

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DTD8-2017-377 DEL 23/06/2017**

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO  
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZI GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA -  
ALBERGHIERI E LOGISTICA**

**OGGETTO:**

**Determina affidamento del servizio di deblattizzazione delle aree interne ed esterne  
del P.O. SS Trinita**

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:  
Dott. /Dott.ssa: RAFFAELE PERALTA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari, dal **26/06/2017** al **11/07/2017**

## **IL RESPONSABILE SERVIZI GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA**

- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27/7/2016, di istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS);
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n° 143 del 29/12/2016 di nomina del dott. Paolo Tecleme in qualità di Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari;
- VISTE** le delibere dell'ex ASL 8 n. 2658 del 3/11/2005, n. 11/14 del 1/7/2008, n. 232 del 9/2/2009, n. 417 del 26/4/2010 n. 266 del 3/3/2015, n. 26 del 20/1/2016 e n. 1453 del 24/11/2016 con le quali sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di Competenza;
- VISTA** la deliberazione dell'ex ASL 8 n. 633 del 22/5/2009 con la quale è stato affidato all'Ing. Raffaele Peralta l'incarico di Responsabile della S.C. denominata "Servizi Generali Alberghieri e Logistica";
- VISTO** il provvedimento prot. n° 817 del 5/1/2017 con la quale il Direttore ASSL Cagliari, nelle more dell'adozione da parte dell'ATS del nuovo sistema di deleghe dirigenziali, al fine di garantire continuità nell'erogazione dei servizi, conferma i provvedimenti di attribuzione delle deleghe aziendali adottati dall'ex ASL 8;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n. 11 del 18/01/2017, con la quale sono state individuate le funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio-Sanitarie Locali ai Dirigenti dell'Azienda per la Tutela della Salute;
- RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013)*, in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO** che con nota prot. n. 49393 del 05/06/2017, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato "A"), la Direzione Sanitaria del P.O. SS Trinità comunica l'esigenza di acquisire urgentemente un servizio di disinfestazione da blatte delle aree interne ed esterne di tutto il presidio;
- PRESO ATTO** che con Determina ASSL n. 324 del 23/05/2017 si è provveduto ad indire una manifestazione di interesse per la partecipazione a una procedura negoziata per l'affidamento per un anno del servizio di disinfestazione delle aree interne del P.O. SS Trinità;

**RITENUTA** l'inderogabile necessità, nelle more del suddetto affidamento, di provvedere urgentemente ad un intervento di disinfezione da blatte per l'intero P. O. SS Trinità, come richiesta dalla Direzione Sanitaria;

**VISTO** il preventivo di spesa, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato B), dell'operatore economico NUOVA PRIMA, che sino al 31/12/2016 era affidataria del servizio, il quale per l'intervento in oggetto richiede un importo complessivo pari a € 2.000,00 iva esclusa;

**RITENUTO** congruo il suddetto preventivo e quindi di affidare il servizio urgentemente

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 6/11/2012 e norme collegate;

## DETERMINA

1. di autorizzare l'intervento di disinfezione da blatte per le aree interne ed esterne del P.O. SS Trinità, affidando lo stesso a NUOVA PRIMA per un importo complessivo pari ad Euro 2.000,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario secondo la tabella di seguito riportata:

Anno	Uff. Autorizz.	Macro	Cod. Conto	Descrizione	Importo (IVA inclusa)
2017	BS5	1	A514030603	Servizi di disinfezione	€ 2.000,00

3.

4. di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale.

**Il Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica**

Ing. Raffaele Peralta

(firma digitale apposta)

**ATS-AZIENDA TUTELA SALUTE**  
**NP/2017/49393** del 05/06/2017 ore 11,37

Mittente: ASSL Cagliari - SPEDALE SS. TRINITA

Assogestore: ASSL Cagliari - Servizi Generali

Classifica 2



*Al Responsabile*  
*Servizi Generali Alberghieri e Logistica*  
*Ing. R. Peralta*  
*ATS - ASSL Cagliari*

Cagliari 05/06/2017

**Oggetto:** Intervento di deblattizzazione aree interne ed esterne P.O. SS.Trinità

A seguito di numerose segnalazioni pervenute da varie U.O. si richiede l'autorizzazione all'intervento di deblattizzazione area interna ed esterna dell'intero Presidio da parte di una ditta da voi individuata affinché si possa effettuare con urgenza il trattamento in oggetto.

Cordiali saluti

*Dr. G. G. G.*  
*06/06/2017*  
*[Signature]*

Dr.ssa Maria Teresa Orano  
Direttore Sanitario f.f.P.O.



*Infermiera CIO*  
*Sanna Raffaella*

AZIENDA U.S.L. N° 8 - CAGLIARI  
Serv. Generali Alberghieri e Logistica

06 GIU. 2017  
P.I.C.  
**ENTRATA**



Nuova Prima S.p.A. - Disinfestazioni Sardegna  
 Sede Legale: S.S. 101 km. 70,000 - Marra (Oristano)  
 fax: 0783 856345 - P.IVA 0240586090

NUMERO VERDE 800.11.140

**Spett.le**

**Azienda per la Tutela della Salute (ATS)**  
**Indirizzo VIA MONTE GRAPPA 82 SASSARI ()**  
 Tel: 0706095768 Fax:  
 P.IVA : 00935650903 CF:92005870909  
 Codice Cliente : 6190 (Rif: 6005)  
 Referente : Dott. Gorini

#### PREMESSA

La ns. organizzazione si occupa dei servizi dell'igiene pubblica e privata ed è specializzata in servizi di disinfestazione, derattizzazione, disinfezione, allontanamento volatili, diserbo chimico e meccanico, trattamenti fitosanitari, giardinaggio, bonifiche aeree e bonifiche siti inquinati.

#### PERSONALE TECNICO

Tutto il ns. personale è alle dirette dipendenze della scrivente società, assunto secondo il contratto nazionale di categoria ed in regola con gli enti di prevenzione ed assicurazione. Professionalmente e tecnicamente preparato, segue con regolarità corsi di aggiornamento. La fondamentale esperienza è stata inoltre maturata nelle gestioni di analoghi lavori presso enti pubblici e privati sull'intero territorio nazionale.

#### DIREZIONE LAVORI

La direzione lavori, i controlli e le verifiche sono affidati al Sig. Sinibaldo Biancu nella sua qualità di Direttore tecnico.

#### SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

Tutte le procedure operative sono uniformate ai dettami del D.Lgs. 81/08. Ogni operatore, munito dei necessari D.P.I., è correttamente informato sulle caratteristiche dei formulati in uso, sulle tecniche applicative, sui rischi connessi e sulle procedure d'emergenza.

#### ASSICURAZIONI

La ns. azienda ha stipulato polizza assicurativa RCT e RCO con massimale di Euro presso la compagnia assicurativa "AMISSIMA ASSICURAZIONI" agenzia di Oristano Centro a fronte di eventuali danni dovessero verificarsi nel corso dei servizi prestati.

#### CERTIFICAZIONI E ISCRIZIONI

A.N.I.D. (Associazione Nazionale Imprese Disinfestazioni)

R.I.D (Rete Imprese Disinfestazioni)

ISO 9001:2008 (sistema di qualità) e UNI EN ISO 14001:2004 (sistema di gestione ambientale)

UNI EN 16636:2015 (standard qualitativo sui servizi e il controllo delle infestazioni)

ALBO GESTORI AMBIENTALI cat. 9C (bonifiche fino a 2.500.000) Euro; cat 2F (trasporto e raccolta rifiuti conto proprio) cat. 8F (gestione rifiuti inferiori a 3.000 Tonn/Anno)

#### POLITICA PER LA QUALITÀ

La ns. azienda pone alla base delle sue procedure gestionali e operative la soddisfazione del cliente attraverso la fornitura di prodotti e servizi di Qualità. L'impegno costante dei responsabili a tutti i livelli è rivolto a massimizzare i risultati, in termini di efficacia ed efficienza, e a minimizzare la possibilità di errore.

#### POLITICA AMBIENTALE

La direzione aziendale della ns. società, in accordo con la politica della qualità dell'azienda, promuove ogni azione diretta a proteggere la salute delle persone e l'ambiente. Implementa costantemente nuove procedure al fine di ridurre l'impatto ambientale dei propri servizi, rispettando leggi, regolamenti e codici di buona condotta. Ogni rifiuto prodotto durante le lavorazioni viene correttamente smaltito.

### 3.0 - RELAZIONE TECNICA E PROTOCOLLO OPERATIVO.

Le blatte

Le Blatte sono insetti appartenenti all'ordine degli ortotteri ed alla famiglia blattoidei.



