ASLCagliari

Delibera n. 1182 del 30 SET. 2015

OGGETTO: FONDI FSC 2007-2013 - COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS. TRINITÀ - CAGLIARI. Pagamento 23^ rata in acconto.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on-line presente sul sito Aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartaceo presso gli uffici competenti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:
Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras;
Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici,

VISTE le Leggi Regionali nn.10/1997 e 10/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;

PREMESSO che il programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88, prosecuzione 2° fase, di cui alla D. S.E.P. LL.PP. n. 692 del 02/10/2001, prevede per i lavori di completamento degli interventi di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standard di edilizia sanitaria per l'accreditamento del P.O. SS. Trinità di Cagliari, un finanziamento pari a € 7.746.853,49 IVA compresa;

ATTESO che con delibera n° 271 del 07/02/2003 si è disposta, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di completamento degli interventi di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standard di edilizia sanitaria per l'accreditamento del P.O. SS. Trinità di Cagliari a favore dell'ATI Tepor spa (mandataria) - Siemens spa, per un importo di € 7.746.853,49 IVA compresa;

CONSIDERATO che con delibera del Direttore Generale n° 3573 del 11/12/2003 è stato approvato, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'aggiudicataria ATI Tepor spa - Siemens spa;

RICHIAMATO il contratto d'appalto sottoscritto dalle parti in data 21/08/2003 Rep. Gen. n. 90 e registrato a Cagliari il 04/09/2003, al n° 4467;

RICHIAMATO il verbale di consegna redatto in data 12/05/2004;

VISTA - la delibera del Direttore Generale n. 1033 del 29/12/2006 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, relativa ai lavori in oggetto e tutti gli elaborati tecnico - amministrativi, con una variazione in aumento del quadro economico dei lavori da progetto originario pari a € 2.389.471,05 IVA compresa ;
- la delibera del Direttore Generale n. 967 del 29/07/2008, con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, senza aumento di spesa, utilizzando le somme residue per imprevisti, presenti nel quadro economico;
- la delibera della Giunta Regionale n. 58/25 del 28/10/2008, rubricata Piano Straordinario per gli Investimenti tecnologici e strutturali del Servizio Sanitario Regionale, con la quale è stata finanziata una somma pari a € 1.400.000,00 finalizzata al completamento dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che:

- con l'approvazione del Piano Investimenti Triennale 2007/2009, per l'intervento in oggetto, è stata finanziata una somma pari a € 1.529.000,00 così ripartita:
- € 300.000 per l'annualità 2007;
- € 1.229.000,00 per l'annualità 2008;
- a seguito dell'approvazione della perizie sopra richiamate, l'importo complessivo dei lavori ha subito una variazione da € 7.746.853,49 IVA al 10% compresa a € 10.136.324,54 Iva al 10% compresa con un conseguente aumento di spesa € 2.389.471,05 I.V.A. al 10% compresa, che trova copertura per una parte nel finanziamento ex art. 20 L. 67/88 D.S.E.P. LL.PP. n° 692 del 02/10/2001, per un'altra parte nel finanziamento approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 58/25 del 28/10/2008 e per la restante parte nel Piano Investimenti Triennale 2007-2009;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 13/19 del 15/03/2011 con la quale è stato disposto di approvare in via definitiva il Programma di investimenti in conto capitale delle Aziende Sanitarie della Sardegna per l'anno 2010, di cui alla deliberazione n. 45/17 del 21 dicembre 2010;

EVIDENZIATO che nell'allegato alla delibera di Giunta Regionale sopraccitata, al rigo n. 47 è previsto un finanziamento di € 3.000.000,00 da destinare, nella fattispecie, all'intervento rubricato "Manutenzione, ristrutturazione e riqualificazione di alcuni Padiglioni del P.O. SS. Trinità di Cagliari;

