

**Oggetto:** Contratto di comodato passivo avente ad oggetto l'immobile sito in Muravera, via Sardegna: approvazione atto integrativo disciplinante il riparto delle spese dell'energia elettrica.

---

**Il Direttore Amministrativo**  
Certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

---

**Il Commissario Straordinario**

Coadiuvato dal;

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras

Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani

Su proposta del responsabile dell'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici,

VISTI:

- IL D.lgs. 502/92 e s.m.i.;
- Le LL. RR. N. 10/97, n.10/06, n. 17/16;
- Gli artt. 1803 *Cod. Civ.* e ss;

PREMESSO che in data 08.08.2007 è stato stipulato con il Comune di Muravera il contratto di comodato d'uso rep. n. 873, avente ad oggetto l'immobile di proprietà comunale sito in via Sardegna e destinato ad uffici ASL, Poliambulatorio e altri servizi sanitari;

CONSIDERATO che l'art.6 del citato atto di comodato prevede *"Sono a carico del comodatario le spese per servirsi del bene e, in generale, tutti gli oneri inerenti il bene concesso in comodato, tra i quali gli eventuali consumi di energia elettrica, acqua, gas, ecc"*.

PRESO ATTO che allo stato attuale l'utenza per la fornitura di energia elettrica risulta ancora intestata al Comune di Muravera la quale alimenta sia i locali ceduti in comodato alla ASL di Cagliari che i locali rimasti nella disponibilità del Comune di Muravera;

RILEVATO che, nelle more del perfezionamento delle operazioni di sezionamento dell'impianto elettrico dell'immobile finalizzate alla separazione delle rispettive utenze elettriche, occorre concordare le percentuali di ripartizione delle spese anticipate dal Comune di Muravera e relative ai consumi già

---

*par*

effettuati e fatturati dall'operatore economico che fornisce l'energia elettrica.

VISTO l'atto integrativo del contratto di comodato, allegato alla presente deliberazione sotto la lett. "A" per costituirne parte integrante e sostanziale;

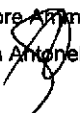
ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

per quanto sopra esposto:

- di approvare lo schema di atto integrativo del contratto di comodato d'uso rep. n. 873 del 08.08.2007, allegato sotto la lettera "A" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di procedere alla sottoscrizione di tale atto;
- di demandare all'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici l'esecuzione del presente deliberato.

Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Antonella Carreras



Il Direttore Sanitario  
Dott. Pier Paolo Pani



Il Commissario Straordinario  
Dott.ssa Savina Ortu



Il Resp.le Serv. Patr. Serv. Tecn./Ing. M. Masia  
Sett. Patr./D.ssa M.B. Zedda

