

**OGGETTO** Conferimento dell'incarico al Prof. Avv. Alessandro Lolli dell'incarico esterno di assistenza legale stragiudiziale.

---

Il Direttore Amministrativo  
Certifica

La deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

---

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal  
Direttore Amministrativo  
Direttore Sanitario

Dott. ssa Antonella Carreras  
Dott. Pier Paolo Pani

#### PREMESSO

che, con Deliberazione n. 1/14 del 13.01.2015 la Giunta Regionale ha provveduto alla definizione degli obiettivi, generali e specifici, di mandato dei Commissari Straordinari ex L.R. n. 23/2014 assegnando in particolare all'ASL di Cagliari e all'AO Brotzu l'obiettivo di realizzare gli interventi previsti dalla L.R. n. 23/14 in relazione allo scorporo dei presidi ospedalieri pediatrico Microcitemico e Businco, al fine di consentire l'avvio della gestione da parte dell'AOB a decorrere dall'1.7.2015;

#### CONSIDERATO

- che le due aziende hanno quasi completato il processo di trasferimento delle strutture, risorse e servizi assicurando nel contempo il regolare espletamento dell'attività assistenziale con il minore disagio possibile per l'utenza,  
- che rimane ancora da trasferire il contratto di project financing concernente la "Realizzazione dei lavori di ampliamento e innovazione tecnologica dei PP.OO. Microcitemico e Businco", per il quale, stante l'elevata complessità del rapporto in essere, è emersa la necessità di individuare un quadro chiaro e preciso delle realizzazioni già effettuate e da effettuare, dei servizi già acquisiti e da acquisire;

#### ATTESO

che, analizzati agli aspetti di natura tecnico-economica, è emersa, altresì, la necessità di approfondire in maniera più specifica e dettagliata gli aspetti giuridici del rapporto concessorio in essere, caratterizzato, lungo la sua esistenza, da diversi interventi di modifica e integrazione che si sintetizzano in :

- Contratto di costruzione e gestione del 1 luglio 2003
- Accordo di revisione del 14 ottobre 2005
- I Atto Integrativo del 6 febbraio 2009
- II Atto Integrativo del 27 aprile 2011
- III Atto Integrativo e Atto di intesa preliminare del 17 gennaio 2013

#### PRESO ATTO

che le due aziende ritengono opportuno rivolgersi ad un soggetto esterno e terzo, rispetto agli interessi e alle posizioni giuridiche dell'Azienda cedente e di quella incorporante, al fine di acquisire l'assistenza legale stragiudiziale necessaria per la definizione, anche in contraddittorio con il RTI concessionario, di tutti gli aspetti contrattuali che necessitano di ulteriori approfondimenti, chiarimenti e conseguenti definizioni;

#### RAVVISATA

pertanto, la necessità, unitamente all'AO Brotzu, di avvalersi del supporto di un professionista esperto in materia di affidamento, da parte delle amministrazioni pubbliche, di contratti di concessione di servizi in finanza di progetto, il quale svolga specifica attività di assistenza legale stragiudiziale anche a garanzia della massima correttezza dell'operato dell'Azienda cedente rispetto a quella incorporante;

#### RITENUTO

Conseguentemente opportuno provvedere all'attribuzione di incarico di assistenza legale stragiudiziale al Prof. Avv. Alessandro Lolli, iscritto nell'elenco degli avvocati esterni dell'ASL 8 e che, come risulta dal curriculum agli atti del servizio Affari Legali, dispone di comprovate conoscenze nonché delle specifiche competenze professionali in materia di contratti di concessione di servizi in finanza di progetto;

**PRESO ATTO**

che il Prof. Lolli, preliminarmente contattato, si è reso disponibile ad accettare l'incarico in parola trasmettendo una proposta di parcella, acquisita agli atti di questa azienda con prot. 2016/4201 del 14.01.2016, coerente con i parametri indicati dall'azienda per i professionisti esterni inseriti nell'elenco;

**DATO ATTO**

che l'ammontare complessivo del compenso per l'incarico assistenza legale stragiudiziale, calcolato sulla base dei parametri minimi di cui alla Tabella allegata al DM 55/2014 con una riduzione di circa il 20 %, è pari a € 30.000,00, oltre IVA, eventuali spese vive documentate e CPA, e che la somma di competenza dell'ASL 8 è pari a € 15.000,00, oltre il 50% delle spese complessive inerenti IVA, eventuali spese vive documentate e CPA;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**ACQUISITO** il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario

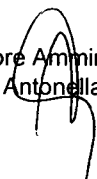
**DELIBERA**

Per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate

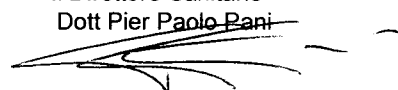
- 1) Di conferire al Prof. Avv. Alessandro Lolli l'incarico esterno di assistenza legale stragiudiziale in relazione al contratto di project financing concernente la "Realizzazione dei lavori di ampliamento e innovazione tecnologica dei PP.OO. Microcitemico e Businco", necessaria per la definizione, anche in contraddittorio con il RTI concessionario, di tutti gli aspetti contrattuali che necessitano di ulteriori approfondimenti, chiarimenti e conseguenti definizioni;
- 2) Di dare atto che il costo complessivo per questa Azienda, in relazione all'adozione del presente atto è pari a € 15.000,00, oltre il 50% delle spese complessive inerenti IVA, eventuali spese vive documentate e CPA, che graverà sul bilancio di esercizio aziendale 2016 e verrà imputato all'apposita voce di conto n. 0514030301 "Spese legali";
- 3) Di incaricare dell'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Affari Legali e il Servizio Bilancio, ciascuno per la parte di propria competenza;
- 4) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 3 comma 2, della L.R. N. 21/2012.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Antonella Carreras



Il Direttore Sanitario  
Dott. Pier Paolo Pani



Il Commissario Straordinario  
Dott.ssa Savina Ortu

