

ALLEGATO

ALLA DETERMINA N° 1504 DEL 11 DIC. 2014

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA STRUTTURA AMBULATORIALE SITA IN VIALE COLOMBO A QUARTU SANT'ELENA.

VERBALE DI NEGOZIAZIONE

Premesso che :

- in esecuzione del disposto di cui all'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e 11, comma 1 lett. a) del Regolamento per gli acquisti in Economia, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.1430 del 04.11.2008, questo servizio ha svolto una procedura negoziata diretta ad individuare l'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto e dettagliatamente descritti negli elaborati tecnici predisposti dal Tecnico incaricato del Servizio Geom. Rosella Demuro;

- che come risulta dal quadro economico agli atti del Servizio, l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 63.072,90+IVA ripartito come segue:

€ 44.553,99 per lavori soggetti a ribasso

€ 17.618,12 per costo della manodopera non soggetti a ribasso

€ 900,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

- che con lettera d'invito prot n° PG/2014/125096 del 24.10.2014, sono stati invitati a formulare offerta, numero cinque operatori economici sotto indicati:

1. C. e G. COSTRUZIONI snc Via E. Lussu, 3 - 09040 SERDIANA (CA)
2. RE.C.ED srl Restauri e Costruzioni Edili Via Piemonte n° 33 - 09127 Cagliari
3. Impresa Angelo Scano - Opere Edili Via S. Maria Chiara, 82 - 09134 CAGLIARI
4. A.P.I.C.E. s.r.l. - Antonio puddu Impresa Costruzioni Edili Via Garavetti, 14 - 09129 CAGLIARI
5. EDIL SI.MA. S.r.l. Via Don Orione, 12 - 09040 Senorbì (Cagliari);

- come stabilito nella *lex specialis*, la procedura sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e 18, comma 1 lett. a) della L.R. 5/2007, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sulla mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato, pena l'esclusione, per il giorno 30/10/2014

Ciò premesso, oggi 31.10.2014, il sottoscritto Ing. Valerio Vargiu, in qualità di Presidente del Seggio di gara, e con l'assistenza di due collaboratori del Servizio in qualità di testimoni, Geom. Efsio Nonnoi e Dott.ssa Carla Menneas, dà atto che entro il termine sopra indicato sono pervenute numero cinque offerte da parte degli operatori economici sopra individuati:

1. C. e G. COSTRUZIONI snc Via E. Lussu, 3 - 09040 SERDIANA (CA)
2. RE.C.ED srl Restauri e Costruzioni Edili Via Piemonte n° 33 - 09127 Cagliari
3. Impresa Angelo Scano - Opere Edili Via S. Maria Chiara, 82 - 09134 CAGLIARI
4. A.P.I.C.E. s.r.l. - Antonio puddu Impresa Costruzioni Edili Via Garavetti, 14 - 09129 CAGLIARI
5. EDIL SI.MA. S.r.l. Via Don Orione, 12 - 09040 Senorbì (Cagliari);

Constata l'integrità dei plichi, si procedere all'apertura degli stessi e a verificare all'interno di ciascuno la presenza della documentazione amministrativa e della busta B contenente l'offerta economica. Esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle cinque Ditte sopra individuate e dato atto che la stessa risulta regolare con le prescrizioni contenute nella lettera d'invito, procede ad aprire le buste B, contenenti le offerte economiche e alla lettura dei ribassi percentuali offerti:

1. C. e G. COSTRUZIONI = 19,50%
2. RE.C.ED srl Restauri e Costruzioni Edili = 16,40%
3. Impresa Angelo Scano - Opere Edili = 25,101%

pagina 1 di 2

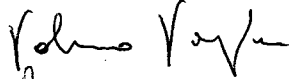
4. A.P.I.C.E. s.r.l. - Antonio Puddu Impresa Costruzioni Edili = 5,10%
5. EDIL SI.MA. S.r.l. = 30,44%

Terminata la lettura dei ribassi offerti, il Presidente, dichiara provvisoriamente aggiudicataria l'Impresa EDIL SI.MA. S.r.l. Via Don Orione, 12 - 09040 Senorbi (Cagliari), verso il ribasso del 30,44% sull'importo a base d'asta di € 44.553,99 +IVA.

Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'Ufficio provvederà a sottoporre la predetta offerta a verifica di congruità.

Letto e sottoscritto

Ing. Valerio Vargiu,

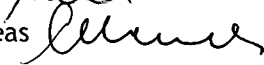


I testimoni

Geom. Efisio Nonnoi



Dott.ssa Carla Menneas



Il presente allegato è composto di n° 2 fogli
di n° 2 pagine.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)

