

Prot. n.

NOTA TRASMESSA VIA PECSostituisce originale ai sensi
dell'art. 6, comma 2, Legge n.
412/91**Comune di Cagliari**Assessorato Ambiente e Urbanistica
Servizio Edilizia Privata
Via N. Sauro ang. Viale Trieste n. 1 - 09123 Cagliari
PEC: protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it**Regione Autonoma della Sardegna**Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica
Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di
Cagliari e di Carbonia - Iglesias
Viale Trieste n. 186 - 09123 Cagliari
PEC: urbanistica@pec.regione.sardegna.it**Ministero per i Beni e le Attività Culturali**Soprintendenza BAPPSAE CA OR
Via Cesare Battisti n. 2 - 09123 Cagliari
PEC: mbac-sbapsae-ca@mailcert.beniculturali.it**Direzione Generale per i Beni Culturali e
Paesaggistici della Sardegna**Via Dei Salinieri n. 20 - 09126 Cagliari
PEC: mbac-dr-sar@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: "Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico presso il Complesso Ospedaliero Businco - Microcitemico di Cagliari - Perizia di variante ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo periodo" - Indizione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 241/1990 ai fini dell'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**PREMESSO**

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 41/14 del 8.09.2009 e n. 43/13 del 25.09.2009 sono stati approvati i criteri di attuazione per la concessione del cofinanziamento di impianti fotovoltaici e termici negli ospedali pubblici, con lo stanziamento di € 6.700.000,00 per l'annualità 2009;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2/7 del 19.01.2010 è stato approvato il "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7 e disposto di assegnare alla ASL di Cagliari un finanziamento complessivo RAS pari a € 7.235.500,00 (90%), per un costo totale dell'intervento di € 8.039.444,44, da ripartirsi nei vari Presidi Ospedalieri facenti parte della ASL medesima, e in particolare P.O. Binaghi, P.O. SS Trinità, P.O. Businco, P.O. Marino, P.O. Microcitemico, P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, ;
- che con delibera del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 860 del 3.08.2010, l'Amministrazione ha approvato per ciascun intervento ammesso a cofinanziamento il progetto preliminare redatto dall'Ing. Massimo Masia e concernente la realizzazione di impianti solari, termici e fotovoltaici integrati nelle strutture sanitarie sopra individuate;

RICHIAMATA

- la delibera del Direttore Generale n. 307 del 8.03.2012, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo concernente il programma di "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO

pg. 1

FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7, nonché deliberato di affidare mediante il contratto multiservice - affidato con delibera del Commissario Straordinario n. 1297 del 27.11.2009 al RTI Manutencoop Facility Management s.p.a (capogruppo), Tepor s.p.a e Proger s.p.a - la progettazione esecutiva degli impianti di che trattasi presso tutti gli Ospedali ammessi a cofinanziamento, fatta eccezione per il P.O SS Trinità;

- inoltre la delibera del Direttore Generale n. 1268 del 12.09.2012 con la quale è stata aggiudicata la fornitura, suddivisa in 6 lotti distinti, di pannelli solari – fotovoltaici e termici, con relativi accessori da destinare ai PP.OO. della ASL di Cagliari, dell'importo complessivo di € 2.285.327,00 IVA inclusa;

RICHIAMATI/E

- la determinazione del Direttore del Servizio Tutela paesaggistica per le provincie di Cagliari e di Carbonia Iglesias n. 5697/TP-CA CI del 21.12.2012, con cui è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto;

- La comunicazione di inizio lavori trasmesso dalla ASL 8 Cagliari al Servizio Edilizia Privata del Comune di Cagliari quale Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi del D.Lgs. n. 28/2011, e registrata al n. 254982 in data 18/07/2013;

- Verbale di inizio lavori in data

DATO ATTO CHE

il Direttore dei Lavori, al fine di non mettere in ombra la facciata e migliorare l'accesso e la fruibilità dell'edificio denominato "Casa dell'accoglienza", ha ritenuto opportuno spostare le pensiline 1 e 2 di sostegno ai pannelli fotovoltaici, parallelamente alla posizione originaria di circa 12,5 m in corrispondenza del parcheggio situato di fronte all'edificio stesso;

CONSIDERATO

che l'area oggetto dell'intervento è sottoposta a tutela ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale e che le modifiche da apportare sono soggette all'approvazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

DATO ATTO CHE

si rende necessario, al fine dell'approvazione della perizia di variante, indire, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge n. 241/1990, una conferenza di servizi al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche;

VISTA

La perizia di variante di cui all'oggetto predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Valerio Vargiu, e composta dai seguenti elaborati:

- Tav. B-bis – Relazione paesaggistica;

- Tav. 1-bis – Variante pensilina n. 1;

RICHIAMATA

la Deliberazione del Commissario Straordinario n. del con la quale è stata indetta la conferenza di servizi in oggetto;

