

OGGETTO: Lavori edili di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del piano terra del padiglione Malattie Infettive del P.O. SS Trinità per il trasferimento del Servizio di Medicina di laboratorio. Realizzazione opere complementari - Impianti Elettrici - Liquidazione 1° S.A.L.;

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con Determine a contrarre n. 1072 e 1073 del 22.08.2012 del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici per l'affidamento dei lavori in oggetto relativi rispettivamente agli impianti elettrici ed alle opere edili e di finitura, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata mediante cottimo fiduciario, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso da esprimere mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e 11 del Regolamento interno per gli acquisti in economia;

- che con determina del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici n. 211 del 26.02.2013, l'esecuzione dei lavori relativi alle opere edili e di finitura è stata affidata alla Impresa C.e G. Costruzioni s.n.c., con sede legale in Via E. Lussu, 3 - 09040 Serdiana (CA), per un importo di € 74.867,56 oneri per la sicurezza compresi e IVA al 10% esclusa e per un importo complessivo IVA compresa pari ad € 82.354,32, avverso il ribasso del 19,20%;

- che con determina n. 212 del 26.02.2013, l'esecuzione dei lavori relativi agli impianti elettrici è stata affidata alla Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., con sede legale in Via Salomone, 5 - Elmas, per un importo di € 107.665,75 oneri per la sicurezza compresi ed IVA al 10% esclusa per un complessivo IVA inclusa ad € 118.432,31, avverso il ribasso del 24,12%;

RICHIAMATA

- la lettera contratto prot. PG/2013/0038068 sottoscritta in data 26.03.2013 con la C.e G. Costruzioni s.n.c., nonché il relativo ordine di fornitura distinto con il num. A29-2013-237 del 25/03/2013;

- inoltre la lettera contratto prot. PG/2013/0038064 sottoscritta in data 26.03.2013 con la Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., nonché il relativo ordine di fornitura distinto con il num. A29-2013-238 del 25/03/2013;

CONSIDERATO

- che in fase di esecuzione delle predette opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria e per sopraggiunte e manifestate esigenze di riorganizzazione degli spazi ad uso laboratorio, il Responsabile del Procedimento e Direttore Lavori ha constatato la necessità di effettuare ulteriori lavori, da ritenersi complementari alle opere del contratto principale e la cui realizzazione è strettamente connessa alla funzionalità della intera opera nel suo complesso;

- che l'importo stimato per l'esecuzione dei predetti lavori comporta una spesa complessiva, al netto del ribasso d'asta, rispettivamente di:

1. [per le opere edili] € 37.427,40, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza, la cui stima è stata effettuata mediante applicazione delle voci di prezzo contenute nel prezzario Regionale della Regione

- Sardegna, cui è stata applicata la percentuale migliorativa di ribasso offerta dalla Impresa C. e G. rispetto al contratto principale;
2. [per gli impianti elettrici] € 51.980,22, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza, la cui stima è stata effettuata utilizzando gli stessi prezzi del contratto principale di affidamento, cui è stata applicata la percentuale di ribasso offerta dalla Impresa I.F. Impianti in sede di affidamento del contratto principale
- che l'importo dei lavori complementari così come sopra determinato risulta inferiore al limite massimo fissato nel 50% dell'importo contrattuale, nel rispetto dell'art. 57 citato;
- DATO ATTO** che con delibera n. 1482 del 24/10/2014 sono stati affidati i lavori complementari alle Imprese C. e G. Costruzioni s.n.c., esecutrice delle opere edili e I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- RICHIAMATI** - il verbale di inizio lavori, per le opere edili, in data 31/10/2014;
- il verbale di inizio lavori, per gli impianti elettrici, in data 31/10/2014;
- VISTO** - lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 1 relativo agli impianti elettrici, ed i Relativo Certificato di Pagamento n. 1 dell'importo di € 36.859,12 oltre IVA di Legge, allegati al presente provvedimento sotto la lettera "A" e "B";
- ACQUISITI AGLI ATTI** - la fattura n° 3 del 29/01/2015 con la quale la Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s, richiede il pagamento della 1ª rata in acconto per un importo complessivo di € 38.026,86 IVA vigente al 10% esclusa, All. "C";
- la Nota di credito n° 1 del 26/02/2015 con la quale la Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s, storna parzialmente la succitata fattura n. 3/2015 per l'importo di € 1.167,74+IVA, All. "D";
- VERIFICATO** che non sussistono conflitti d'interessi con la Ditta sopra individuata ed affidataria dei lavori oggetto della presente liquidazione;
- VISTE** le Leggi Regionali nn.10/97 e 10/2006;
- VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26.03.2008;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio del Patrimonio e Servizi Tecnici al dott. Ing. Massimo Masia;
- VISTA** La Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di liquidare a favore della Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., con sede legale in Via Salomone, 5 - 08030 Elmas, la 1ª rata in acconto relativa ai lavori citati in epigrafe, pari ad € 36.589,12 IVA vigente al 10% esclusa, al netto della ritenuta dello 0,50% di Legge, come risulta dal 1° certificato di pagamento - All. "A" e al 1° stato di avanzamento lavori - All. "B", posti a giustificazione della stessa;

- 2) di provvedere al pagamento della fattura n° 3 del 29/01/2015 a favore della Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s, All. "C" così come stornata della nota di credito n. 1 del 26/02/2015 emessa dalla stessa ditta I.F. Impianti Sas All. "D", per un importo netto complessivo di € 36.859,12 oltre IVA di legge;
- 3) di dare atto che alla conseguente spesa complessiva pari ad € 40.545,03 IVA vigente al 10% inclusa, si farà fronte con finanziamenti di parte corrente del bilancio dell'esercizio in corso;
- 4) di dare atto che la ritenuta di legge dello 0,50 per cento, pari ad € 185,22, verrà liquidata, nulla ostando, in sede di conto finale;
- 5) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della LR. N. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia