

Determina n. <u>675</u> del <u>1761U. 20</u>16

OGGETTO:

Fondi FSC 2007 - 2013 - Lavori di manutenzione straordinaria delle terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari. Presa d'atto del recesso dell'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian e aggiudicazione definitiva al secondo classificato.

Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTI le Leggi Regionali nn.10/1997 e 10/2006;

VISTI - il D.Lgs n. 163/2006 nonché il Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010;
- la L.R. n. 5/2007 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, forniture e servizi";
- il D.lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20.12.2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL di Cagliari;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale

la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio del Patrimonio e Servizi Tecnici al Dott. Ing. Massimo Masia;

i Comunicati del Presidente del 11 maggio 2016 e del 8 giugno 2016 con i quali l'ANAC ha fornito chiarimenti in relazione all'applicazione delle disposizioni del nuovo Codice d.lgs. 50/2016 e alla disciplina applicabile nel periodo transitorio;

- che con delibera del Commissario Straordinario n. 1181 del 30.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari, dell'importo complessivo dell'opera pari ad € 220.000;

- che la realizzazione dell'intervento è finanziata con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) periodo 2007-2013 di cui alla deliberazione G.R. n. 35/20 del 12.09.2014;

- che con determina n. 792 del 14.07.2015 si è statuito di affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, comma 8 del d.lgs. 163/;

- che con determina n. 142 del 10.02.2016 sono stati approvati gli esiti della gara e aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all'Impresa Edile Geom. Serra Cristian, con sede legale in Via Bonaria n. 2 - 09040 Armungia (CA), avverso il ribasso del 35,70% per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 123.498,88+IVA di cui € 119.776,52+IVA per lavori ed € 3.722,36+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO

che le opere oggetto d'intervento ricadono su un edificio sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, per cui risultano subordinate ex art. 21 del citato D.lgs. 42 ad autorizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;

- che con nota prot. PG/29084 del 18.03.2016, l'Amministrazione ha inoltrato formale richiesta per il rilascio della prescritta autorizzazione ex art. 21 cit.;

ATTESO

VISTI

PREMESSO



Determina n. 675_{del} 17 610, 2016

- che in attesa del rilascio dell'autorizzazione da parte del MIBAC e nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, il Responsabile del Procedimento ordinava all'impresa aggiudicataria di eseguire alcuni interventi ritenuti necessari ed urgenti al fine di garantire la sicurezza strutturale di parte dei solai per evitare danni a persone o cose;
- che nota n° 4772 del 7.04.2016 ed assunta al prot. con il n. 38647 del 13.04.2016, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo. Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra, ha rilasciato ex art. 21 del D.lgs. 42/2004 la prescritta autorizzazione con apposizione delle seguenti vincolanti prescrizioni:
- i lavori dovranno essere eseguiti da impresa qualificata nella categoria OG2 e la Direzione Lavori dovrà essere affidata a professionista architetto regolarmente iscritto all'Ordine professionale secondo quanto previsto dal R.D. 2537/1925;
- che con delibera n. 404 del 30.04.2016, per l'intervento in oggetto, si è provveduto a nominare quale Direttore Lavori e Collaudatore l'Arch. Elisabetta Manella;

PRESO ATTO

- che l'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian vista la nota del MIBAC e la prescrizione in essa contenuta, con nota inviata a mezzo pec del 30 maggio 2016 (assunta al prot. con il numero 57160), ha notificato anche ai sensi e per gli effetti di cui all' dell'art. 11, comma 9 del d.lgs. 163/2006 la propria volontà di sciogliersi dal vincolo derivante dall'aggiudicazione in quanto non qualificata nella prescritta categoria OG2 e non in possesso del requisito di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:
- che con la medesima nota, l'Impresa Serra ha altresì richiesto il riconoscimento delle spese sostenute per l'esecuzione delle lavorazioni ordinate ed eseguite in via d'urgenza:
- che ai sensi del citato art. 11, comma 9 in caso di recesso da parte dell'aggiudicatario, "se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal Direttore Lavori";

ACQUISITA

- la relazione di stima predisposta dal Tecnico del servizio e depositata agli atti dell'ufficio, che se pur non materialmente allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale i lavori eseguiti in via d'urgenza dall'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian sono stati quantificati e contabilizzati in € 4.522,94+IVA comprensiva di quota parte degli o.s;
- inoltre la comunicazione inviata a mezzo pec in data 14.06.2016, con la quale la predetta Impresa ha accettato senza riserva alcuna e ritenuto congrua la somma di € 4.522,94+IVA quale rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle lavorazioni eseguite in via d'urgenza;

RITENUTO

per quanto sopra espresso di dover prendere atto del recesso dell'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian dall'affidamento in oggetto e comunicato con la citata nota prot. numero 57160 e, nel contempo, procedere ad aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto alla Ditta seconda classificata nella graduatoria delle offerte;

RILEVATO

dal verbale di gara, già approvato con determina n. 142 del 10.02.2016, che la seconda classificata risulta essere il Consorzio ICA Consorzio Artigiani Associati con sede legale in Via Btg Vestone n. 5 - 36100 Vicenza, P.IVA 03353360245, con un ribasso offerto del 27,080%;



