

OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, Via Col D'Echele, 9, 11, 13 – Via Is Maglias 124 – Proprietà: Angius Tullio. Liquidazione spese condominiali: consuntivo 2014 e preventivo 2015.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la Asl ha assunto in locazione l'immobile sito in Cagliari, Via Is Maglias 124 e Via Col D'Echele, 9, 11, 13, di proprietà del Sig. Angius Tullio, con contratto stipulato in data 29.05.1989, registrato al n. 3396 del 30.05.1989;

VISTA la deliberazione n.768 del 23.06.2008, con la quale questa amministrazione ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione in oggetto;

ACQUISITA la nota PG/38522 del 08.04.2015 allegato sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'amministratore trasmette il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 01.04.2015 e i prospetti di ripartizione delle spese condominiali relative al consuntivo esercizio 2014 e preventivo esercizio 2015, approvati all'unanimità dalla suddetta maggioranza condominiale;

RILEVATO che, dall'esame della sopraccitata documentazione risulta dal consuntivo esercizio 2014 una spesa pari a euro 544,71, mentre dal preventivo esercizio 2015 risulta una spesa trimestrale per la gestione ordinaria pari a euro 144,22 e di corrispondere relativamente al preventivo esercizio 2015 la somma di euro 288,44, ossia compreso il mese di giugno 2015 e che pertanto la ASL deve corrispondere all'amministrazione di condominio la somma complessiva di euro 833,15;

PRESO ATTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di euro 833,15 a favore dell'amministrazione condominiale di Via Col D'Echele 9, 11, 13, Cagliari;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;


DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali, relative all'immobile sito in Cagliari, Via Is Maglias 124 e in Via Col D'Echele 9,11,13, di proprietà del Sig. Angius Tullio così ripartite:
 - bilancio consuntivo 2014 pari a euro 544,71;
 - bilancio preventivo 2015 pari a euro 288,44 relativo ai primi due trimestri 2015;per un importo complessivo di euro 833,15.
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore del proprietario sul C/C postale n. 13579099 identificato con il numero IBAN IT 83 N 07601 04800 0000 13579099 intestato a "Condominio Via Col D'Echele 9,11,13, Cagliari";
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 833,15 farà carico sul conto "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.



Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
Pos. Org. Dr. ssa M.B. Zedda
L.T.
Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.