VISTA la delibera del Direttore Generale n. 1112 del 9 agosto 2011 con la quale si procedeva all'affidamento differito di ulteriori lavori di completamento inerenti il richiamato contratto "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS.TRINITÀ E GLOBAL SERVICE" al R.T.I. Tepor spa - SIEMENS spa, comunque ricompresi nel progetto generale esecutivo richiamato nel contratto stipulato in data 21/08/2003 rep. 90, come di seguito elencati:

- rifacimento piano terra padiglione D;
- rifacimento piano terra padiglione I
- rifacimento copertura padiglioni B e C
- interventi urgenti di sistemazione esterna e impianti generali dell'ospedale

per un importo complessivo stimato di € 5.000.000,00 oltre IVA nella misura di legge, finanziato in parte con la somma di € 3.000.000,00, assegnata alla ASL di Cagliari con DGR 45/17 del 21 dicembre 2010, per l'esecuzione di lavori di "Manutenzione, ristrutturazione e riqualificazione dei Padiglioni del P.O. SS. Trinità";

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n. 33/2 del 31 luglio 2012 la Giunta Regionale ha approvato l'elenco degli interventi proposti a cofinanziamento con le risorse residue rinvenenti dal PAR FSC 2007-2013;
- con deliberazione adottata nella seduta del 3 agosto 2012 il C.I.P.E. ha approvato la Programmazione delle risorse residue del Fondo per lo sviluppo e la Coesione Regione Sardegna - Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica delibera n. 62/2011, di cui alla richiamata deliberazione n. 33/2 della Giunta della R.A.S.;
- nell'allegato 1 alla deliberazione CIPE, al n. 20 è confermato lo stanziamento di € 48,4 milioni per l'intervento denominato: "Sanità-Solidarietà e Coesione Sociale - ASL 8 Cagliari - Interventi di riorganizzazione e ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del presidio ospedaliero SS.Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale)";
- con nota prot. PG/2013/0015251 del 7.02.2013 è stato trasmesso all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale il programma di attuazione degli interventi presso l'ospedale SS.Trinità, richiesto per l'avvio delle procedure

necessarie per l'erogazione del finanziamento in parola; in tale documento la ASL di Cagliari ha previsto un programma di completamento in due fasi:
1^fase: completamento di tutti gli interventi previsti nel progetto generale esecutivo di cui al contratto per lavori e servizi vigente, stipulato in data 21 agosto 2003 rep. 90, approvato con deliberazione n. 1293 adottata dal D.G. della ASL di Cagliari nella seduta del 19.04.2004, purché funzionali ai nuovi assetti organizzativi dell'ospedale SS.Trinità, tra i quali sono ricompresi gli interventi di cui alla deliberazione n. 1112 del 9 agosto 2011, precedentemente richiamata;
2^ *fase*: realizzazione delle seguenti nuove volumetrie, come di seguito destinate:
- PADIGLIONE CENTRALE DEI SERVIZI SANITARI GENERALI DELL'OSPEDALE (sale operatorie, servizio di rianimazione, unità di terapia intensiva cardiologica, sezioni di degenza intensive e sub intensive, ambulatori di interventistica, servizi diagnostici, centro di accoglienza utenti, elisuperficie in copertura);
- PADIGLIONE DEL DISTRETTO TESTA-COLLO;
- PADIGLIONE DELLE MEDICINE;
- PADIGLIONE DEI SERVIZI GENERALI, destinato a laboratorio centralizzato di medicina generale, ambulatori diverse discipline, servizio centralizzato di farmacia aziendale, locali accessori e di servizi aziendali e ospedalieri);

VISTA la delibera del Direttore Generale n° 1454 dell' 8 agosto 2013, avente a oggetto "CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS.TRINITA' E GLOBAL SERVICE" - COMPLETAMENTO INTERVENTI" con la quale si disponeva:

