

OGGETTO: Indizione gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007 per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento e ristrutturazione del poliambulatorio/Casa della Salute sito in via Campioi nel Comune di Senorbì". Approvazione bando e disciplinare di gara.
CUP G99E11003320009.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Sergio Salis;

Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con delibera della Giunta Regionale n. 42/3 del 20.10.2011 avente ad oggetto "Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità - Obiettivo Specifico 2.2 - Obiettivo Operativo 2.2.2 - linee di attività 2.2.2 b) è stato approvato il nuovo programma relativo agli indirizzi programmatici e modalità attuative del programma POR FESR 2007/2013, per un importo complessivo di € 25.605.000 per la realizzazione di nuove strutture ad alta integrazione interprofessionale e multidisciplinare, in grado di essere riconosciute dalla popolazione come centri di risposta ai bisogni della salute;
- che nella medesima deliberazione, in conformità agli obiettivi della Commissione Europea e di quelli di riforma del Sistema Sanitario Regionale, avviato con legge Regionale 3/2009, volti alla deospedalizzazione attraverso il potenziamento delle cure nel territorio di appartenenza, alla Azienda Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato assegnato per la realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Senorbì, un finanziamento complessivo di € 600.000;
- che a seguito della riprogrammazione del POR FESR 2007/2013 approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2012) n. 9845 del 19.12.2012, le risorse stanziare con la citata delibera n. 42/3 sono state fatte confluire nel Piano d'Azione e Coesione (PAC) definito dal Governo Nazionale, e gli interventi per le Case della Salute, sono ora inseriti nell'ambito della priorità "Servizi di Cura", sempre per un importo di € 25.605.000;
- che con successiva delibera n. 1/33 del 17.01.2014, avente ad oggetto "Piano di Azione e Coesione. Priorità Servizi di cura (ex LdA 2.2.2.b POR FESR 2007/2013), la Giunta Regionale ha apportato modifiche e integrazioni alla delibera n. 42/3 citata;
- che nella medesima delibera n. 1/33, la Giunta Regionale ha la richiesta di rimodulazione delle risorse in favore della Azienda Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, disponendo per la realizzazione della Casa della Salute di Senorbì un finanziamento complessivo di € 1.830.000, con un incremento di € 1.130.000 rispetto al contributo iniziale di € 600.000;

DATO ATTO

che con Delibera del Direttore Generale n. 1333 del 26.09.2014, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Ampliamento e ristrutturazione del poliambulatorio/Casa della Salute sito in via Campioi nel Comune di Senorbì", redatto dall'Ing. Antonio Cucca, per un importo

complessivo di € 2.300.000, di cui € 1.309.161,47 per lavori a base d'asta, € 28.780,18 per oneri della sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, € 38.632,39 per oneri della sicurezza da PCS non soggetti a ribasso ed € 578.278,65 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso e per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.954.852,69, importi tutti al netto dell'IVA;

- che detto importo colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, fissata dall'art. 28 del D.lgs. 163/2006;

RITENUTO

- pertanto di dover procedere per la realizzazione dei predetti lavori ad indire apposita procedura aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, e ss.mm.ii., da aggiudicarsi ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/ e 18, comma 1, lettera a), della L. R. n. 5/2007 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sulla mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che per l'appalto in oggetto trovano applicazione le norme di cui all'art. 122 del Codice dei Contratti, che detta una disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia comunitaria;

- che in particolare, ai sensi del citato art. 122, comma 9 trova applicazione il principio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso D.Lgs. 163/2006;

VISTI

il Bando di gara, il Disciplinare con acclusa la relativa modulistica per la partecipazione alla gara, l'estratto del bando di gara per la GURI, l'avviso di gara per i quotidiani, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, predisposti all'uopo dal Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici (All. A);

DATO ATTO

che il codice CUP assegnato è il seguente: G27E12000420001;

RITENUTO

di dover dare idonea pubblicità alla gara in oggetto, ai sensi dell'art. 122, comma 5 del D.lgs. 163/2006, provvedendo alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul sito informatico della ASL di Cagliari nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

VISTE

le Leggi Regionali n. 10/97, n. 10/2006, n. 5/2007 nonché il D.lgs. 12/04/2006 n. 163 ed il D.P.R. 207/2010;

CON

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare il Bando di gara integrale, il Disciplinare di gara con acclusa la Modulistica per la partecipazione alla gara, l'estratto del bando di gara per la GURI, l'avviso di gara per i quotidiani, predisposti dal Servizio per l'affidamento dei lavori di Ampliamento e ristrutturazione del poliambulatorio/Casa della Salute sito in via Campiooi nel Comune di Senorbì", uniti alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. A);

- 2) Di dare atto che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 1.954.852,69, di cui € 1.309.161,47 per lavori a base d'asta, € 28.780,18 per oneri della sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, € 38.632,39 per oneri della sicurezza da PCS non soggetti a ribasso ed € 578.278,65 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, importi tutti al netto dell'IVA;
- 3) Di indire per l'affidamento dei lavori in oggetto, una procedura aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett.a) L.R. n. 5/2007, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sulla mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/ e 18, comma 1, lettera a), della L. R. n. 5/2007;
- 4) Di dare atto che, ai sensi art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006, troverà applicazione il principio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso D.Lgs. 163/2006;
- 5) Di autorizzare come prescritto all'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 la pubblicazione del bando per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale nonché sugli ulteriori siti indicati nel predetto articolo;
- 6) Di stabilire che come statuito nella delibera n. 167 del 10.02.2014, alla spesa relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto si farà fronte in parte mediante utilizzo del finanziamento di cui alle delibere della Giunta Regionale n. 42/3 e 1/33 citate POR FERS 2007/2013 avente ad oggetto "Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità - Obiettivo Specifico 2.2 - Obiettivo Operativo 2.2.2 - linee di attività 2.2.2 b) - realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Senorbì e in parte con fondi derivanti dalla dismissione/alienazione degli immobili di proprietà dell'Azienda così come programmato nella citata delibera del Direttore Generale n. 167;
- 7) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Sergio Salis

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Storelli

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simone

Resp.te della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masini

Funzionario estensore: MEC