VISTI

gli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge n° 241/90;

VISTO

l'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;

VISTI

gli artt. 58 e 59 del D.P.R. 207/2010;

COMUNICA CHE

È indetta la Conferenza di Servizi, tendente all'acquisizione delle intese, dei pareri, delle concessioni, delle autorizzazioni, delle licenze, delle convenzioni, dei nulla osta e degli assensi comunque denominati, previsti dalle norme vigenti o comunque ritenuti necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

La Conferenza dei Servizi è convocata per il giorno alle ore 10:30, presso la Sala Riunioni della ASL n. 8 di Cagliari, Via Piero della Francesca n. 1, 09047 Selargius (CA);

Ai fini del regolare svolgimento dei lavori della Conferenza si segnala quanto segue:

Alla conferenza dei servizi sono convocati i seguenti soggetti:

- **Comune di Cagliari**, Assessorato Ambiente e Urbanistica, Servizio Edilizia Privata;
- **Regione Autonoma della Sardegna**, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia – Iglesias;
- **Ministero per i Beni e le Attività Culturali**, Soprintendenza BAPPSAE CA OR;
- **Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna**;

L'ing Massimo Masia presiederà la Conferenza dei Servizi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

Si ricorda che ogni soggetto convocato partecipa alla Conferenza attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente attraverso apposito atto, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni assunte e pertanto si pregano i soggetti invitati di voler inviare, se possibile, anche tramite Fax al n. 070/609 3201 o all'indirizzo PEC serv.tecnico@pec.aslcagliari.it, l'indicazione del nominativo, della qualifica e dei recapiti del rappresentante almeno cinque giorni prima del giorno in cui la conferenza è convocata; in ogni caso l'atto di delega dovrà essere presentato dall'interessato in sede di Conferenza.

La Conferenza svolge i propri lavori in un'unica seduta. È, tuttavia, possibile che essa aggiorni i propri lavori, qualora sia indispensabile acquisire integrazioni documentali che non sia stato possibile richiedere in precedenza, per la corretta valutazione dell'interesse pubblico sotteso all'intervento in oggetto. La seduta può essere, altresì, aggiornata qualora sia necessario acquisire documentazione integrativa a seguito di modifiche progettuali concordate in sede di Conferenza.

La conferenza assume le determinazioni relative all'organizzazione dei propri lavori a maggioranza dei presenti.

I soggetti convocati possono richiedere, entro i cinque giorni successivi alla convocazione della prima riunione della Conferenza dei Servizi, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una data diversa. In tal caso verrà concordata una nuova data, comunque entro dieci giorni successivi alla prima.

In caso di mancata partecipazione dei soggetti invitati, ovvero in caso di mancata presentazione di osservazioni entro la data di svolgimento della Conferenza stessa, i pareri, le autorizzazioni e gli altri provvedimenti dovuti si intendono positivamente espressi, ferma restando la responsabilità istruttoria dei soggetti invitati alla Conferenza.

Eventuali approvazioni o autorizzazioni scritte che perverranno allo scrivente prima della data prevista per lo svolgimento della conferenza dei servizi esonereranno le amministrazioni dal presenziare alla medesima conferenza.

Ai sensi dell'Art. 14-quater L.n.241/1990, il dissenso di uno o più rappresentanti dei soggetti, regolarmente convocate alla Conferenza dei Servizi, a pena di inammissibilità:

- Deve essere manifestato nella Conferenza dei Servizi;
- Deve essere congruamente motivato;
- Non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto delle conferenze medesime;
- Deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso.

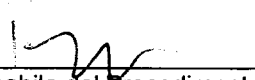
Al termine dei lavori della Conferenza, il Responsabile unico del procedimento adotta direttamente il provvedimento, valutando le specifiche risultanze della Conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in detta sede;

Il provvedimento finale sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza dei soggetti partecipanti, o comunque invitati a partecipare ma risultati assenti alla Conferenza.

Il presente atto di convocazione della Conferenza di Servizi è sul sito internet della ASL n. 8 di Cagliari, all'indirizzo www.aslcagliari.it;

Con la presente, agli enti in indirizzo viene trasmessa copia, in formato digitale, del progetto di cui all'oggetto;

Per eventuali informazioni o chiarimenti si prega di prendere contatti con la ASL n. 8 Cagliari - S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Tel 070/609 3321 - 3314, e-mail: servizio.tecnico@asl8cagliari.it, PEC: serv.tecnico@pec.aslcagliari.it.


Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimo Masia

Il presente allegato è com-
posto da n° 4 fogli
di n° 4 pagine.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 197 DEL 18 FEB. 2015
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Sergio Salis)
IL DIRETTORE SANITARIO Dott. Pier Paolo Pani
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dott.ssa Savina Ortu