Nuova Prima S.p.A. - Disinfestazioni Sardegna  
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 - Marrabiu (Oristano)  
fax: 0783 856345 - P.L./T.F. 02405860971  
N. Verde 800.50.540

Il loro ciclo vitale consiste di tre stadi: uovo, ninfa ed adulto. Le femmine producono una sorta di borsa (ooteca) nella quale sono alloggiati le uova. L'ooteca è trasportata dalla femmina per circa 30 ore, dopo le quali è lasciata cadere o attaccata con saliva in un luogo protetto e vicino a una fonte di cibo. La durata della vita dell'adulto varia da 140-150 gg. La maggior parte delle blatte ha abitudini notturne, per questo sono particolarmente attive di notte; tuttavia in caso di gravi infestazioni è possibile rinvenirla anche di giorno.

Prevenzione e difesa integrata:

- 1) Accurata pulizia e attenta gestione dei rifiuti, con asportazione regolare e continua di detriti alimentari, che possono fungere da attrazione e pabulum per tali insetti, attenzione in modo particolare ai cartoni ondulati di scatole, di cui si fa grande uso nel commercio, questi risultano ottimi punti di deposizione delle ooteche;
- 2) Eliminazione dei punti di annidamento, con la sigillatura di ogni fessura o interstizio.
- 3) In caso di infestazioni interne, modificare le condizioni generali, poiché si tratta di insetti che prediligono climi caldo umidi, la buona ventilazione dei locali, modifica l'habitat, determinando in alcuni casi l'allontanamento o, comunque ne impedisce il proliferare.

Danni: le blatte sono senza alcun dubbio tra i più pericolosi compagni dell'uomo. Ciò non tanto per la sottrazione di cibo, quanto perché potenziali vettori di seri e pericolosi malanni. Gli scarafaggi lordano le derrate con i loro escrementi, contaminandole con odori sgradevoli, questi insetti passano facilmente da un ambiente inquinato ad un immune, divenendo trasmettitori di gravi e non trascurabili malattie per l'uomo. Si aggiunga la possibilità di manifestazioni allergiche, dovute in particolare alla presenza delle feci, semiliquide, abbandonate in prossimità degli anfratti di annidamento.

Tecniche di difesa: gli interventi di disinfestazione saranno eseguiti mediante l'utilizzo di atomizzatori silenziati, muniti di cannone flessibile capaci di creare dense nubi di prodotto finemente micronizzato, o mediante l'utilizzo di appositi nebulizzatori.

Si consiglia l'effettuazione di n. 2 interventi ravvicinati in modo da debellare la specie, in quanto sulle uova non c'è alcun insetticida che possa agire, poiché queste sono protette da una sostanza detta Chitina. Pertanto è necessario effettuare il secondo intervento dopo circa 20 giorni dal primo al fine di debellare le nuove nate.

Prodotti insetticidi:

- GOLIATH GEL: (Reg. Min. Salute n. 18274) commercializzazione Basf Italia SpA  
gel insetticida a base Fipronil;

- ROTRYN 200: (Reg. Min. Salute n. 19369) commercializzazione I.N.D.I.A. SpA  
insetticida liquido a base di Cipermetrina;

- DELTA PBO: (Reg. Min. Salute n. 19903) commercializzazione Orma Srl;  
insetticida liquido a base di Deltametrina.

Rischi: staccare l'impianto anti incendio, coprire i tessuti se non direttamente interessati dal trattamento, non lasciare cibi all'aperto o in confezioni aperte, non sostare nella casa durante il trattamento e per le successive 8 ore, far arieggiare bene i locali prima di soggiornare, risciacquare le stoviglie prima di riutilizzare, lavare bene eventuali giochi che i bambini potrebbero portare alla bocca, non lasciare animali di piccola taglia all'interno dei locali durante il trattamento e prima del rientro assicurarsi che le superfici non presentino accumuli di prodotto liquido.



Nuova Prima S.p.A. - Disinfestazioni Sardegna  
Sede legale: S.S. 131 km. 76,000 - Marradi (Oristano)  
fax: 0783 856345 - P.E./C.F. 0240586097

NUMERO VERDE 800 901 640

Con la presente scrittura le parti convengono e stipulano quanto segue:

