OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, Via Caprera, 8 – angolo Viale Trieste - Liquidazione spese condominiali, rendiconto consuntivo 2014 (conguaglio) e preventivo 2016.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che nel condominio sito in Cagliari, via Caprera, 8, angolo viale Trieste insiste un immobile di proprietà di questa Azienda sanitaria, adibito a poliambulatorio;

ACQUISITA la nota del 30.12.2015 con cui l'amministratore del condominio trasmette copia del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 15.12.2015 dal quale si evince il riparto delle spese della gestione ordinaria del consuntivo 2014 e preventivo 2016, sulla base dei millesimi e delle indicazioni deliberate all'unanimità dall'assemblea, che per motivi di riservatezza nel rispetto degli altri condomini resterà agli atti del Patrimonio e Servizi Tecnici;

ATTESO che dall'esame della documentazione trasmessa risulta che la ASL deve corrispondere un debito di euro 1.988,44 per quanto riguarda il consuntivo del 2014, ossia il conguaglio;

che per quanto riguarda il preventivo 2016 deve corrispondere le prime tre rate trimestrali fino al 10.07.2016 per un importo di euro 2.914,50;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a favore dell'amministrazione condominiale di Via Caprera, 8, angolo viale Trieste, delle spese condominiali relative al rendiconto consuntivo 2014 e preventivo 2016 della somma complessiva di euro 4.902,94 come sopra indicato;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti d'interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali sulla gestione ordinaria del consuntivo 2014 della gestione ordinaria, ossia conguaglio, relative all'immobile sito in Cagliari, Via Caprera, 8, angolo Viale Trieste per un importo pari a euro 1.988,44;
- di provvedere al pagamento delle spese condominiali sulla gestione ordinaria del preventivo 2016, ossia le prime tre rate trimestrali fino al 10.07.2016, relative all'immobile sito in Cagliari, Via Caprera, 8, angolo Viale Trieste per un importo pari a euro 2.914,50;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore Studio Amministrazioni Condominiali ANGIUS – DOMOTICA s.a.s. Via Dante n. 138, Cagliari, sul conto in essere presso il Banco di Sardegna n. 11445, n. IBAN IT 39 H 01015 04801 000000011445 intestato al Condominio di Via Caprera, 8, angolo Viale Trieste" – Cagliari;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.