

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto. Liquidazione saldo onorario relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva redatta dall'Ing. Mario Pilleri.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 17/4 dell'11.4.2000, n. 38/27 del 13.11.2001 e n. 10/18 del 8.05.2002 è stato approvato il "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani" di cui all'art. 71 della legge 23.12.1998, n. 448, tra cui sono stati ricompresi anche i lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 2349 del 27.06.2002 si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Mario Pilleri per la progettazione e la direzione dei lavori relativi agli interventi da realizzarsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012 è stata approvata la parziale modifica ed il completamento del "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani", art. 71 della Legge 23.12.1998, n. 448, di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 10/18 del 8.05.2;
- che con il medesimo atto deliberativo, la Giunta Regionale ha disposto di destinare ed assegnare le risorse residue, per un importo pari ad € 6.409.930,40 alla ASL n. 8 di Cagliari, per la realizzazione di opere strettamente pertinenti e accessorie degli interventi già realizzati in seno al Piano, consistenti principalmente in opere di urbanizzazione (rifacimento viabilità interna, impianto di illuminazione stradale e rete di smaltimento acque meteoriche) e opere edili ed impiantistiche necessarie al restauro di un corpo di fabbrica (Padiglione H), opere tutte dettagliate nello studio preliminare denominato "Progetto di completamento e parziale modifica - Cittadella Sanitaria - Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari - Destinazione ad uso sanitario", sul quale ha rilasciato parere positivo il competente Ministero della Salute con nota prot. 6216-P del 22.2.2011;

ATTESO

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 1121 del 5.04.2004 è stato approvato il progetto esecutivo globale di ristrutturazione dell'ex Ospedale psichiatrico - Villa Clara di Cagliari;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 221 del 28.01.2004 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori del primo lotto

- “Pad. A - Programma Intramoenia”;
- che i lavori relativi ai due interventi sopra indicati sono già stati realizzati e collaudati;
 - che al fine di completare l’opera si è reso necessario redigere un progetto definitivo-esecutivo del terzo lotto, finanziato con le risorse di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012;
- DATO ATTO
- che con delibera del Direttore Generale n. 598 del 14.05.2014 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l’ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari - Lotto n. 3” suddiviso in due in due stralci funzionali:
 - o 1° stralcio - “ristrutturazione Pad. H”, dell’importo complessivo dei lavori di € 2.465.504,72;
 - o 2° stralcio - “rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione”, dell’importo complessivo dei lavori di € 2.565.683,14;
- VISTA
- la parcella professionale presentata dall’Ing. Mario Pilleri e relativa alla progettazione definitiva-esecutiva del 3° lotto redatta in conformità all’art. 5, comma 1, lett. b, del D.M. 4 aprile 2001 e la relativa fattura n. 04/2013 del 04/07/2013 (Allegato A), dell’importo complessivo di € 359.619,49 oltre CNPAIA e Iva di Legge;
- RICHIAMATA
- la Delibera del Direttore Generale n. 1888 del 17.12.2014 con la quale, nelle more della verifica della parcella professionale riguardante gli stralci funzionali 1° e 2°, si è proceduto alla liquidazione parziale della suddetta fattura per le competenze della progettazione definitiva dell’intero 3° lotto per un importo di € 99.692,43 oltre CNPAIA e IVA di Legge;
- DATO ATTO
- che è stata conclusa la verifica della parcella professionale in merito alle competenze degli stralci 1° e 2° e che si può procedere alla liquidazione a saldo della fattura n. 04/2013 emessa dall’Ing. Mario Pilleri per l’importo complessivo di € 259.927,06 oltre CNPAIA e IVA di Legge;
- DATO ATTO INOLTRE
- che in data 23 gennaio 2015 è deceduto l’Ing. Mario Pilleri, giusto certificato di morte rilasciato dal Comune di Monserrato in data 26/01/2015 (Allegato B) e acquisito agli atti della pratica in data 22/06/2015, progettista e direttore dei lavori dei lavori in oggetto;
- ATTESO
- che il prossimo 30 giugno 2015 scade il termine utile per il pagamento delle fatture cartacee emesse prima del 31/03/2015 data di entrata in vigore della fatturazione elettronica;
 - che la fattura relativa agli oneri di progettazione emessa dall’ingegner Mario Pilleri è stata emessa prima del 31/03/2015 e che si rende pertanto necessario provvedere alla liquidazione in favore degli eredi dell’Ing. Mario Pilleri entro il termine del 30/06/2015;
- VISTO
- il D.Lgs. n. 163/2006;
- VISTA
- la L.R. n. 5/2007;
- VISTO
- il D.P.R. n. 207/2010;
- VISTA
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari e la deliberazione del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d’atto della proroga dell’incarico di Commissario Straordinario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di procedere al pagamento a saldo della fattura n. 04/2013 emessa dall'Ing. Mario Pilleri e relativa alle prestazioni professionali riguardanti la progettazione definitiva e esecutiva dei "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3" per l'importo a saldo di € 259.927,06 oltre CNPAIA di € 10.397,08 e oltre IVA per € 55.731,30, per un importo complessivo di € 326.055,44 soggetto alla ritenuta d'acconto di € 71.923,89;
- 2) Di fare fronte alla somma complessiva di € 326.055,42 CNPAIA e IVA compresa, sul finanziamento di cui all'art. 71 della legge 23.12.1998, n. 448 e alla delibera di Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012;
- 3) Di demandare al Servizio Bilancio la liquidazione dell'importo sopraindicato;
- 4) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Massa

Estensore: Geom. Efsio Nombi.