1) Di prendere atto del parere legale dello Studio Legale Stefano Porcu e Mauro Barberio in merito all'efficacia del dispositivo del contratto stipulato in data 21.08.203 rep. 90 con il R.T.I. TEPOR spa - SIEMENS spa riguardante l'affidamento dei lavori e dei servizi di "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS.TRINITA' E GLOBAL SERVICE", ovvero in merito alla legittimità di affidare al medesimo tutti gli interventi non ancora iniziati e/o terminati riferiti allo stesso contratto;

2) per quanto sopra, di affidare al R.T.I. TEPOR spa - SIEMENS spa in forza del contratto indicato al capo 1, il completamento dei lavori come di seguito indicati:

localizzazione	*piano*	*descrizione*
PAD INGRESSO	*piano terra*	*Ristrutturazione area ex anatomia patologica*
PAD B		*Rifacimento coperture e prospetti*
PAD C		*Rifacimento coperture e prospetti*
PAD D	*piano 1*	*Ristrutturazione e riqualificazione locali Chirurgia Generale*
PAD D		*Rifacimento coperture e prospetti*
PAD F		*Rifacimento coperture e prospetti*
PAD I	*piano 1*	*Riqualificazione sottotetto*
PAD L		*Rifacimento coperture e prospetti*
OSPEDALE INTERO		*Completamento e integrazione e completamento rete distribuzione l reti ordinaria e preferenziale*
OSPEDALE INTERO		*Completamento e integrazione e completamento rete di distribuzion dei gas medicali*
OSPEDALE INTERO		*Completamento e sistemazione aree giardino, aree parcheggio e viabilità interna*
OSPEDALE INTERO		*Completamento della rete dei sottoservizi idrico/fognari*
OSPEDALE INTERO		*Opere di completamento del tunnel tecnologico, realizzazione di ascensori esterni ai corpi di fabbrica per rendere operativo il collegamento tra i vari livelli dei corpi di fabbrica e utilizzare detto tunnel, disponibile quale elemento di comunicazione protetta tra i v corpi di fabbrica eliminando il disagio e i costi di collegamento tram la viabilità di superficie*

per un importo complessivo, al netto della miglioria del 10% accordata sui prezzi di esecuzione, IVA al 10% compresa, pari a € 8.921.804,15;

3) di dare atto che la spesa di € 8.921.804,15 farà capo al finanziamento di € 48,4 milioni, concesso dalla Regione Autonoma della Sardegna in forza dell'approvazione, con delibera del CIPE in data 3 agosto 2012, del Fondo per lo sviluppo e la Coesione Regione Sardegna - Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013. Trattasi, precisamente, dell'intervento indicato sub 20 nell'allegato I a detta delibera, recante elenco dei progetti approvati, denominato "Sanità-Solidarietà e Coesione Sociale - ASL 8 Cagliari - Interventi di riorganizzazione e ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del presidio ospedaliero SS.Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale);

4) di confermare che l'affidamento dei suddetti lavori all'A.T.I. TEPOR-SIEMENS non determina ulteriori proroghe dal servizio di "Global Service" di cui al contratto di appalto rep. 90 del 21 agosto 2003, dando mandato alla S.C Patrimonio e Servizi Tecnici di porre in essere tutti gli adempimenti documentali (tecnico/contabili/amministrativi) necessari per il perfezionamento dell'estensione di contratto con l'A.T.I., compresa la documentazione presso l'Amministrazione Comunale di Cagliari per le necessarie autorizzazioni edilizie, la predisposizione degli atti per la pratica di prevenzione incendi presso il Comando Provinciale dei VV.F., ovvero gli atti per il perfezionamento della convenzione con la R.A.S. Ass.to alla Sanità per la stipula della convenzione per l'attribuzione del Finanziamento;

