ASLCagliari

Determina n. 1024

Patrimonio e Servizi Tecnici del 29 SET. 2015

OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, viale Trieste, 56 – Proprietà Murgia Cristiana – Liquidazione spese condominiali preventivo 2015.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che questa Amministrazione ha stipulato il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Cagliari, Viale Trieste, 56, da destinare ai gruppi di convivenza per l'abitare assistito per utenti del D.S.M. in coerenza con il progetto strategico salute mentale: interventi straordinari per la riqualificazione dell'offerta dei servizi" di cui al D.G.R. 49/28 del 05.12.2007;

CONSIDERATO che il suddetto immobile a seguito del trasferimento di proprietà da parte della Sig.ra Grauso Maria Rosaria attualmente è di proprietà della Sig.ra Murgia Cristiana;

VISTA la deliberazione n. 768 del 23.06.2009, con la quale la ASL ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione in oggetto;

ACQUISITA la nota del 22.06.2015 con cui l'amministratore ha trasmesso il verbale dell'Assemblea condominiale tenutasi in data 22.04.2015, dal quale si evince la ripartizione delle spese relative al preventivo della gestione ordinaria 01.04.2015/31.03.2016, che per motivi di riservatezza nel rispetto degli altri condomini resterà agli atti della SC. Patrimonio e Servizi Tecnici;

CONSIDERATO che, la ASL relativamente al preventivo della gestione ordinaria del 01.04.2015/31.12.2015 ha una spesa mensile pari a euro 78,00 e che pertanto la ASL deve corrispondere un importo complessivo pari a euro 702,00;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di euro 702,00 a favore dell'amministrazione condominiale di Viale Trieste, 56, di proprietà della Sig.ra Murgia Cristiana;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti d'interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali dell'immobile sito in Viale Trieste n. 56 a Cagliari di proprietà della Sig.ra Murgia Cristiana, relativamente al preventivo della gestione ordinaria del 01.04.2015/31.12.2015 per una spesa pari a euro 702,00;
- di imputare la relativa spesa pari a euro 702,00 al conto n. 0514030501 acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento sul C/C bancario identificato con il numero IBAN IT 57 Z 05428 01602 0000000 70439 – Banca Popolare di Bergamo - Via Mameli 120 Cagliari, intestato a Condominio Viale Trieste, 56, Cagliari;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Settore Patrimonio/Dr.ssa MB.Zedda
L.T.

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.