

ALLEGATO "A"

Alla deliberazione di aggiudicazione della procedura negoziata in economia per l'affidamento per quindici mesi del servizio di manutenzione delle aree verdi della Cittadella della Salute di Cagliari.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 157 DEL 10 FEB. 2015

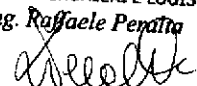
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Sergio Salis)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Pier Paolo Pani)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott.ssa Savina Ortu)

Il presente allegato è composto di n° 5 fogli
di n° 5 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA
Ing. Raffaele Perata



PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.**VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 18/11/2014**

Il presente verbale è redatto in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n° 1430 del 4.11.2008 avente ad oggetto il "Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia".

PREMESSO:

che l'Azienda, con deliberazione n. 1222 in data 03/09/2014, ha indetto una procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi della Cittadella della Salute di Cagliari, approvando contestualmente la lettera di invito, il capitolato speciale, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta);

- che in attuazione della citata deliberazione n. 1222/2014, sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	Cap Città
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
ECOGREEN	via Madame Curie	09010 Siliqua (CA)
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMA 2000	Via Corradino, 51	09016 Iglesias (CI)
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 9	09126 Cagliari
PRIMAVERA 83	via Gruxi de Marmorì n. 29	09030 Elmas (CA)

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 23/10/2014, risultano essere pervenute le seguenti n. 2 offerte:

denominazione**data arrivo protocollo ASL**

- ECOGREEN in qualità di mandataria del costituendo R.T.I (ECOGREEN – PRIMA 2000 - SOLIDARIETÀ 2008) 20/10/2014
- PRIMAVERA '83 23/10/2014

- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

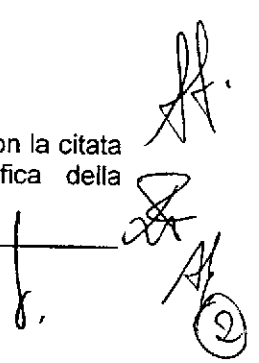
- che con deliberazione n. 1537 del 30/10/2014 è stata individuata la Commissione per l'espletamento di tutte le attività di gara, che risulta così composta:

PRESIDENTE	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
COMPONENTE	<i>dott.ssa Anna ZURRU</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
COMPONENTE	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
SEGRETARIO	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- che con note del 13/11/2014 è stata convocata per la data odierna la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per la verifica della documentazione presentata.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 11:00 del giorno 18/11/2014, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 1537/2014 per procedere all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione presentata.



Sono presenti i delegati/incaricati dei seguenti operatori economici invitati (come da modulo presenze che si allega al presente verbale):

- il sig. Roberto Marras, direttore tecnico e delegato dal legale rappresentante della Coop. Soc. Primavera '83;
- il sig. Piredda Antonio, delegato dal legale rappresentante della Coop. Soc. Ecogreen, in qualità di mandataria capogruppo del costituendo R.T.I.

La Commissione prende atto che tutti i plichi sono giunti in tempo utile, chiusi e sigillati e recanti all'esterno la dicitura prescritta, nel rispetto delle modalità di presentazione previste, per cui procede all'apertura delle offerte pervenute, secondo quanto di seguito riportato:

1) ECOGREEN in qualità di mandataria del costituendo R.T.I (ECOGREEN – PRIMA 2000 - SOLIDARIETÀ 2008)

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del capitolato speciale di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione di impegno a costituire R.T.I., la dichiarazione sostitutiva di certificazione dei legali rappresentanti delle imprese costituende il R.T.I. nonché il PASSOE e la ricevuta del versamento del contributo per il partecipante;
- che, per ogni impresa costituende il R.T.I., risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
 - il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
 - il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata, si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico ECOGREEN in qualità di mandataria del costituendo R.T.I (ECOGREEN – PRIMA 2000 - SOLIDARIETÀ 2008) debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

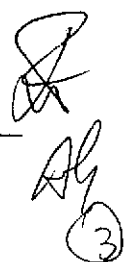
2) PRIMAVERA '83

Il Presidente procede all'apertura del plico generale presentato e all'esame della documentazione contenuta nello stesso.

Conformemente alle previsioni del disciplinare di gara, vengono rinvenute all'interno tre buste: "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica", "C – Offerta Economica".

Si procede, quindi, all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa", constatando, in particolare:

- che risulta regolarmente prodotto il PASSOE e la ricevuta del versamento del contributo per il partecipante;
- che risulta regolarmente prodotta la dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A1 dell'art. 2 del disciplinare, da cui si evince, in particolare:
 - l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA competente, per attività inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 163/2006;
 - l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B;



- il possesso dei requisiti generali richiesti, ai sensi di legge, al fine della partecipazione agli appalti pubblici di forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
- il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, relativamente ai profili di sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

Si procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" per una prima verifica meramente formale in merito alla regolarità e completezza della documentazione prodotta: l'esito è regolare.

Pertanto, si ritiene che l'operatore economico PRIMAVERA '83 debba essere **ammesso** alla successiva fase della procedura negoziata, nella quale si procederà all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata, conformemente alle prescrizioni del capitolato speciale e del disciplinare.

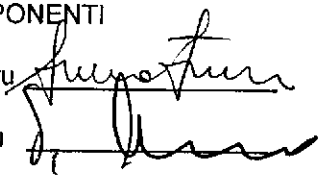
Le buste contenenti le offerte economiche vengono inserite all'interno di un plico che viene debitamente sigillato sul lembo di chiusura con nastro adesivo e firmato dal Presidente, dai componenti e dal segretario della Commissione. Il plico sigillato contenente le offerte economiche, nonché le buste ormai aperte contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica, vengono riposte e custodite all'interno di un armadio appositamente adibito e chiuso a chiave.

Terminate le suddette operazioni, la seduta viene chiusa alle ore 12:00.

I COMPONENTI

Dott.ssa Anna Zurru

rag. Antonio Vargiu



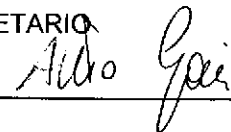
IL PRESIDENTE

ing. Raffaele Peralta



IL SEGRETARIO

dr. Alberto Gorini



PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI

MODULO PRESENZE SEDUTA PUBBLICA DEL 18.11.2014

COGNOME	NOME	AZIENDA	QUALIFICA	FIRMA
PIREDDA	ANTONIO	RTI COSTRUENDO ECOGREEN	DELEGATO	<i>Antonio Piredda</i>
MARRAS	ROBERTO	PRIMAVERA'83	DIRETTORE TECNICO	<i>Roberto Marras</i>