ASLCagliari **Patrimonio e Servizi Tecnici**

Determina n. 976
del 1 AGO. 2014

OGGETTO: contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama. Rimborso registrazione del contratto.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la L. n. 392/1978, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione de Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

VISTO il contratto di locazione avente ad oggetto l'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama, destinata attualmente all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento Salute Mentale;

CONSIDERATO che ai sensi del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

CONSIDERATO, altresì, che i signori proprietari hanno effettuato il pagamento della somma di euro 347,50 a titolo di registrazione del contratto, come risulta dalla nota del 14.07.2014, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, anticipandone l'intero importo e che spettandogli il rimborso del 50% della spesa sostenuta, ha diritto al pagamento di euro 173,75;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama, destinata attualmente all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento Salute Mentale per una somma pari ad euro 173,75, ovverosia il 50% della spesa sostenuta dalla locatrice per il pagamento della tassa di registrazione;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dei signori proprietari a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006, come sostituito dall'art. 3 della L. R. 21/2012.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti