
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 349 DEL - 3 APR. 2014
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Sergio Sais)
IL DIRETTORE SANITARIO (Dott. Ugo Abiletti)
IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Emilio Simeone)

Il presente allegato è composto di n° 8 fogli
di n° 8 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA

Ing. Raffaele Peralta



PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL PADIGLIONE “D”, E DEL PIANO PRIMO DEL PADIGLIONE “B” DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 16/01/2014

Il presente verbale è redatto in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n° 1430 del 4.11.2008 avente ad oggetto il “Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia”.

PREMESSO:

- che l’Azienda, con deliberazione n. 2114 in data 06/12/2013, ha indetto una procedura negoziata in economia per l’affidamento del servizio di pulizia del padiglione “D” e del piano primo del padiglione “B” della Cittadella della Salute di Cagliari, approvando contestualmente la lettera di invito, il capitolato tecnico, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta);
- che in attuazione della citata deliberazione n. 2114/2013, sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	Cap Città
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
NUOVA ERA	via Roma s.n.	08024 Mamoiada
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PORTALES	via Margherita n. 3	09029 Tuili
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 2	09126 Cagliari
PRIMA 2000	via Corradino 51	09016 Iglesias

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 30/12/2013, risultano essere pervenute le seguenti n. 3 offerte:

denominazione	data arrivo protocollo ASL
▪ CELLARIUS	23/12/2013
▪ SOLIDARIETÀ 2008.....	23/12/2013
▪ LA LANTERNA.....	24/12/2013

- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con deliberazione n. 9 del 02/01/2014 è stata individuata la Commissione per l’espletamento di tutte le attività di gara, che risulta così composta:

PRESIDENTE	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
COMPONENTE	<i>sig.ra. Alice CALABRÒ</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
COMPONENTE	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
SEGRETARIO	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- che con note del 13/01/2014, in rettifica a quelle del 09/01/2014 è stata altresì convocata per la data odierna la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per la verifica della documentazione presentata.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 11:25 del giorno 16/01/2014, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 9/2014 per procedere all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione presentata.

Sono presenti i delegati/incaricati dei seguenti operatori economici invitati (come da modulo presenze che si allega al presente verbale):

- la sig.ra Alessandra Pintus, legale rappresentante della Coop. Soc. Cellarius.

La Commissione prende atto che tutti i plichi sono giunti in tempo utile, chiusi e sigillati e recanti all'esterno la dicitura prescritta, nel rispetto delle modalità di presentazione previste, per cui procede all'apertura delle offerte pervenute, secondo quanto di seguito riportato:

1) CELLARIUS

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del disciplinare di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico CELLARIUS debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

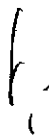
2) SOLIDARIETÀ 2008

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del capitolato speciale di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;



- il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
- il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico SOLIDARIETÀ 2008 debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

3) LA LANTERNA

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del capitolato speciale di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008;

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico LA LANTERNA debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

Le buste contenenti le offerte economiche vengono inserite all'interno di un plico che viene debitamente sigillato sul lembo di chiusura con nastro adesivo e controfirmato dalla rappresentante dell'unico operatore economico che assiste alla seduta, nonché dal Presidente, dai componenti e dal segretario della Commissione. Il plico sigillato contenente le offerte economiche, nonché le buste ormai aperte contenenti la documentazione economica e l'offerta tecnica, vengono riposte e custodite all'interno di un armadio appositamente adibito e chiuso a chiave.

Terminate le suddette operazioni, la seduta viene chiusa alle ore 12:10.

I COMPONENTI

sig.ra Alice Calabrò



rag. Antonio Vargiu



IL PRESIDENTE

ing. Raffaele Peralta



IL SEGRETARIO

dr. Alberto Gorini

