

OGGETTO: Patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria di Cagliari: presa d'atto della sentenza n. 2004/2013 e relativa nota di trascrizione.

Il Direttore Amministrativo
Certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

Il Commissario Straordinario

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras

Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani

SU PROPOSTA dell'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO

- che gli Ospedali Riuniti prima e l'Ospedale Civile di Cagliari dopo registravano nel proprio patrimonio immobiliare il terreno sito in agro di Siliqua, ed identificato al Catasto Terreni al foglio 203, mappale 36 di ettari 2.96.05;
- che con l'istituzione dell'Azienda Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari il patrimonio immobiliare dell'allora Ospedale Civile è confluita nel patrimonio Immobiliare della nascente Azienda Sanitaria, la quale annovera tutt'oggi tale cespite tra i beni patrimoniali disponibili;

CONSIDERATO che a seguito del ricorso con il quale il sig. Dario Ghisu chiedeva che venisse dichiarato il suo acquisto per intervenuta usucapione della proprietà del fondo sopra individuato per effetto del possesso pacifico, continuo e pubblico ultraventennale, la Asl Cagliari proponeva formale opposizione ritenendo al contrario che quella del Ghisu fosse una "semplice detenzione conseguente a mera tolleranza manifestata dalla stessa Azienda Sanitaria. Tuttavia, il Tribunale di Cagliari rigettava l'opposizione di questa Amministrazione e accoglieva la domanda del sig. Ghisu;

PRESO ATTO della sentenza n. 2004/20013, allegata sotto la lettera "A" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con cui il Tribunale di Cagliari dichiara che il sig. Dario Ghisu ha acquistato a titolo di usucapione la proprietà del terreno agricolo sito in Siliqua, distinto in Catasto Terreni, foglio 203, mappale 36;

CONSIDERATO che detto atto giudiziario è stato trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cagliari in data 13.06.2014 come risulta dalla nota di trascrizione allegata sotto la lettera "B" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, pertanto, doveroso procedere alla cancellazione dal patrimonio immobiliare disponibile di questa Amministrazione del cespite sopra identificato a far data dal 13.06.2014;



14 MAG. 2015

VISTI il D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i.; le LL.RR. 10/97 e 10/06;

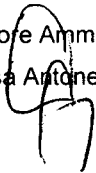
CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa,

- di prendere atto della sentenza n. 2004/2013 con cui il Tribunale di Cagliari dichiara che il sig. Dario Ghisu ha acquistato a titolo di usucapione la proprietà del terreno agricolo sito in Siliqua, distinto in Catasto Terreni, foglio 203, mappale 36;
- di prendere atto della trascrizione di detto atto giudiziario nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cagliari in data 13.06.2014 e della relativa voltura catastale eseguita presso l'Agenzia del Territorio;
- di procedere alla cancellazione dal proprio patrimonio immobiliare disponibile e dal relativo libro cespiti del cespite sito in Siliqua distinto in Catasto Terreni, al foglio 203, mappale 36, a far data dal 13.06.2014;
- di dare mandato all'U.O.C. Patrimonio e Servizi Tecnici per l'esecuzione del presente deliberato;
- di trasmettere il presente atto all'Assessorato Regionale Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

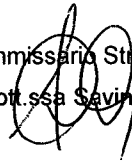
Il Direttore Amministrativo
Dott. ssa Antonella Carreras



Il Direttore Sanitario
Dott. Pier Paolo Pani



Il Commissario Straordinario
Dott. ssa Savina Ortu



Il Resp. le Serv. Patr. Serv. Tecn. / Ing. M. Masia

Sett. Patr. / D.ssa M.B. Zedda