Determina n. 675 del 17 610. 2016

VERIFICATO

che il Consorzio sopra individuato è in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti per la partecipazione alla gara, come risulta dai certificati acquisiti dalla S.A. dal sistema *AVCpass* e depositi agli atti del Servizio:

RITENUTO

di aggiudicare in via definitiva i lavori di manutenzione straordinaria delle terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari al Consorzio ICA Consorzio Artigiani Associati, avverso il ribasso del 27,080% per un importo complessivo di aggiudicazione di € 134.445,03+IVA di cui € 130.859,11+IVA per lavori ed € 3.585,92+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta;

PRESO ATTO

che a seguito della suddetta aggiudicazione al secondo in graduatoria il nuovo quadro economico riassuntivo risulta essere il seguente:

SOMME PER LAVORI	IMPORTO
A) Importo totale lavori	€ 135.833,66
B) Importo sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.722,36
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 139.556,02
C) Quota lavori eseguiti da altra impresa al netto del ribasso d'asta	€ 4.974,55
D) Quota sicurezza su lavori eseguiti da altra impresa al netto del ribasso d'asta	€ 136,44
TOTALE NUOVO AFFIDAMENTO (A+B)-C-D	€ 134.445,03
di cui per lavori	€ 130.859,11
di cui per o.s.	€ 3.585,92
SOMME A DISPOSIZIONE	
E) Imprevisti	€ 1.500,00
F) Incentivo per la progettazione art. 92 d.lgs. 163/2006	€ 3.800,00
G) Accordi bonari	€ 5.700,00
H) I.V.A al 10%	€ 13.444,50
I) Economie da ribasso d'asta	€ 55.999,48
J) Altre economie	€ 135,76
SOMMANO (E+F+G+H+I+J)	€ 80.579,74
TOTALE NUOVO QUADRO ECONOMICO	€ 215.02477
L) somme pagate per lavori già eseguiti iva compresa	€ 4.975,23
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 220.000,00

DATO ATTO

- che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera è interamente finanziata con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013;
- che il codice CUP è il seguente G27E12000650001;
- che non sussistono conflitti d'interessi con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- che ai fini della "Tracciabilità dei flussi finanziari", ex art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010, per cui si è proceduto a richiedere il seguente CIG 642377B9A;

RITENUTO

di dover procedere in merito

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

1) di prendere atto del recesso dell'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian dall'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari, revocando l'aggiudicazione disposta in favore della predetta Impresa con determina n. 142 del 10.02.2016;



Determina n. 675 del 17 GIU. 2016

2) di procedere conseguentemente allo scorrimento della graduatoria delle offerte e di aggiudicare definitivamente i lavori di manutenzione straordinaria delle terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari al Consorzio ICA Consorzio Artigiani Associati con sede legale in Via Btg. Vestone n. 5 - 36100 Vicenza, P.IVA 03353360245, per un importo complessivo di € 134.445,03+IVA di cui € 130.859,11+IVA per lavori ed € 3.585,92+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta;

3) di riconosce e liquidare all'Impresa Edile del Geom. Serra Cristian la somma di € 4.522,94+IVA quale rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle lavorazioni esegui-

te in via d'urgenza;

di approvare il nuovo quadro economico riassuntivo risultante dall'aggiudicazione:

an approvare it nuovo quadro económico massuntivo risultante dall'aggiudicazione.	
SOMME PER LAVORI	IMPORTO
A) Importo totale lavori	€ 135.833,66
B) Importo sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.722,36
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 139.556,02
C) Quota lavori eseguiti da altra impresa al netto del ribasso	€ 4.974,55
d'asta	
D) Quota sicurezza su lavori eseguiti da altra impresa al netto del	€ 136,44
ribasso d'asta	
TOTALE NUOVO AFFIDAMENTO (A+B)-C-D	€ 134.445,03
di cui per lavori	€ 130.859,11
di cui per o.s.	€ 3.585,92
SOMME A DISPOSIZIONE	
E) Imprevisti	€ 1.500,00
F) Incentivo per la progettazione art. 92 d.lgs. 163/2006	€ 3.800,00
G) Accordi bonari	€ 5.700,00
H) I.V.A at 10%	€ 13.444,50
I) Economie da ribasso d'asta	€ 55.999,48
J) Altre economie	€ 135,76
SOMMANO (E+F+G+H+I+J)	€ 80.579,74
TOTALE NUOVO QUADRO ECONOMICO	€ 215.02477
L) somme pagate per lavori già eseguiti iva compresa	€ 4.975,23
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 220.000,00

5) di dare atto che alla spesa complessiva dell'appalto si farà carico con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013 - progetto S.S. E. C. SOCIALE 2 RIORGANIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO P.O. SS. TRINITA' (1 LOTTO) conto gestionale A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60

gg. dalla acquisizione della fattura elettronica;

7) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottose

Ing. Massimo Massa (S/S/Responsabile S.C. Patrinostib

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale on line e resterà in pubblicazione per 15 giorni.

MEC