

Oggetto: "CONTRATTO DI CONCESSIONE, COSTRUZIONE E DI GESTIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO ED INNOVAZIONI TECNOLOGICHE DEI PRESIDI OSPEDALIERI MICROCITEMICO E A. BUSINCO": LIQUIDAZIONE INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PRESSO LA NUOVA RADIOTERAPIA DELL'OSPEDALE ONCOLOGICO.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO CERTIFICA

La delibera è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dott. Sergio Salis;

Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO - che è attualmente in essere ed in corso di esecuzione un contratto di Concessione di Costruzione e Gestione, avente ad oggetto la realizzazione di lavori di ampliamento e diverse innovazioni tecnologiche destinate al potenziamento dei Presidi Ospedalieri Microcitemico e A. Businco tra la ASL Cagliari ed il Raggruppamento di Imprese costituito da Siemens S.p.A., Siemens IT Solutions and Services S.p.A. e Tepor S.p.A. (di seguito e per brevità tutti indicati in via riassuntiva anche e solo come *Concessionario e/o R.T.I Siemens S.p.A.*);

- che le pattuizioni che regolano i reciproci rapporti tra le parti sono contenute nel Contratto di concessione tra loro stipulato in data 1/7/2003, così come integrato e modificato dall'Accordo di Revisione sottoscritto in data 14/10/2005, nonché dall'Atto integrativo al Contratto di Concessione stipulato tra le medesime parti il 6/2/2009;

CONSIDERATO che: - durante l'alluvione del 22/10/2008 le acque piovane provenienti dal Colle di San Michele raggiunsero la scala di sicurezza del nuovo Centro di Radioterapia, posto a monte del corpo di fabbrica e invasero, allagandolo, tutto il piano seminterrato all'interno del quale erano stati installati i 4 nuovi acceleratori lineari, ricompresi tra le attrezzature previste dal Contratto di Concessione dianzi richiamato.

- a causa della straordinaria violenza del nubifragio che colpì l'intera area metropolitana di Cagliari, tutte le opere di protezione e convogliamento delle acque meteoriche, poste a monte e facenti parte della nuova volumetria destinata alla Radioterapia Sperimentale, subirono ingenti danni e, in conseguenza di tali danni, si registrarono allagamenti interni con il conseguente fermo macchina dei 4 acceleratori, senza che le opere di convogliamento delle acque meteoriche, dimensionate nel rispetto delle vigenti normative, riuscissero a convogliare la notevole quantità di acqua causata dal richiamato nubifragio;

DATO ATTO della situazione di eccezionale gravità determinatasi e dell'indifferibile necessità di porre in essere tempestivamente misure di salvaguardia a difesa del patrimonio tecnologico di recente installato nell'ambito del Contratto di Project Financing, il Direttore dei Lavori del Contratto di Concessione, ing. A. Madeddu, nei giorni immediatamente successivi all'accaduto, verificato lo stato dei luoghi, disponeva, senza indugio alcuno, l'esecuzione delle seguenti categorie di lavori:

- *ripristino e riparazione dello stato dei luoghi con riferimento alle strutture edili;*
- *ripristino delle canalizzazioni per la raccolta e l'emungimento a mezzo di pompe sommerse dell'acqua piovana;*

- realizzazione di murature in c.a. atte a definire un argine a monte nel caso di precipitazioni eccezionali, per evitare che le acque da monte invadessero la scala di sicurezza esistente, allagando nuovamente i locali diagnostici;
- realizzazione di una pensilina di copertura e protezione della scala di sicurezza, realizzata con profilati in ferro e copertura inclinata in metacrilato;
- per la protezione ed il convogliamento delle acque piovane provenienti dal bacino imbrifero del Colle di San Michele posto a monte della struttura di radioterapia;

DATO ATTO

che: - quanto eseguito è stato disposto in stato di necessità e somma urgenza dal Direttore dei Lavori, al fine di attuare misure preventive di sicurezza per evitare che il ripetersi di situazioni meteorologiche eccezionali determinasse pericoli per l'incolumità degli operatori sanitari che, intenti alle loro mansioni, si trovassero ad operare nei locali già invasi dalle acque piovane, ovvero per evitare il ripetersi di ulteriori ingenti danni alle tecnologie medicali installate, in forza di una situazione di contingibile urgenza ed emergenza, così come previsto e normato dall'art. 176 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti, affidando l'esecuzione dei lavori descritti all'impresa Adanti - Gruppo Strabag spa, affidataria del Concessionario, impegnata nell'esecuzione degli interventi di ristrutturazione e riqualificazione previsti con il Contratto di Concessione (comunemente detto Project Financing) in essere;

- in relazione a quanto esposto al paragrafo che precede e, in coerenza alla direttive impartite dal Direttore Generale pro tempore, in data 10.11.2008 è stato redatto il verbale di somma urgenza e contestuale consegna dei lavori, commisurando il valore delle opere da eseguirsi in € 47.962,23 oltre IVA nella misura di legge;

- in data 17.11.2008 l'impresa Adanti - Gruppo Strabag spa dichiarava la propria disponibilità ad eseguire le opere con una miglioria pari all'1% da applicarsi sull'elenco prezzi unitari richiamato per la definizione dell'ammontare dei lavori;

- tutte le opere furono intraprese nei tempi richiesti e completate nei tempi stabiliti;

- tutti gli atti che si riferiscono alle lavorazioni di somma urgenza di cui al presente sono agli atti del Servizio proponente;

RITENUTO

di approvare gli interventi di somma urgenza presso la Nuova Radioterapia dell'Ospedale Oncologico A. Businco eseguiti dall'impresa Adanti - Gruppo Strabag spa e, conseguentemente liquidare alla stessa Impresa, a saldo delle prestazioni eseguite, la somma complessiva di € 47.482,61 oltre IVA nella misura di legge;

VISTE

le leggi Regionali nn. 10/1997 e 10/2006;

VISTE

la L.R. n. 5/2007 ed il D.L.gs. 163/2006, il DPR 207/2010;

CON

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse:

- 1) di approvare gli interventi di somma urgenza disposti a salvaguardia della Nuova Radioterapia dell'Ospedale Oncologico, eseguiti dall'impresa Adanti - Gruppo Strabag spa, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 2) di liquidare alla Impresa sopra individuata per le lavorazioni oggetto del presente provvedimento l'importo complessivo di € 47.482,61 oltre IVA nella misura di Legge;

- 3) di autorizzare il Servizio Bilancio, con riferimento all'affidamento di cui al presente atto, all'emissione degli ordinativi di pagamento, a valere su risorse di parte corrente del conto di competenza del bilancio dell'esercizio in corso, per la fattura n° 322 del 8.06.2009 di importo pari a € 56.979,13 IVA di legge inclusa;
- 4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Sergio Salis

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Stocalli

Resp. le Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Magia