

OGGETTO: Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H. Aggiudicazione definitiva - Rettifica parziale.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con delibera del Direttore Generale n. 598 del 14.05.2014 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3" suddiviso in due in due stralci funzionali:
1° stralcio - "ristrutturazione Pad. H": per un importo complessivo dell'appalto pari a Euro 2.465.504,72;

- che la realizzazione dei predetti lavori è interamente finanziata con fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 1103 del 07.08.2014 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H, da aggiudicare ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/ e 18, comma 1, lettera a), della L. R. n. 5/2007 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sulla mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO

- che con delibera del Direttore Generale n. 1722 del 27/11/2014 sono stati approvati i verbali di gara della Commissione giudicatrice;

- che col medesimo provvedimento è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi in favore della costituenda Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle ditte Alba Costruzioni Scarl in qualità di capogruppo (C.F. e P.IVA 03577261211), FEAN Impianti Srl in qualità di mandante (C.F. e P.IVA 05889971213), quale miglior offerente con il ribasso del 23,610% (ventitrevirgolaseicentodieci%), per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.108.581,40+IVA di cui € 1.154.823,05+IVA per lavori soggetti a ribasso, € 36.732,35+IVA per oneri di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, € 63.838,21+IVA per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso ed € 853.187,79+IVA per oneri della manodopera non soggetti a ribasso;

- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 905 del 16/07/2015, a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della costituenda Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle ditte Alba Costruzioni Scarl in qualità di capogruppo (C.F. e P.IVA 03577261211), FEAN Impianti Srl in qualità di mandante (C.F. e P.IVA 05889971213), quale miglior offerente con il ribasso del 23,610% (ventitrevirgolaseicentodieci%), per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.108.581,40+IVA;

- RILEVATO - che, per mero errore materiale, nella delibera n. 905/2015 l'importo netto dei lavori è stato erroneamente indicato in € 1.511.746,37, corrispondente all'importo dei lavori a base di gara, anziché l'importo corretto, al netto dell'ribasso d'asta offerto, di € 1.154.823,05, dando atto altresì che è corretto l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 2.108.581,40+IVA;
- che, se pur tale errore materiale non incide sull'aggiudicazione definitiva, si ritiene comunque opportuno procedere alla parziale rettifica della delibera nei termini sopraesposti, dando atto che l'importo corretto di aggiudicazione per complessivi € 2.108.581,40+IVA è così costituito:
- € 1.154.823,05+IVA per lavori al netto del ribasso d'asta;
 - € 36.732,35+IVA per oneri di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso;
 - € 63.838,21+IVA per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso;
 - € 853.187,79+IVA per oneri della manodopera non soggetti a ribasso
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari e la deliberazione del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario;
- VISTO il D.Lgs. 163/2006 nonché il Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010;
- VISTA la L.R. n. 5/2007 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, forniture e servizi";
- CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1) Di rettificare la propria deliberazione n. 905 del 16/07/2015 nella parte in cui l'importo di aggiudicazione dei lavori a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, erroneamente indicato in € 1.511.746,37, è viceversa pari, al netto dell'ribasso d'asta offerto, a € 1.154.823,05 dando atto che l'importo di aggiudicazione complessivo indicato nello stesso atto è corretto, come di seguito formato:

- € 1.154.823,05+IVA per lavori al netto del ribasso d'asta;
- € 36.732,35+IVA per oneri di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso;
- € 63.838,21+IVA per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso;
- € 853.187,79+IVA per oneri della manodopera non soggetti a ribasso

per un totale di € 2.108.581,40 oltre IVA nella misura di legge;

2) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia
Estensore: Geom. Efsio Nonnoi