ASLCagliari

Determina n. 102

Patrimonio e Servizi Tecnici

del - 3 FEB. 2016

OGGETTO: Immobile sito nel Comune di Selargius, via Peretti n. 2, Palazzina "C" – Proprietà immobiliare San Cosimo Srl. Rimborso spese di registrazione contratto di locazione anno 2016.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la ex USL n. 21 aveva assunto in locazione l'immobile sito in via Peretti n. 2, Pal. "C", di proprietà della Immobiliare San Cosimo Srl, come da contratto stipulato in data 07.11.1994 e registrato in data 25.11.1994;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 18 del contratto in oggetto, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

ACQUISITA la nota del 17.12.2015, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui la società proprietaria dell'immobile richiede il rimborso di euro 56,50, pari al 50% della spesa sostenuta per la registrazione del contratto in oggetto pari a euro 113,00 complessivi;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti d'interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare alla Società Immobiliare San Cosimo Srl, proprietaria dello stabile sito nel Comune di Selargius, via Peretti n. 2, Pal. "C", le spese di registrazione del contratto di locazione in oggetto per una somma pari a euro 56,50, pari al 50% della spesa sostenuta dal locatore per il pagamento dell'imposta del rinnovo di registrazione pari a euro 113,00;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopracitato;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006, come sostituito dall'art.3 della L.R. 21/2012.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.