

OGGETTO: Lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi" stralcio. Approvazione e liquidazione Stato Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 4, Certificato di Pagamento n. 4.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con delibera del Direttore Generale n° 1456 del 8 agosto 2013 è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, del contratto pubblico da stipulare a corpo avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi", ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, dell'importo complessivo a base d'asta di € 1.615.000,00+IVA da aggiudicarsi mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18, comma lett. c) della L.R. 5/2007;

- che al predetto appalto sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG 5285920F29 e CUP G26E11000300006;

- che i lavori sono finanziati con fondi del programma PO FERS 2007-2013 - Asse III - Linee di attività 3.1.1.B "Produzione di energia da fonti rinnovabili" e 3.1.2.A "Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica";

DATO ATTO

- che con Delibera del Direttore Generale n. 984 del 16/07/2014, per la procedura in oggetto, sono stati approvati i verbali di gara dal n. 1 al n. 14, è stata approvata la graduatoria di merito e sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in favore del Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari, per un importo pari a € 1.292.000,00 per lavori, € 56.000,00 per la progettazione esecutiva e € 52.000,00 per per oneri di sicurezza e DUVRI, oltre l'IVA di legge; per un importo complessivo pari ad € 1.400.000,00 al netto dell'IVA;

- che la ASL di Cagliari ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. b) della L.R. n. 4/2009 come modificato dall'art. 8 della L.R. n. 21/2011 ha comunicato al Comune di Cagliari - Servizio Edilizia Privata l'inizio presunto dei lavori per il giorno 29.10.2014 (prot. n. 0240137 del 23.10.2014);

- che in data 14.11.2014 è stato sottoscritto in forma pubblica amministrativa il contratto d'appalto Rep. n° 326 regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate territorialmente competente;

- che in data 02.12.2014 è stato sottoscritto dalle parti il Verbale di inizio lavori;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 1867 del 15/12/2014 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo stralcio dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi di Cagliari";

- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 615 del 21/05/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo complessivo dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi di Cagliari";
- RICHIAMATE**
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 371 del 25/03/2015 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 1, il Certificato di pagamento n. 1 e liquidata la fattura n. 3 del 20/02/2015 emessa dal Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari dell'importo di € 259.600,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 285.560,00;
 - la Delibera del Commissario Straordinario n. 161 del 21/05/2015 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 2, il Certificato di pagamento n. 2 ed è stata autorizzata la liquidazione a favore del Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari, la somma di € 411.700,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 452.870,00 previa acquisizione della fattura elettronica;
 - la Delibera del Commissario Straordinario n. 862 del 08/07/2015 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 3, il Certificato di pagamento n. 3 e l'autorizzata alla liquidazione a favore del Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari, la somma di € 450.800,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 495.880,00 previa acquisizione della fattura elettronica;
- VISTA** la nota prot. n. 9340 del 13/07/2015, pervenuta al Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici in data 13/07/2015, con la quale il Direttore dei Lavori ha trasmesso la contabilità dei lavori relativa allo Stato di avanzamento n. 4 a tutto il 13/07/2015 (allegato A alla presente deliberazione);
- VISTO** il Certificato di pagamento n. 4 emesso dal Responsabile del Procedimento in data 11/07/2015 dell'importo di € 148.200,00 al netto delle ritenute per infortunio del 0,50% e al netto dell'IVA di legge (allegato B alla presente deliberazione);
- DATO ATTO**
- che l'importo contabilizzato a tutto il 4° S.A.L. è di € 1.276.506,46 al lordo delle ritenute per infortuni del 0,50% e pari ad € 6.135,59;
 - che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 21, comma 9, del Capitolato Speciale d'Appalto, l'importo contabilizzato fino al 4° SAL è pari al 95,00% del conto finale e pertanto l'ultima rata in acconto potrà avere un importo anche diverso rispetto all'importo minimo previsto per i S.A.L. e pari al 20% dell'importo contrattuale;
- RITENUTO** di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 del Certificato di pagamento n. 4 e alla liquidazione a favore del Consorzio GAS s.c.a.r.l.;
- VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006;
- VISTA** la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;
- VISTE**
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari;
 - la deliberazioni del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario;
 - la deliberazione n. 1083 del 01/09/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario fino al 31/12/2015;

- le deliberazioni n. 1084 e 1085 del 01/09/2015 rispettivamente di proroga dei Direttori Amministrativo e Sanitario fino al 31/12/2015;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare, in merito ai lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi" stralcio, lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 ed il Certificato di pagamento n. 4 dell'importo, al netto delle ritenute per infortuni del 0,50 % e dell'IVA di legge, di € 148.200,00, allegati "A" e "B" alla presente deliberazione;
- 2) Di dare atto che la spesa di € 148.200,00 oltre IVA di Legge, farà carico su fondi del programma PO FERS 2007-2013 - Asse III - Linee di attività 3.1.1.B "Produzione di energia da fonti rinnovabili" e 3.1.2.A "Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica";
- 3) Di dare atto che si procederà al pagamento del S.A.L. n. 4 in favore del Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari, previa acquisizione della fattura elettronica, per l'importo di € 148.200,00 oltre IVA di legge per complessivi € 163.020,00;
- 4) Di demandare al Servizio Bilancio la liquidazione dell'importo sopraindicato;
- 5) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savija Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Estensore: Geom. Egidio Montoni