

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti (art 43 DPR 445/2000)

Richiedente MSAMSM

n. T 159853 del 04/05/2015

Inizio ispezione 04/05/2015 12:55:54

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14306

Registro particolare n. 11449

Presentazione n. 33 del 13/06/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 20/06/2013
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO
Sede CAGLIARI (CA)

Numero di repertorio 2618/2013
Codice fiscale 80019410929

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 616 SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente TRIBUNALE ORDINARIO

Indirizzo P.ZZA REPUBBLICA CAGLIARI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro -

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune 1734 - SILIQUA (CA)
Catasto TERRENI
Foglio 203 Particella 36 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo LOC. "MATTIXEDDA" N. civico -

ALLEGATO ^B _a
ALLA DELIBERA N° _____ DEL _____

il presente allegato è composto di n° 4 fogli
di n° 4 pagine.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 571 DEL 14 MAG. 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Antonella Carreras
IL DIRETTORE SANITARIO Dott. Pier Paolo Pani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Silvia Ortu

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti (art 43 DPR 445/2000)

Richiedente MSAMSM

n. T 159853 del 04/05/2015

Inizio ispezione 04/05/2015 12:55:54

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14306

Registro particolare n. 11449

Presentazione n. 33 del 13/06/2014

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome GHISU

Nome DARIO

Nato il 11/12/1929 a SILIQUA (CA)

Sesso M Codice fiscale GHS DRA 29T11 I734 H

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE N. 2004/2013 IL TRIBUNALE DICHIARA CHE GHISU DARIO HA ACQUISTATO A TITOLO DI USUCAPIONE LA PROPRIETÀ DEL TERRENO AGRICOLO SITO IN SILIQUA LOC. "MATTIXEDDA" DISTINTO IN CATASTO TERRENI TERRENI AL FOGLIO 203 PARTICELLA 36



Ufficio Provinciale di Cagliari - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/05/2015

Data: 05/05/2015 - Ora: 14.57.46 Segue

Visura n.: T234871 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di SILIQUA (Codice: I734) |
| Catasto Terreni | Provincia di CAGLIARI |
| | Foglio: 203 Particella: 36 |

INTESTATO

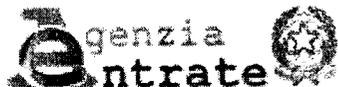
| | | | |
|---|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | GHISU Dario nato a SILIQUA il 11/12/1929 | GHSDRA29T111734H* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|-------------------|-----------------------|

Situazione dell'Immobile dal 09/12/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--------------------|---------------------|------------|-----|--|----------------|----------------|--------|-------|-------------------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 203 | 36 | | - | SEMINATIVO 3 | 2 | 96 05 | | Euro 38,22 | Euro 30,58 | Variazione del 14/05/2014 n. 19799.1/2014 in atti dal 09/12/2014 (protocollo n. CA0251504) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0588021 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1271.2014.0000175) | | | | | | | |

Situazione dell'Immobile dal 09/03/2007

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--------------------|---------------------|------------|-----|---|----------------|----------------|--------|-------|-------------------|------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 203 | 36 | | AA | SEMINATIVO 3 | 2 | 46 05 | | Euro 31,77 | Euro 25,41 | Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 50373.1/2007 in atti dal 09/03/2007 (protocollo n. CA0173780) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 |
| | | | | AB | PASCOLO 1 | | 50 00 | | Euro 7,75 | Euro 4,65 | |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario | | | | | | | |



Ufficio Provinciale di Cagliari - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/05/2015 - Ora: 14.57.46 Fine

Visura n.: T234871 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/05/2015

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|----------------|----|----|---------|-------------------------|-------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | | Reddito | | | |
| | | | | | | ha are ca | | | Deduc | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 203 | 36 | | - | SEMINATIVO 3 | 2 | 96 | 05 | | Euro 38,22 L. 74.013 | Euro 30,58 L. 59.210 | Impianto meccanografico del 14/05/1985 |
| Notifica | | | | | | Partita | | | 2581 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/06/2013

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|---|------------------------|
| 1 | GHISU Dario nato a SILIQUA il 11/12/1929 | GHSRA29T11I734H* | (1) Proprieta` per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 20/06/2013 Trascrizione n. 11449.1/2014 in atti dal 13/06/2014 Repertorio n.: 2618 Rogante: TRIBUNALE ORDINARIO Sede: CAGLIARI Registrazione: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|--|---|
| 1 | OSPEDALI RIUNITI E CASA DI RIPOSO VITTORIO EMANUELE DI CAGLIARI | | (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/06/2013 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 14/05/1985 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali