

OGGETTO: Progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi". Delibera conclusiva del procedimento della conferenza dei servizi.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con delibera del Direttore Generale n° 1456 del 8 agosto 2013 è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, del contratto pubblico da stipulare a corpo avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi", ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, dell'importo complessivo a base d'asta di € 1.615.000,00+IVA da aggiudicarsi mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18, comma lett. c) della L.R. 5/2007;

- che al predetto appalto sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG 5285920F29 e CUP G26E11000300006;

- che i lavori sono finanziati con fondi del programma PO FERS 2007-2013 - Asse III - Linee di attività 3.1.1.B "Produzione di energia da fonti rinnovabili" e 3.1.2.A "Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica e in parte con fondi dell'Amministrazione;

DATO ATTO

- che con Delibera del Direttore Generale n. 984 del 16/07/2014, per la procedura in oggetto, sono stati approvati i verbali di gara dal n. 1 al n. 14, è stata approvata la graduatoria di merito e sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in favore del Consorzio GAS (Consorzio Stabile Gestione Appalti Sardegna S.C. a RL), con sede legale in Via Carbonia n. 10 - 09125 Cagliari, per un importo pari a € 1.292.000,00 per lavori, € 56.000,00 per la progettazione esecutiva e € 52.000,00 per per oneri di sicurezza e DUVRI, oltre l'IVA di legge; per un importo complessivo pari ad € 1.400.000,00 al netto dell'IVA;

- che la ASL di Cagliari ai sensi dell'art. 10, comma 1 lett. b) della L.R. n. 4/2009 come modificato dall'art. 8 della L.R. n. 21/2011 ha comunicato al Comune di Cagliari - Servizio Edilizia Privata l'inizio presunto dei lavori per il giorno 29.10.2014 (prot. n. 0240137 del 23.10.2014);

- che in data 14.11.2014 è stato sottoscritto in forma pubblica amministrativa il contratto d'appalto Rep. n° 326 in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate territorialmente competente;

- VISTO il progetto definitivo/esecutivo stralcio relativo alle opere di cui alla comunicazione ex art. 10, comma 1 lett. b) della L.R. n. 4/2009, presentato dal Consorzio GAS s.c.a.r.l. predisposto dal RTP individuato dal Consorzio in sede di offerta con capogruppo il Dott. Ing. Angelo Loggia, ed acquisito al prot. gen. PG/2014/134633 in data 18.11.2014, composto dagli elaborati tecnico-progettuali indicati nell'allegato "A" unito alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale, i cui originali sono depositati presso il Servizio competente - S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- VISTO inoltre il progetto definitivo/esecutivo complessivo presentato dal Consorzio GAS s.c.a.r.l., prot. gen. PG/2014/134629 del 18.11.2014, redatto dal citato RTP e composto dagli elaborati tecnico-progettuali indicati nell'allegato "B" unito alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale, i cui originali sono depositati presso il Servizio competente - S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che ai fini dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo complessivo, ai sensi dell'art. 97, del D.Lgs. 163/2006, è stata indetta con Delibera di Direttore Generale n. 1867 del 15/12/2014, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge n. 241/1990, una conferenza di servizi al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche;
- VISTO con nota prot. n. 21539 del 23/02/2015 è stata convocata per il giorno 25/03/2015 alle ore 9.30 la conferenza di servizi indetta con la Deliberazione n. 1867/2015 e alla quale sono stati convocati i seguenti Enti:
- Comune di Cagliari, Assessorato Ambiente e Urbanistica, Servizio Edilizia Privata;
 - Regione Autonoma della Sardegna, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias;
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza BAPPSAE CA OR;
 - Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna;
- ACQUISITI AGLI ATTI a) preliminarmente alla conferenza di servizi, i seguenti pareri e/o proposte di provvedimento:
- Parere del Comune di Cagliari, prot. n. 71489 del 25/03/2015, registrato al protocollo generale dell'Ente in data 25/03/2015 n. 33961, favorevole alla realizzazione degli interventi previsti;
 - Parere della RAS, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias, prot. n. 13484/TP/CA-CI del 25/03/2015, registrato al protocollo generale dell'Ente in data 25/03/2015 n. 33937, favorevole alla realizzazione dell'intervento;
- b) in sede di conferenza di servizi, i seguenti pareri:
- Parere della Soprintendenza BAPPSAE CA OR, favorevole alla realizzazione degli interventi previsti;
- VISTO il verbale della conferenza di servizi in data 25/03/2015;
- DATO ATTO che il Presidente della Conferenza di Servizi, dando atto dell'importanza archeologica nella quale ricade l'area d'intervento, ha disposto che il progetto venga inviato, esclusivamente per le categorie di lavori in progetto

che prevedono degli scavi, alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Sardegna per gli eventuali adempimenti di competenza

RICHIAMATA la nota prot. n. 34835 del 27/03/2015 con la quale la ASL 8 Cagliari, S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici ha trasmesso il progetto in oggetto alla Soprintendenza Archeologica della Sardegna;

VISTI gli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge n° 241/1990;

VISTO l'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;

VISTI gli artt. 58 e 59 del D.P.R. 207/2010;

RITENUTO di dover procedere in merito;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) DI APPROVARE il verbale della conferenza di servizi in data 25/03/2015;
- 2) DI ADOTTARE ad ogni effetto di legge la determinazione di conclusione del procedimento di Conferenza dei Servizi indetta per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualficazione energetica del P.O. Binaghi";
- 3) DI DARE ATTO che la presente determinazione sostituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter, comma 6-bis, della Legge 241/90, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza;
- 4) DI TRASMETTERE il presente atto con specifiche comunicazioni agli Enti coinvolti;
- 5) DI COMUNICARE la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras



COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

FUNZIONARIO ESTENSORE: Efsio Nonnoi

