

OGGETTO: Contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Selargius, Via Peretti, 2, Pal. "B". Rimborso registrazione del contratto.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

VISTO il contratto di locazione sottoscritto in data 03.01.1985 avente ad oggetto l'unità immobiliare sita in Selargius, via Peretti, 2, Pal. "B", destinata attualmente all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento del Farmaco;

CONSIDERATO che, ai sensi del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

CONSIDERATO altresì, che la Società proprietaria ha effettuato il pagamento della somma di euro 2.502,00 a titolo di registrazione del contratto, come risulta dalla nota del 13.02.2015, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, anticipandone l'intero importo e poiché gli spetta il rimborso del 50% della spesa sostenuta, ha diritto al pagamento della somma di euro 1.251,00;


CONSIDERATO che non sussistono conflitti d'interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Selargius, via Peretti, 2, Pal. "B", di proprietà della Società Immobiliare San Cosimo per una somma pari a euro 1.251,00, ossia il 50% della spesa sostenuta dalla locatrice per il pagamento dell'imposta di registrazione;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopracitato;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006, come sostituito dall'art.3 della L.R. 21/2012.

Letto, confermato e sottoscritto.



Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.