

Oggetto: Convenzione con il comune di Maracalagonis avente ad oggetto l'immobile sito in via Omero, n. 5: approvazione schema contrattuale.

Il Direttore Amministrativo
Certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

Il Commissario Straordinario

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras

Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani

Su proposta del responsabile dell'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO

- Che l'Azienda Sanitaria di Cagliari è proprietaria di un immobile sito nel comune di Maracalagonis, via Omero, n. 5, costituito da un fabbricato di circa mq 80 nel quale attualmente non vengono più erogate prestazioni sanitarie aziendali;
- che l'Amministrazione comunale di Maracalagonis, ha inoltrato un'istanza per ottenere la disponibilità di detto edificio da destinare esclusivamente a fini di interesse pubblico nell'ambito sociale;
- che detto immobile non essendo più utilizzato direttamente per fini istituzionali si trova attualmente in uno stato di degrado da richiedere interventi urgenti di recupero e messa in sicurezza;

CONSIDERATO che la l'Azienda Sanitaria in virtù della necessità ed opportunità di porre rimedio allo stato di pericolo in cui si trova l'edificio, ha espresso parere favorevole a concederlo in uso e godimento all'amministrazione comunale di Maracalagonis, la quale si impegna, a titolo di corrispettivo, ad eseguire i lavori di recupero e messa in sicurezza di detto stabile;

CONSIDERATO, altresì, che la durata della convenzione è fissata in anni 10 e che alla sua scadenza le eventuali migliorie saranno acquisite al patrimonio aziendale qualora venga considerata dall'amministrazione sanitaria vantaggiosa e conveniente la loro acquisizione;

VISTO lo schema contrattuale, allegato alla presente deliberazione sotto la lett. "A" per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale le parti disciplinano il costituendo rapporto sinallagmatico;

VISTI:

- IL D.lgs. 502/92 e s.m.i.;



- Le LL. RR. N. 10/97 e 10/06;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto sopra esposto:

- di concedere in uso e godimento al Comune di Maracalagonis l'unità immobiliare sita in via Omero, n. 5, da destinare esclusivamente a fini istituzionali comunali e di interesse pubblico nell'ambito sociale;
- di approvare lo schema della convenzione, allegato sotto la lettera "A" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di procedere alla stipulazione della convenzione con il Comune di Maracalagonis;
- di demandare all'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici l'esecuzione del presente deliberato.

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Antonella Carreras



Il Direttore Sanitario
Dott. Pier Paolo Pani



Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Savina Ortu



Il Resp.le Serv. Patr.Serv.Tecn./Ing. M. Masia
Sett.Patr./D.ssa M.B. Zedda