VISTA la nota dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - Direzione generale della Sanità - Servizio Affari Generali ed Istituzionali trasmessa in data 27.09.2013 con prot. 0024476 inerente la verifica di cui all'art. 29 comma 1 della L.R. 10/2006 dell'atto richiamato al paragrafo che precede, nella quale, richiamando la Determinazione n. 514 del 8 aprile 2003 del Direttore del Servizio Affari Generali ed Istituzionali dello stesso Ass.to (con la quale veniva accertato che le deliberazioni n° 271 del 7.02.2013 integrata dalla delibera n° 514 del 8.04.2003 risultavano esenti da vizi di legittimità e di merito), veniva comunicato che *"per ciò che concerne la deliberazione n. 1454 del 8.08.2013 con esclusivo riferimento all'affidamento dei lavori non ancora iniziati o ancora terminati concernenti <<tutte le opere comprese nel progetto posto a base di gara e nel progetto offerta presentato dall'appaltatrice e non comprese tra quelle di cui ai precedenti articoli 2, comma 2 primo alinea, nonché 7>> si ritiene che la stessa (deliberazione) non sia da sottoporre a un nuovo controllo da parte della Regione, in quanto lavori già previsti nel contratto originario e pertanto già sottoposti a controllo".*

TENTO CONTO altresì che nella stessa comunicazione è detto che sono comunque stati acquisiti i pareri di rispettiva competenza del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed economico finanziaria e Controllo di Gestione e del Direttore del servizio dell'Assistenza Ospedaliera ed Autorizzazioni ed Accreditamenti delle Strutture Sanitarie e Socio-Sanitarie della Direzione generale della Sanità che gli stessi hanno ritenuto "gli interventi indicati nella deliberazione n. 1454 del 8.08.2013 conformi ai finanziamenti assegnati con i fondi FSC e inoltre con specifico riferimento al presidio ospedaliero SS.Trinità è stato precisato che lo stesso risulta compreso nell'attuale assetto della rete ospedaliera della Regione Autonoma della Sardegna e allo stato attuale non risultano atti di programmazione che ne modificano l'attuale destinazione".

VISTO l'atto di sottomissione n. 4 sottoscritto in data 9 ottobre 2013 tra il Direttore Generale della ASL di Cagliari e il Legale Rappresentante della Tepor spa;

VISTE le deliberazioni, che si richiamano integralmente nel presente atto:

- n° 307 del 08.03.2012 con la quale è stato approvato il programma di cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture ospedaliere "OSPEDALI SOSTENIBILI";

- n° 1268 con la quale è stata aggiudicata la fornitura dei componenti fotovoltaici e termici solari, divisa in sei lotti;

- n°752 del 10.06.2014 con la quale la ASL di Cagliari ha approvato il progetto esecutivo per l'installazione degli impianti solari e impianti solari termici presso l'Ospedale SS.Trinità;

VISTA la deliberazione di GR n° 23/4 del 25.06.2014 con la quale l'Ass.re Regionale della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio di concerto con l'Ass.re dell'Igiene e dell'Assistenza Sociale, richiamano la "rilevanza strategica regionale nel settore sanità-solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" degli interventi finanziati con i fondi di cui al programma FSC 2007/2013 indicati nelle allegate tabelle sinottiche, dove vengono confermati, con riferimento alla ASL di Cagliari, gli interventi presso gli Ospedali Oncologico A.Businco, Pediatrico Microcitemico nell'ambito della rimodulazione del Contratto di Project Financing, per € 16 mln, e presso l'Ospedale SS.Trinità per € 48,4 mln, del quale si riportano anche le articolazioni temporali in APQ;

VISTA la deliberazione di GR n. 35/20 del 12.09.2014 con cui è stata approvata, in via definitiva, l'articolazione e la specifica tecnica degli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità (delibere CIPE n° 78/2011 e n° 93/2012) - PROGRAMMAZIONE FSC 2007-2013; in tale documento il finanziamento a favore degli interventi presso l'Ospedale SS.Trinità è stato ridotto da € 48,4 mln a € 12,5 mln;

