VERBALE DI GARA

Oggetto: Affidamento di servizi catastali relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna – ASSL Cagliari. **Invito a presentare offerta economica per l'immobile sito nel Comune di Assemini Via 2 agosto 1980.**

Premesso che

- Con Delibera del Commissario Straordinario n. 1662 del 22.12.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di attività e servizi catastali e immobiliari relativi ad alcuni immobili di proprietà della ATS Sardegna - ASSL Cagliari;
- Con Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-506 del 31.07.2017 avente ad oggetto: "Formazione di un elenco di operatori economici a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di servizi catastali e immobiliari relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna – ASSL Cagliari, di importo inferiore a € 100.000,00. Approvazione elenco operatori economici ammessi ed elenco operatori economici non ammessi" è stato approvato l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli non ammessi;
- Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-586 del 05.09.2017 avente ad oggetto: "Rettifica determina n. DTD8-2017-506 del 31.07.2017 avente ad oggetto: Formazione di un elenco di operatori economici a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di servizi catastali e immobiliari relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna – ASSL Cagliari, di importo inferiore a € 100.000,00. Approvazione elenco operatori economici ammessi rettificato ed elenco operatori economici non ammessi rettificato" è stato rettificato l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli non ammessi;
- Con Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-816 del 26.10.2017 è stato determinato a contrarre per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto;
- In data 30.10.2017 si è proceduto al sorteggio, mediate generatore di numeri casuali http://www.blia.it/utili/casuali, dei professionisti da invitare inseriti nell'elenco degli operatori economici ammessi approvato con la citata determinazione n. 586 del 05.09.2017, giusto verbale redatto e sottoscritto in pari data;

Visto l'elenco dei professionisti sorteggiati, che risultato:

1. Geom. Gianfranco Ortu, corrispondente al n. 11 dell'elenco dei professionisti;
2. Geom. Beniamino Jr Tartaglia, corrispondente al n. 32 dell'elenco dei professionisti;
3. Arch. Veronica Murracino, corrispondente al n. 51 dell'elenco dei professionisti;
4. Geom. Salvatore Lussu, corrispondente al n. 80 dell'elenco dei professionisti;
5. Arch. Luigi Lobina, corrispondente al n. 114 dell'elenco dei professionisti;

Richiamata la lettera d'invito prot. n. PG/2017/375132 del 31.10.2017 con la quale i suddetti professionisti sono stati invitati a presentare la propria offerta economica per l'espletamento del servizio in oggetto;

addì 15 Novembre 2017 lunedì, alle ore 9,30, nella sede della ASL 8 Cagliari - Via Piero della Francesca n. 1 – 09047 Selargius (CA), sono presenti, per procedere all'apertura delle offerte economiche, i signori:

- MASIA MASSIMO, in qualità di Presidente della seduta di gara, Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- NONNOI EFISIO, in qualità di segretario verbalizzante e dipendente della ATS Sardegna - ASSL Cagliari;
- CARLA MENNEAS, in qualità di testimone e dipendente della della ATS Sardegna - ASSL Cagliari;

Il Presidente dichiara aperta la gara e dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nella lettera d'invito, constata che entro il termine del 10.11.2017 ore 12.30, previsto nella lettera d'invito, sono pervenute n. 5 plichi, e in particolare:

ATS Sardegna
Sede: Via Monte Grappa, 82
07100 Sassari
P. IVA: 00935650903
C.F.: 92005870909
www.atssardegna.it

ASSL Cagliari
Sede: Via Piero della Francesca 1
09047 Selargius
www.aslcagliari.it

S.C.Patrimonio e Servizi Tecnici
Via Piero della Francesca 1
09047 Selargius (CA)
e-mail: servizio.tecnico@asl8cagliari.it

N. ord.	Operatore economico	Data arrivo
1	Geom. Gianfranco Ortu	06.11.2017
2	Geom. Beniamino Jr Tartaglia	08.11.2017
3	Arch. Veronica Murracino	06.11.2017
4	Geom. Salvatore Lussu	08.11.2017
5	Arch. Luigi Lobina	09.11.2017

Il Presidente procedere all'apertura delle buste contenti le offerte economiche e rileva quanto segue:

N. ord.	Operatore economico	Ribasso offerto	Note
1	Geom. Gianfranco Ortu	2,50%	Manca documento d'identità
2	Geom. Beniamino Jr Tartaglia	26,90%	
3	Arch. Veronica Murracino	20,00%	
4	Geom. Salvatore Lussu	15,02%	Manca documento d'identità
5	Arch. Luigi Lobina	42,12%	Manca marca da bollo

Il Presidente,

constata che l'offerta che presenta il maggiore ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara è quella presentata dall'Arch. Luigi Lobina che ha offerto il ribasso percentuale del 42,12%;

considera congruo il ribasso offerto in quanto il servizio da affidare si compone esclusivamente di prestazioni intellettuali che possono essere svolte con l'ausilio di strumentazioni e/o macchinari di comune utilizzo e possono essere svolte senza l'ausilio di eventuali collaboratori;

dispone d'aggiudicazione provvisoria all'Arch. Luigi Lobina che ha offerto il ribasso percentuale del 42,12% sull'importo posto a base di gara di € 2.052,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 10.00.

Il Presidente di gara
Ing. Massimo Masia

Il Segretario verbalizzante
Geom. Elisia Nonnoi

Il Testimone
Dott.ssa Carla Menneas

ATS Sardegna
Sede: Via Monte Grappa, 82
07100 Sassari
P. IVA: 00935650903
C.F.: 92005870909
www.atssardegna.it

ASSL Cagliari
Sede: Via Piero della Francesca 1
09047 Selargius
www.aslcagliari.it

S.C.Patrimonio e Servizi Tecnici
Via Piero della Francesca 1
09047 Selargius (CA)
e-mail: servizio.tecnico@asl8cagliari.it