

**OGGETTO:** "Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico presso il Presidio Ospedaliero R. Binaghi di Cagliari" - Liquidazione onorari relativi alla progettazione esecutiva.

---

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

**PREMESSO**

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 41/14 del 8.09.2009 e n. 43/13 del 25.09.2009 sono stati approvati i criteri di attuazione per la concessione del cofinanziamento di impianti fotovoltaici e termici negli ospedali pubblici, con lo stanziamento di € 6.700.000,00 per l'annualità 2009;

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2/7 del 19.01.2010 è stato approvato il "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7 e disposto di assegnare alla ASL di Cagliari un finanziamento complessivo RAS pari a € 7.235.500,00 (90%), per un costo totale dell'intervento di € 8.039.444,44, da ripartirsi nei vari Presidi Ospedalieri facenti parte della ASL medesima, e in particolare P.O. Binaghi, P.O. SS Trinità, P.O. Businco, P.O. Marino, P.O. Microcitemico, P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, ;

- che con delibera del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 860 del 3.08.2010, l'Amministrazione ha approvato per ciascun intervento ammesso a cofinanziamento il progetto preliminare redatto dall'Ing. Massimo Masia e concernente la realizzazione di impianti solari, termici e fotovoltaici integrati nelle strutture sanitarie sopra individuate;

**RICHIAMATA**

- la delibera del Direttore Generale n. 307 del 8.03.2012, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo concernente il programma di "cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie "Ospedali sostenibili"- PO FERS Sardegna 2007-2013 Asse III, Linea di attività 3.1 "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29.05.2007 n. 2, art. 15, comma 7, nonché deliberato di affidare mediante il contratto multiservice - affidato con delibera del Commissario Straordinario n. 1297 del 27.11.2009 al RTI Manutencoop Facility Management s.p.a (capogruppo), Tepor s.p.a e Proger s.p.a - la progettazione esecutiva degli impianti di che trattasi presso tutti gli Ospedali ammessi a cofinanziamento, fatta eccezione per il P.O SS Trinità e la realizzazione degli interventi di installazione presso i PP.OO Marino, Binaghi e San Giuseppe Calasanzio di Isili;

- inoltre la delibera del Direttore Generale n. 1268 del 12.09.2012 con la quale è stata aggiudicata la fornitura, suddivisa in 6 lotti distinti, di pannelli soalri - fotovoltaici e termici, con relativi accessori da destinare ai PP.OO. della ASL di Cagliari, dell'importo complessivo di € 2.285.327,00 IVA inclusa;

VISTA

- la deliberazione n. 716 del 19.04.2013 con la quale la ASL di Cagliari ha disposto l'aggiudicazione definitiva e l'affidamento al RTI Manutencoop e più, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 163/2006, di un nuovo appalto di servizi consistente nella ripetizione di servizi analoghi a quelli già affidati al predetto operatore economico, stipulato in data 26.06.2013 il contratto rep. 268/2013, per un periodo ulteriore di anni 3 (tre);

VISTO

l'art. 6 del predetto contratto con il quale si stabilisce che la ASL di Cagliari ha facoltà di richiedere direttamente al fornitore, sulla base delle effettive necessità, l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria extra canone, il cui corrispettivo sarà determinato sulla base della medesima percentuale di ribasso già prevista nel contratto iniziale rep. 169/2010 (-7.07%) da applicarsi sui prezzi di listino materiali, materiali e voci finite di lavori e forniture, così come indicato nel Capitolato Speciale d'appalto - Parte IV;

VISTE

- la deliberazione n. 1455 del 08.08.2013 con la quale è stato approvato il programma degli interventi di ristrutturazione, manutenzione e riqualificazione da eseguirsi sul patrimonio immobiliare della ASL, relativo al contratto per la ripetizione di servizi Multiservice per il 2° triennio, dando atto che tale programma è coerente con le linee di indirizzo approvate con la deliberazione n. 546 del 16.05.2011;

- la deliberazione n. 357 del 26.03.2014 con la quale è stato approvato il programma di rimodulazione degli interventi di manutenzione e riqualificazione del patrimonio immobiliare della ASL di Cagliari di cui al prospetto riepilogativo, allegato sub "B" al suddetto atto, per un totale complessivo di € 5.764.075,00 oltre IVA di legge, alla quale si fa pieno e integrale rimando;

- la deliberazione n° 750 del 10.06.2014, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo presentato dal RTI Manutencoop Facility Management s.p.a (capogruppo), Tepor s.p.a e Proger s.p.a e redatto dall'Ing. Giuseppe Sedda, relativo all'installazione in opera, compresi gli oneri e i materiali per il collegamento agli impianti generali, dei pannelli solari fotovoltaici e termici presso l'Ospedale Binaghi;

VISTA

la fattura n. 181/13 del 12/09/2013, emessa dalla TEPOR SpA e relativa agli onorari per la redazione della progettazione esecutiva dei "Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico presso i PP.OO. San Giuseppe Calasanzio di Isili, Binaghi di Cagliari e Marino di Cagliari, allegato "A" alla presente deliberazione;

RITENUTO

di dover procedere alla liquidazione a favore della RTI Manutencoop Facility Management s.p.a (capogruppo), Tepor s.p.a e Proger s.p.a degli onorari relativi alla progettazione esecutiva di cui all'oggetto relativa al P.O. Binaghi di Cagliari, per un importo lordo di € 58.555,00 al quale applicare lo sconto concordato tra le parti del 31,25% che determina un importo netto di € 40.257,00 oltre IVA di legge;

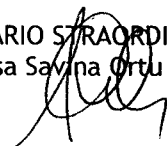
VISTE

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari;
- la deliberazioni del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario;
- la deliberazione n. 1083 del 01/09/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario fino al 31/12/2015;
- le deliberazioni n. 1084 e 1085 del 01/09/2015 rispettivamente di proroga dei Direttori Amministrativo e Sanitario fino al 31/12/2015;

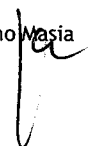
**DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa:

- 1) DI LIQUIDARE gli onorari relativi alla progettazione esecutiva dei "Lavori di installazione di un impianto solare e impianto solare termico presso il Presidio Ospedaliero R. Binaghi di Cagliari" a favore della RTI Manutencoop Facility Management s.p.a (capogruppo), Tepor s.p.a e Proger s.p.a, per un importo di € 40.275,00 oltre IVA di Legge;
- 2) Di disporre il pagamento, della quota parte relativa alle opere in oggetto, della fattura n° 181/13 del 12.09.2013 per la concorrenza dell'importo pari a € 48.732,75 IVA compresa emessa dall'Impresa TEPOR spa a valere sui finanziamento POR FESR 2007-2013, Asse III, Linea di attività 3.1.1 c. " Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare", L.R. 29/05/2007, n. 2, art. 15 comma 7 e assegnati alla ASL di Cagliari per la realizzazione degli interventi di cui al presente atto con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2/7 del 19/01/2010;
- 3) DI COMUNICARE la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

*Letto, confermato e sottoscritto.*IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Antonella CarrerasIL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Pier Paolo PaniCOMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa Savina Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia



ESTENSORE: Ersilia Nonnoi

