

**ALLEGATO**
**ALLA DETERMINA N° 129 DEL 11 FEB. 2015**

**OGGETTO:** INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI TRASLOCO DI ARREDI, ATTREZZATURE, MATERIALE CARTACEO E DI QUALSIASI ALTRO GENERE DA ESEGUIRSI PRESSO TUTTE LE SEDI DALLA ASL DI CAGLIARI.

**VERBALE DI NEGOZIAZIONE N.1**
**Premesso:**

- che in esecuzione del disposto di cui all'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e 11, comma 1 lett. a) del Regolamento per gli acquisti in Economia, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.1430 del 04.11.2008, questo servizio ha svolto una indagine di mercato volta ad individuare l'operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, le cui prestazioni sono dettagliatamente descritte nel capitolato prestazionale agli atti del Servizio;

- che l'importo complessivo a base d'asta è stato fissato in Euro 39.700,00+IVA, determinato mediante il rapporto tra il monte ore presunto per il periodo di un anno per ciascuna tipologia di servizio [1650 ore per il facchinaggio interno e 400 ore per attività di nolo a caldo] e il costo orario.

- che con richiesta d'offerta prot. n° PG/2014/138244 del 26.11.2014, sono stati invitati a formulare un preventivo, numero sei operatori economici sotto indicati:

1. Il Giardino Per Tutti Coop. Sociale, Via Giotto, 38/C - 09121 CAGLIARI
2. I Quadrifogli Coop. Sociale, Via F. Cugia 1 - 09100 - CAGLIARI
3. La Rosa dei Venti Coop. Sociale, Via G. Pepe 95 - 09134 Pirri - CAGLIARI
4. Coop. Solidarietà srl, Via Doberdo', 77 - 09122 CAGLIARI
5. Prestige srl, Via F. Ciusa, 87 - 09100 CAGLIARI
6. Servizi Multipli Coop. Soc arl, Viale sant'Avendrace 128 - 09100 CAGLIARI

- che come stabilito nel citata lettera d'invito il servizio verrà affidato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e 18, comma 1 lett. a) della L.R. 5/2007, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale unico per ciascuna voce di costo orario a base d'asta.

- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 5.12.2014.

Ciò premesso, oggi 9.12.2014, il sottoscritto Ing. Massimo Masia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con l'assistenza di due collaboratori del Servizio in qualità di testimoni, Geom. Efisio Nonnoi e Dott.ssa Carla Menneas ed alla presenza dei Sigg.ri Cordella Letizia e Moro Alessandro, delegati dalla Coop. Il Giardino per Tutti, dà atto che entro il termine sopra indicato sono pervenuti numero quattro preventivi da parte degli operatori economici sopra individuati:

1. Il Giardino Per Tutti Coop. Sociale
2. La Rosa dei Venti Coop. Sociale
3. Coop. Solidarietà srl
4. Servizi Multipli Coop. Soc arl

Si procedere all'apertura degli stessi e a verificare all'interno di ciascuno la presenza della documentazione amministrativa e della busta contenente l'offerta economica. Esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle Ditte sopra individuate e dato atto che la stessa risulta regolare con le prescrizioni contenute nella richiesta d'offerta, procede alla lettura del ribasso percentuale offerto, del costo ora per ciascuna tipologia di servizio e dell'importo complessivo annuale offerto:

	DITTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	COSTO ORARIO FACCHINAGGIO	COSTO ORARIO NOLO A CALDO	TOTALE
1	Il Giardino Per Tutti Coop. Sociale	17,51%	€ 15,00	€ 20,00	€ 32.750,00
2	La Rosa dei Venti Coop. Sociale	16,67%	€ 15,00	€ 21,00	€ 33.150,00

**ASL 8 Cagliari**

 Sede Amm.va: Via Piero della Francesca 1  
09047 Selargius

 c.f. e p. iva: 02261430926 www.aslcagliari.it  
(VERBALE DI NEGOZIAZIONE 01.doc)

**Patrimonio e Servizi Tecnici**

 via Piero della Francesca 1  
09047 Su Planu - Selargius (CA)  
T. 0706093348 - F. 0706093201

e-mail: settore.tecnico@asl8cagliari.it



3	Coop. Solidarietà srl	7,5%	€ 16,65	€ 23,13	€ 36.724,50
4	Servizi Multipli Coop. Soc arl	25,41%	€ 14,30	€ 15,60	€ 29.835,00

Per quanto attiene l'offerta presentata dalla Servizi Multipli Coop. Soc. arl, il Responsabile del Procedimento evidenzia che nella medesima si riscontrata una incongruenza tra il ribasso unico percentuale indicato e il prezzo complessivo offerto.

