

**OGGETTO:** Procedura telematica con acquisizione dal Mercato Elettronico (RdO 754955) per l'affidamento del servizio annuale di facchinaggio per trasloco di arredi, attrezzature, materiale cartaceo e di qualsiasi altro genere da svolgersi presso le sedi della ASL di Cagliari.

Il presente allegato è composto di n° 2 fogli di n° 2 pagine.

**VERBALE DI VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
*(Ing. Massimo Masia)*

In data 26 febbraio 2015 alle ore 10:27 è stata pubblicata sul Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (acquistinretepa.it) la seguente procedura telematica, a mezzo Richiesta d'Offerta (RdO) di seguito dettagliata:

Numero RdO:	754955
Descrizione RdO:	Procedura negoziata in economia per affidamento del servizio annuale di facchinaggio per trasloco di arredi, attrezzature, materiale cartaceo e di qualsiasi altro genere da svolgersi presso le sedi della ASL di Cagliari (Rif. L. Murgia)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Numero di Lotti:	1
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento:	ASL 8 CAGLIARI – 02261430926 – VIA PIERO DELLA FRANCESCA, 1 – 09047 SELARGIUS (CA)
Punto Ordinante:	Massimo Masia
RUP (Responsabile Unico del Procedimento):	Massimo Masia
Data e ora inizio presentazione offerte:	26/02/2015 10:27
Data e ora termine ultimo presentazione offerte	27/03/2015 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	360
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Servizi di logistica
CIG:	614618477B
Operatori economici invitati:	14
Importo presunto:	€ 200.000,00 oltre IVA

Alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte risultano pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PARTITA IVA
AGENZIA TRASLOCHI DI MASSIDDA CLEMENTE	SINGOLO	02661280921
SERVIZI MULTIPLI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	SINGOLO	03118700925
IL GIARDINO PER TUTTI COOP SOCIALE	SINGOLO	02980800920
I QUADRIFOGLI COOPERATIVA SOCIALE	SINGOLO	03477450922
LA ROSA DEI VENTI 2011 COOPERATIVA SOCIALE	SINGOLO	03366960924
IP IMPRESA SERVIZI SRL	SINGOLO	01174050953

Il giorno 31 marzo 2015 alle ore 9:59 si è proceduto, in seduta pubblica per via telematica, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, valutate complete e valide.

A fronte del suddetto esame i seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PARTITA IVA
AGENZIA TRASLOCHI DI MASSIDDA CLEMENTE	SINGOLO	02661280921
SERVIZI MULTIPLI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	SINGOLO	03118700925

hanno presentato una offerta economica risultata anormalmente bassa, essendo stata calcolata la soglia di anomalia dell'offerta al 29,210 % di ribasso sull'importo a Base d'Asta ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 ed avendo presentato un ribasso pari al 39,82 % l'operatore AGENZIA TRASLOCHI DI MASSIDDA CLEMENTE e pari al 30,662 % l'operatore SERVIZI MULTIPLI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.

Si è quindi proceduto alla richiesta delle giustificazioni circa le offerte presentate dal 1° e dal 2° concorrente.

Si procede alla disamina dei giustificativi presentati, agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici – Via Piero della Francesca, 1 – Selargius (CA), riguardanti: costo della mano d'opera, costo nolo a caldo, costi sicurezza, costi di gestione, materiali e attrezzature, utile lordi d'Azienda, dell'operatore economico Agenzia Traslochi Massidda Clemente.

L'operatore economico Agenzia Traslochi Massidda Clemente, è proprietario della sede logistica aziendale e, pertanto, non porta a costi alcun ma relativo alle sedi operative.

Per quanto riguarda la manodopera, l'operatore economico applica il CCNL LOGISTICA E SPEDIZIONI MERCI con inquadramento LIVELLO 6 JUNIOR relativamente ai dipendenti ritenuti necessari per l'espletamento dell'appalto in parola; in questo senso la Ditta Massidda Clemente usufruisce dello sgravio totale dei contributi a carico dell'azienda, così come stabilito dalla L. 23/12/2014 n.190.

Per quanto sopra, il calcolo del costo orario dei 6 dipendenti che saranno impiegati nell'appalto è così determinato:

- Costo orario per n° 4 operai con sgravio contributivo: €/ora 10,52;
- Costo 5° operaio soggetto a contribuzione normale: €/ora 13,63;
- Costo 6° operaio: titolare dell'Azienda, nessun costo.

Per quanto sopra il costo totale della squadra dei 6 operai come sopra indicato aumenta complessivamente a €/ora 55,44, a fronte di un costo/ora medio pari a:

€ 55,44/5 = €/ora 11,09 (si rammenta che non viene considerato il costo del 6° operaio, essendo il titolare dell'Azienda).

Se sottraiamo tale importo medio orario (€/ora 11,088) dal costo medio orario offerto (€/ora 11,802) residua €/ora 0,714 che identifica il margine operativo per l'Azienda per ogni ora di personale.

NOLO DEL MEZZO/MEZZI. Nei giustificativi presentati si conferma il costo orario per il nolo del mezzo pari a €/ora 11,00 come di seguito congruito:

- Autista: titolare dell'Azienda, nessun costo;
- Costi vivi indotti dai mezzi: nessuno, in quanto i mezzi sono tutti di proprietà del titolare, senza alcun onere residuo (pagamento di ratei, leasing o quant'altro) in conto esercizio;
- La Ditta inoltre usufruisce dello sgravio del 20% sulle accise gravanti sul costo dei carburanti, stabilito dal DPR 09/06/2000 n. 227, che prevede il riconoscimento di un credito d'imposta da calcolarsi trimestralmente sui consumi di gasolio sostenuti dagli esercenti attività di autotrasporto in conto proprio o in conto terzi.

Le spese generali sostenute dalla ditta per il 2014 ammontano a € 10.000,00 circa (spese telefoniche, energia elettrica, acqua potabile, servizi contabili).

Gli oneri della Sicurezza ammontano complessivamente per n°6 unità impiegate a € 900,00, rispettando pienamente quanto prescritto dal D.Lgs. 81/2008.

Per quanto concerne l'utile d'impresa, esso viene destinato, normalmente, al sostentamento del titolare e della sua famiglia.

Per quanto sopra si ritiene l'offerta congrua e attendibile.



ing. Massimo Masia

Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 911 DEL 16 LUG, 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Antonella Carreras IL DIRETTORE SANITARIO Dott. Pier Paolo Pani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dott.ssa Savina Ortu

pg. 2