

OGGETTO: Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico presso il Presidio Ospedaliero SS Trinità di Cagliari. - Approvazione del progetto esecutivo.

Il Direttore Amministrativo certifica  
La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

#### IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:  
Direttore Amministrativo: Dottor Sergio Salis;  
Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

#### PREMESSO

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 41/14 del 8.09.2009 e n. 43/13 del 25.09.2009 sono stati approvati i criteri di attuazione per la concessione del cofinanziamento di impianti fotovoltaici e termici negli ospedali pubblici, con lo stanziamento di € 6.700.000,00 per l'annualità 2009;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2/7 del 19.01.2010 è stato approvato il "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7 e disposto di assegnare alla ASL di Cagliari un finanziamento complessivo RAS pari a € 7.235.500,00 (90%), per un costo totale dell'intervento di € 8.039.444,44, da ripartirsi nei vari Presidi Ospedalieri facenti parte della ASL medesima, e in particolare P.O. Binaghi, P.O. SS Trinità, P.O. Businco, P.O. Marino, P.O. Microcitemico, P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, ;
- che con delibera del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 860 del 3.08.2010, l'Amministrazione ha approvato per ciascun intervento ammesso a cofinanziamento il progetto preliminare redatto dall'Ing. Massimo Masia e concernente la realizzazione di impianti solari, termici e fotovoltaici integrati nelle strutture sanitarie sopra individuate;
- che con la delibera da ultimo citata è stato altresì nominato quale Responsabile del Procedimento e Direttore Lavori, l'Ing. Massimo Masia, Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici dell'Azienda;

#### RICHIAMATA

- la delibera del Direttore Generale n. 307 del 8.03.2012, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo concernente il programma di "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7, nonché deliberato di affidare la redazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa ai lavori in oggetto al Direttore dei Lavori degli interventi di ristrutturazione in corso presso il P.O. SS Trinità, Ing. Massimo Masia, affidati con contratto di Global Service al RTI Tepor spa (capogruppo) e Siemens (mandante);
- inoltre la delibera del Direttore Generale n. 1268 del 12.09.2012 con la quale è stata aggiudicata la fornitura, suddivisa in 6 lotti distinti, di pannelli solari - fotovoltaici e termici, con relativi accessori da destinare ai PP.OO. della ASL di Cagliari, dell'importo complessivo di € 2.285.327,00 IVA inclusa;

- RICHIAMATA** la delibera n° 1454 del 8.08.2013, alla quale si pieno e integrale rimando, con la quale, tenuto conto del parere di uno studio legale, si prendeva atto dell'efficacia del dispositivo del contratto stipulato in data 21.08.2013 rep 90 con il R.T.I. TEPOR spa - SIEMENS spa riguardante l'affidamento dei lavori e dei servizi di "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS.TRINITA' E GLOBAL SERVICE", ovvero in merito alla legittimità di affidare al medesimo tutti gli interventi non ancora iniziati e/o terminati riferiti allo stesso contratto;
- TENUTO CONTO** che, per quanto sopra, con lo stesso atto si disponeva di affidare al R.T.I. TEPOR spa - SIEMENS spa in forza del contratto originario indicato al punto che precede, il completamento dei lavori presso l'ospedale SS.Trinità, tra i quali sono ricompresi il rifacimento delle coperture dei vari corpi di fabbrica per l'alienazione dei manufatti contenenti amianto e l'installazione dei pannelli solari (termici e fotovoltaici);
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Tutela paesaggistica per le provincie di Cagliari e di Carbonia Iglesias n. 76/TP-CA CI del 10.01.2013, con la quale è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto;
- VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Massimo Masia Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici dell'Azienda, costituito dagli elaborati progettuali di seguito elencati e depositati agli atti dell'Amministrazione:
- Tav. A- Relazione Generale;
  - Tav. C1 - Relazione Specialistica ST;
  - Tav. C2 - Relazione Specialistica FV;
  - Tav. 1 - Inquadramento Territoriale: simulazioni fotografiche - Planimetria Generale Stato di Fatto e di Progetto -;
  - Tav. 1Bis - Tavola comprendente le integrazioni conseguenti alle prescrizioni del MIBAC;
  - Tav.2 - Padiglione A - Padiglione B: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 3 - Padiglione C - Padiglione D: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 4 - Padiglione Malattie Infettive - Padiglione F: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 5 - Padiglione I - Padiglione L - Pensiline a Terra: Stato di Fatto - Stato di Progetto.
- PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. n. 380/2001 - Testo Unico Edilizia, l'intervento in oggetto può essere eseguito senza alcun titolo abilitativo, in quanto ricadente nelle fattispecie in cui è ammessa la Procedura Abilitativa Semplificata previa comunicazione di inizio lavori da parte dell'Azienda all'Amministrazione Comunale, come da all. "A" prot. n. 162762 del 18.07.2013 del Comune di Cagliari, unita alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- RITENUTO** il progetto redatto dall'Ing. Massimo Masia conforme alle esigenze da soddisfare e, quindi, meritevole di approvazione;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/97, n. 10/2006, n. 5/2007 nonché il D.lgs. 12/04/2006 n. 163 ed il D.P.R. 207/2010;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

**DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Massimo Masia per i "Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico" presso il Presidio Ospedaliero SS Trinità di Cagliari e composto dagli elaborati tecnico-progettuali appresso indicati e depositati agli atti dell'Amministrazione:
  - Tav. A - Relazione Generale;
  - Tav. C1 - Relazione Specialistica ST;
  - Tav. C2 - Relazione Specialistica FV;
  - Tav. 1 - Inquadramento Territoriale: simulazioni fotografiche - Planimetria Generale Stato di Fatto e di Progetto -;
  - Tav. 1Bis - Tavola comprendente le integrazioni conseguenti alle prescrizioni del MIBAC;
  - Tav.2 - Padiglione A - Padiglione B: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 3 - Padiglione C - Padiglione D: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 4 - Padiglione Malattie Infettive - Padiglione F: Stato di Fatto - Stato di Progetto;
  - Tav. 5 - Padiglione I - Padiglione L - Pensiline a Terra: Stato di Fatto - Stato di Progetto.
  
- 2) Di confermare, come disposto dalle deliberazioni n° 307 del 8.03.2012 e n° 1454 del 8. 08.2013, l'affidamento dei lavori di sola posa in opera e collegamento agli impianti esistenti dei pannelli solari - fotovoltaici e termici - al R.T.I. TEPOR spa - SIEMENS spa;
  
- 3) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

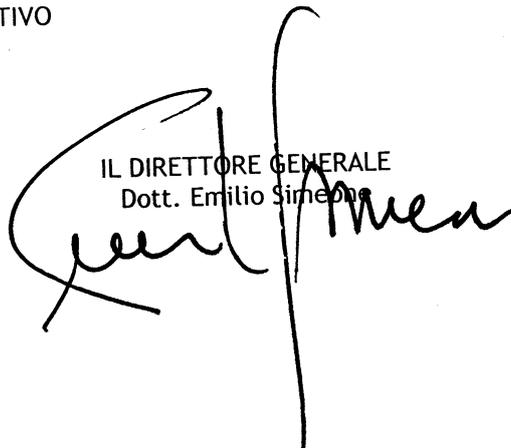
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Sergio Salis



IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Ugo Torelli



IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Emilio Simeone



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia  
Funzionario estensore: MEC