Valutato che:

- il prezzo complessivo offerto è determinato dai prezzi unitari offerti (determinati dalla applicazione del ribasso offerto per ciascuna voce di costo sull'importo orario indicato dall'amministrazione) per ciascuna tipologia di servizi richiesti moltiplicato per le ore presunte e che il ribasso percentuale da indicare è il risultato della differenza del rapporto tra quest'ultimo e l'importo presunto a base d'asta;
- il monte ore indicato a base d'asta è puramente presunto e quindi suscettibile di variazioni sia in aumento che in diminuzione in base alle effettive esigenze volta per volta manifestatesi;
- che la differenza sul prezzo complessivo offerto e quello derivante dall'applicazione della corretta percentuale (24,85) è minima ed in ogni caso incide in maniera marginale sui singoli prezzi espressi per costo uomo/ora e pertanto si ritiene che sia frutto di un mero errore di calcolo;
- quanto esposto non incide sull'aggiudicazione, in quanto il prezzo più basso rimane quello offerto dalla Servizi Multipli Coop. Soc. arl;

il Responsabile del Procedimento dichiara provvisoriamente aggiudicatario l'Operatore Economico Servizi Multipli Coop. Soc arl - Viale sant'Avendrace 128 - 09100 CAGLIARI, per un importo complessivo annuo di € 29.825,00 +IVA.

Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'Ufficio provvederà a sottoporre la predetta offerta a verifica di congruità.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Massimo Masia

I testimoni  
Geom. Efsio Nonnoi  
Dott.ssa Carla Menneas



**OGGETTO:** INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI TRASLOCO DI ARREDI, ATTREZZATURE, MATERIALE CARTACEO E DI QUALSIASI ALTRO GENERE DA ESEGUIRSI PRESSO TUTTE LE SEDI DALLA ASL DI CAGLIARI.

**VERBALE DI NEGOZIAZIONE N.2**

Premesso:

- che in data 9.12.2014 il Responsabile del Procedimento ha svolto le attività amministrative connesse alla procedura in oggetto e disposto l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Operatore Economico Servizi Multipli Coop. Soc arl - Viale sant'Avendrace 128 - 09100 CAGLIARI, per un importo complessivo annuo di € 29.825,00 +IVA;

- che come comunicato a tutti gli offerenti con nota prot. n. 145264 del 11.12.2014, per mero disguido dell'Ufficio la busta contenente l'offerta presentata dalla Cooperativa Sociale I Quadrifogli per la procedura in oggetto è stata posta nella documentazione afferente altra gara e, conseguentemente, seppur pervenuta nei termini fissati a pena di esclusione nella richiesta di preventivo entro il 5 dicembre u.s., non è stata aperta nella seduta pubblica del giorno 9 dicembre;

- che come indicato nella predetta nota l'apertura della offerta presentata dalla Cooperativa Sociale I Quadrifogli è stata fissata per il lunedì 15.12.2014.

Ciò premesso, oggi 15.12.2014, il sottoscritto Ing. Massimo Masia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con l'assistenza di due collaboratori del Servizio in qualità di testimoni, Geom. Efisio Nonnoi e Dott.ssa Carla Menneas ed alla presenza del Sig. Angelo Canetto, Legale Rappresentante della Coop. Sociale I Quadrifogli, procede all'apertura dell'offerta presentata dalla medesima cooperativa.

Verificata la regolarità della documentazione amministrativa il RUP procede alla lettura del ribasso percentuale offerto, del costo ora per ciascuna tipologia di servizio e dell'importo complessivo annuale offerto, come di seguito indicato:

DITTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	COSTO ORARIO FACCHINAGGIO	COSTO ORARIO NOLO A CALDO	TOTALE
Coop. Sociale I Quadrifogli	22,22%	€ 14,00	€ 19,00	€ 30.700,00

A seguito dell'apertura della predetta offerta, il RUP richiamato integralmente il contenuto del verbale della seduta del 5.2.2014, dà atto che le offerte pervenute per la procedura in oggetto sono cinque e che il ribasso percentuale e l'importo complessivo annuale offerto da ciascun Operatore Economico partecipante risulta essere quello di seguito indicato:

DITTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	COSTO ORARIO FACCHINAGGIO	COSTO ORARIO NOLO A CALDO	TOTALE
Il Giardino Per Tutti Coop. Sociale	17,51%	€ 15,00	€ 20,00	€ 32.750,00
La Rosa dei Venti Coop. Sociale	16,67%	€ 15,00	€ 21,00	€ 33.150,00
Coop. Solidarietà srl	7,5%	€ 16,65	€ 23,13	€ 36.724,50
Servizi Multipli Coop. Soc arl	25,41%	€ 14,30	€ 15,60	€ 29.835,00
Coop. Sociale I Quadrifogli	22,22%	€ 14,00	€ 19,00	€ 30.700,00

pagina 1 di 2

Visto il prospetto riepilogativo delle offerte, il Responsabile del Procedimento conferma l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Operatore Economico **Servizi Multipli Coop. Soc arl** - Viale Sant'Avendrace 128 - 09100 CAGLIARI, per un importo complessivo annuo di € 29.825,00 +IVA. Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'Ufficio provvederà a sottoporre la predetta offerta a verifica di congruità.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Massimo Masia

I testimoni  
Geom. Efsio Nonnoi  
Dott.ssa Carla Menneas

