OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, via S. Satta, n. 5: rimborso spese alla proprietà.

**Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

VISTO
- il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;
- la legge n. 392/78;

VISTA
- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1171 del 30.08.2016, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che questa Amministrazione in data 12.04.2007 aveva sottoscritto il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Cagliari, via Satta, n. 5, di proprietà dei signori Caboi Rafaele e Gatti Annamaria e che in data 20.07.2016 si procedeva al rilascio dei locali per effetto della cessazione di tutti gli effetti contrattuali;

VISTA l'istanza del 09.09.2016, agli atti del Servizio, con la quale i signori proprietari richiedono oltre al rimborso delle spese sostenute per la tassa rifiuti (TARI) 2016 per un importo per il primo semestre pari ad euro 246,18, il rimborso delle spese di registrazione del contratto per gli anni 2008, 2009 e 2010 per un importo pari ad euro 468,00;

CONSIDERATO che dall'esame di tutta la documentazione risulta che la Asl, in occasione del pagamento della tassa rifiuti (TARI) 2015, anziché liquidare euro 495,48 ha versato ai proprietari la somma di euro 660,75, e pertanto l'importo di euro 165,27, quale differenza tra l'importo dovuto e quello versato, va a compensare i debiti per la TARI 2016;

ATTESO, pertanto, che la somma da rimborsare ai signori proprietari per la tassa rifiuti (TARI) relativamente al primo semestre 2016 è pari ad euro 80,91;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

RITENUTO di dover procedere come sopra esposto;

**DETERMINA**

per tutti i motivi esposti in premessa:

- prendere atto dei versamenti effettuati, per conto dell'Asl, dai signori Caboi e Gatti proprietari dell'immobile sito in Cagliari, via Satta, n. 5;
- di liquidare a favore dei signori proprietari dell'immobile la somma di euro 80,91 a titolo di rimborso TARI primo semestre 2016;
- di liquidare a favore dei signori proprietari la somma complessiva pari ad euro 468,00 a titolo di rimborso spese registrazione contratti anni 2008, 2009 e 2010;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della signori Caboi Rafaele e Gatti Annamaria secondo le modalità indicate nel contratto di locazione;
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 80,91 farà carico farà carico sul conto A508040101 acceso a "altri oneri per godimento beni di terzi" dell'esercizio in corso;
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 468,00 farà carico farà carico sul conto A508010101 acceso a "locazioni passive" dell'esercizio in corso;

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
**Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

D.ssa M. Bonaria Zedda
**Settore Patrimonio**

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti