

	ATTO INTEGRATIVO AL CONTRATTO DI COMODATO D'USO	
	REP. 873 DEL 08.08.2007 -	
	L'anno Duemilasedici, addì _____ del mese di novembre, sono presenti:	
	- l' Ing. Paolo Alterio , nato a Sassari il 21/05/1963 Responsabile del Servizio	
	Tecnico del comune di Muravera, domiciliato per la sua carica presso la sede	
	Municipale del Comune di Muravera sita in Piazza Europa 1, il quale agisce, ai	
	sensi degli articoli 107 e 109 del D. Lgs. 267/00, esclusivamente in nome e per	
	conto del Comune di Muravera, Codice Fiscale n. 80000630923, che nel contesto	
	dell'Atto è denominato per brevità anche "Comodante"-----	
	- la dott.ssa Savina Ortu, nata a Bauladu (Or), il 31.01.1960, in qualità di	
	Comissario Straordinario della Azienda Sanitaria di Cagliari, in virtù della	
	delibera di Giunta Regionale n. 49/8 del 13.09.2016, con sede legale in Via Pier	
	della Francesca, 1, Selargius, codice fiscale e partita iva 02261430926, che nel	
	contesto dell'atto è denominato per brevità anche "Comodatario";-----	
	PREMESSO:	
	- che il comune di Muravera è proprietario di un fabbricato originariamente	
	destinato a Casa Protetta, Comunità Alloggio e Centro di aggregazione sociale (di	
	seguito denominato anche bene), sito all'interno del centro abitato di Muravera,	
	ubicato nella via Sardegna;	
	- che in data 08/08/2007 è stato stipulato il relativo contratto di comodato rep. n.	
	873 della durata di anni venti per la disponibilità, a favore della ASL 8 Cagliari, del	
	predetto bene destinato ad uffici ASL, poliambulatorio, servizi della prevenzione,	
	Centro di Salute Mentale, centro antidiabetico, unità operativa di neuropsichiatria	
	infantile;	
	- 1 -	

- che l'art.6 del citato atto di comodato prevede "Sono a carico del comodatario

le spese per servirsi del bene e, in generale, tutti gli oneri inerenti il bene

concesso in comodato, tra i quali gli eventuali consumi di energia elettrica, acqua,

gas, ecc.

- che allo stato attuale l'utenza per la fornitura di energia elettrica risulta ancora

intestata al Comune di Muravera la quale alimenta sia i locali ceduti in comodato

alla ASL 8 Cagliari che i locali rimasti nella disponibilità del Comune di Muravera.

Rilevato che, nelle more del perfezionamento delle operazioni di sezionamento

dell'impianto elettrico dell'immobile finalizzate alla separazione delle rispettive

utenze elettriche, occorre concordare le percentuali di ripartizione delle spese

anticipate dal Comune di Muravera e relative ai consumi già effettuati e fatturati

dall'operatore economico che fornisce l'energia elettrica:

TUTTO CIO' PREMESSO

di comune accordo le parti convengono di integrare il contratto di comodato d'uso

rep. 873 del 08.08.2007 e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Le parti, valutata la consistenza dell'immobile e dei relativi impianti, concordano di

ripartire le spese per la fornitura di energia elettrica dell'immobile attribuendo il

20% delle spese a carico del Comune di Muravera e l'80% a carico dell'Asl di

Cagliari.

ALLEGATO

ⁿ 4

ALLA DELIBERA N°

DEL

PER IL COMODANTE

PER IL COMODATARIO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

1409

15 NOV. 2016

Il presente allegato è com-
posto di n° 2 fogli

di n° 8 pagine.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)

N. DEL
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Antonella Carreras Dott. Pier Paolo Pani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Silvia Ortu