VISTI i seguenti certificati di pagamento come di seguito distinti:

a) per lavori eseguiti a tutto il 23.12.2014:

- certificato n° 23 emesso per lavori edili ed impiantistici eseguiti a tutto il 23.12.2014 - all.to "A";

- certificato n° 23 bis, relativo all'esecuzione di impianti Fotovoltaico e Solare Termico, eseguiti a tutto il 23.12.2014 - all.to "B";

riferiti allo S.A.L. n° 23, posto a giustificazione degli stessi, con i quali si certifica che l'importo da corrispondersi all'ATI Tepor spa - Siemens spa, esecutrice dei lavori di cui la presente atto, a titolo di 23° rata in acconto, al lordo anche di partite provvisorie contabilizzate e/o a piè d'opera, ammonta complessivamente, compresi gli oneri per la sicurezza, a:

CERTIFICATO n° 23 - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	*€*	*566.540,00*
CERTIFICATO n° 23 bis - IMPIANTI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI	*€*	*100.660,00*

per un totale di € 667.200,00 al netto della ritenuta per infortuni e all'ammontare dei certificati precedenti, sui quali deve essere calcolata l'IVA al 10% per € 66.720,00 per un totale complessivo di € 733.920,00;

VISTE le fatture/note di credito relative al 23° S.A.L.:

1) n°1/15 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 400.704,70 IVA compresa dell'Impresa TEPOR spa;

2) n°2/15 del 14.01.2015 di importo complessivo pari a € 110.726,00 IVA compresa dell'Impresa TEPOR spa;

3) n°5350005014 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 165.735,22 IVA compresa dell'Impresa SIEMENS spa;

4) n°5350005004 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 56.754,08 IVA compresa dell'Impresa SIEMENS spa;

debitamente controfirmate dal Direttore dei Lavori, con le quali si richiede il pagamento della 23^ rata in acconto per un importo complessivo di € 733.920,00 (I.V.A. al 10% compresa);

RITENUTO in conseguenza di quanto sopra esposto di adottare la presente deliberazione;

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1. di provvedere al pagamento a favore dell' l'ATI Tepor spa (mandataria) - Siemens spa , della 23° rata in acconto relativa ai lavori di cui all'oggetto, pari a € 733.920,00 (I.V.A. al 10% compresa), come risulta dai certificati di pagamento n° 23, 23 bis, per lavori svolti a tutto il 23.12.2014, posti a giustificazione degli stessi;

2. di provvedere alla liquidazione della predetta complessiva spesa di € € 733.920,00 I.V.A. al 10% compresa a valere sui finanziamenti finalizzati disposti con:
- la deliberazione di GR n. 35/20 del 12.09.2014 con cui è stato approvato, in via definitiva, l'elenco degli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità (delibere CIPE n° 78/2011, n° 93/2012 e n° 40 del 10.11.2014) - PROGRAMMAZIONE FSC 2007-2014, che ricomprende il finanziamento a favore degli interventi presso l'Ospedale SS.Trinità, ridotto da € 48,4 mln a € 12,5 mln;
- fondi PO FESR Sardegna 207-2013 Asse III linea di Attività 3.1 - Finanziamenti per il progetto "Ospedali Sostenibili";

3. di disporre il pagamento delle fatture di seguito elencate:
- *n°1/15 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 400.704,70 IVA compresa dell'Impresa TEPOR spa;*
- *n°2/15 del 14.01.2015 di importo complessivo pari a € 110.726,00 IVA compresa dell'Impresa TEPOR spa;*
- *n°5350005014 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 165.735,22 IVA compresa dell'Impresa SIEMENS spa;*
- *n°5350005004 del 13.01.2015 di importo complessivo pari a € 56.754,08 IVA compresa dell'Impresa SIEMENS spa;*

4. di provvedere alla comunicazione della presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006

Letto, confermato e sottoscritto .

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Antonella CARRERAS

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo PANI

IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina ORTU

Resp.le Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia