

Oggetto: Convenzione con l'Associazione Italiana Volontari Sangue (AVIS) Comunale di Guasila avente ad oggetto l'immobile sito in p.zza Antonio Gramsci, n. 2: approvazione schema contrattuale.

Il Direttore Amministrativo
Certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

Il Commissario Straordinario

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras

Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani

Su proposta del responsabile dell'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO

- Che l'Azienda Sanitaria di Cagliari è proprietaria di un immobile sito nel comune di Guasila, p.zza Antonio Gramsci, n. 2, distinto al NCU al F. 26 Mapp. 134, di circa 60 mq, destinato all'erogazione dei servizi sanitari a favore della cittadinanza residente;
- che l'Associazione Italiana Volontari Sangue (AVIS) Comunale di Guasila ha inoltrato formale istanza finalizzata ad ottenere la disponibilità dell'edificio sito in Guasila, p.zza Antonio Gramsci, n. 2, per destinarlo a sede dell'associazione;
- che detto immobile non essendo più utilizzato direttamente per fini istituzionali si trova attualmente in uno stato di particolare degrado da richiedere interventi urgenti di recupero e messa in sicurezza;

CONSIDERATO che la Azienda Sanitaria in virtù della necessità ed opportunità di porre rimedio allo stato di degrado in cui si trova l'edificio, ha espresso parere favorevole a concederlo in uso e godimento all'Associazione Italiana Volontari Sangue (AVIS) Comunale di Guasila;

PRESO ATTO che l'AVIS Comunale di Guasila si impegna, a sua volta, a garantire a titolo di corrispettivo nel rapporto contrattuale, ad eseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui necessita l'edificio compresi i lavori di totale recupero dell'edificio aziendale, oltreché a garantire la prosecuzione del servizio sanitario erogato senza soluzione di continuità;

CONSIDERATO, altresì, che la durata della convenzione è fissata in anni 10 e che alla sua scadenza le eventuali migliorie saranno acquisite al patrimonio aziendale qualora venga considerata dall'amministrazione sanitaria vantaggiosa e conveniente la loro acquisizione;

VISTO lo schema contrattuale, allegato alla presente deliberazione sotto la lett. "A" per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale le parti disciplinano il costituendo rapporto sinallagmatico;



VISTI:

- IL D.lgs. 502/92 e s.m.i.;
- Le LL. RR. N. 10/97 e 10/06;
- La L.R. n. 17/2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto sopra esposto:

- di concedere in uso e godimento, per la durata di anni 10, all'Associazione Italiana Volontari Sangue (AVIS) Comunale di Guasila l'edificio sito in Guasila, p.zza Antonio Gramsci, n. 2, distinto al NCU al F. 26 Mapp. 134, di circa 60 mq, di proprietà di questa Azienda e come meglio specificato nella planimetria allegata allo schema contrattuale;
- di approvare lo schema della convenzione, allegato sotto la lettera "A" alla presente deliberazione per fame parte integrante e sostanziale;
- di procedere alla stipulazione della convenzione con l'Associazione Italiana Volontari Sangue (AVIS) Comunale di Guasila;
- di demandare all'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici l'esecuzione del presente deliberato.

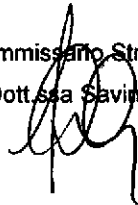
Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Antonella Carreras



Il Direttore Sanitario
Dott. Pier Paolo Pani



Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Savina Ortu



Il Resp.le Serv. Patr.Serv.Tecn./Ing. M. Masia
Sett.Patr./D.ssa M.B.Zedda