Il Cliente concede in appalto alla Nuova Prima (di seguito Appaltatrice) l'esecuzione dei seguenti lavori appresso sinteticamente elencati. Tutti gli allegati alla presente scrittura fanno parte integrante e sostanziale del contratto. Oggetto dell'appalto, salve precisazioni contenute in altri documenti comunque controfirmati dalle parti allegati alla presente, sono contenuti nella sezione economica di seguito riportata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente scrittura. Il Cliente si riserva la possibilità di effettuare tutti i controlli che riterrà opportuno prevedere relativi all'esecuzione dell'appalto, in qualsiasi momento, durante il normale orario di lavoro di ogni giorno lavorativo. La Appaltatrice si obbliga a comunicare tempestivamente al Cliente eventuali anomalie riscontrate nel prodotto, mal funzionamenti di attrezzature e impianti e quant'altro possa pregiudicare il buon esito del servizio concordato e relativo al servizio richiesto. La Appaltatrice provvederà, a propria cura e spese, al pagamento di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari già in vigore e che venissero in seguito emanate in materia. Ad attestazione dell'avvenuto pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali, la Appaltatrice si obbliga ad esibire, in qualsiasi momento ed a semplice richiesta, le ricevute dei pagamenti dei contributi. Il mancato versamento dei contributi darà diritto alla Committente di sospendere i pagamenti in favore della Appaltatrice fino all'esibizione delle ricevute di pagamento. La Appaltatrice si obbliga a dare esecuzione al presente contratto di appalto con la massima diligenza. L'appaltatrice eserciterà direttamente il potere disciplinare e organizzativo in relazione al personale impiegato nell'attività oggetto di appalto. La committente si impegna ad astenersi da qualsivoglia ingerenza o interazione di carattere disciplinare e/o direttivo, e a comunicare ogni disservizio o reclamo direttamente al responsabile dell'appaltatrice in ordine ai comportamenti dei dipendenti della Appaltatrice, impiegati nell'appalto oggetto del presente contratto. Per tutti i servizi, la fattura viene emessa contestualmente al trattamento. Il pagamento si intende scaduto il giorno successivo a quello della data di fatturazione del servizio e da tale data è produttivo di interessi. In caso di ritardato pagamento del servizio, il contraente è tenuto a corrispondere alla Appaltatrice gli interessi di mora nella misura dal D.Lgs. n. 231 del 09/10/2002 e dal D.Lgs. n. 192 del 09/11/2012 a prescindere dal contraente, da calcolarsi dalla data della fattura sino all'effettivo soddisfo del credito. I pagamenti non saranno ritenuti validi se non eseguiti nelle mani dei dipendenti della Appaltatrice muniti di tesserino di riconoscimento, o tramite bonifico bancario da eseguirsi alle coordinate bancarie indicate in fattura. Sistemi di pagamento alternativi saranno considerati validi soltanto se contenuti in specifico accordo sottoscritto dalle parti. Il presente contratto si intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno, in mancanza di disdetta da comunicarsi mediante raccomandata AR, che dovrà pervenire alla Appaltatrice entro e non oltre i 60 giorni antecedenti la scadenza dello stesso. Il contraente che per qualsiasi ragione intenda interrompere un servizio in corso di esecuzione è tenuto in ogni caso al pagamento dell'intero prezzo convenuto del contratto. Il committente che, per qualsiasi ragione, intenda fissare per l'inizio dei lavori una data diversa da quella stabilita in contratto dovrà darne comunicazione agli uffici di competenza della Appaltatrice con anticipo di 48 ore e concordare nuovo giorno ed ora; in caso contrario sarà addebitato a titolo di penale un importo pari al 50% del prezzo convenuto per il servizio non eseguito, oltre I.V.A. Il committente che, successivamente alla sottoscrizione dell'ordine, non abbia più interesse all'esecuzione della prestazione può richiedere, tre giorni prima dell'inizio dei lavori, la risoluzione del contratto previo versamento, a titolo di penale, di un importo pari al 20% del prezzo convenuto in origine, oltre I.V.A. In caso di mancata fornitura, o di fornitura parziale od inesatta, dei servizi oggetto del presente contratto o in caso di ritardo nella fornitura degli stessi, la Appaltatrice sarà responsabile nei confronti dell'utente solo se l'inadempimento anche parziale od il ritardo della fornitura saranno stati determinati da colpa grave o dolo della medesima Appaltatrice o dei propri ausiliari. La Appaltatrice non sarà in alcun caso responsabile nei confronti del Cliente per qualsivoglia mancato o ritardato adempimento comunque derivante, anche indirettamente, da caso fortuito, atti di guerra, guerriglia o terrorismo, fenomeni naturali ed atmosferici, restrizioni di legge, regolamentazione delle importazioni e delle esportazioni, scioperi generali, incendi, esplosioni, black-out energetici, carenza di materie prime, interruzione di servizi e da qualsiasi altro evento che ecceda la sua sfera di controllo. La Appaltatrice resta in ogni caso esonerata, fermo il limite di cui all'art. 1229 c.c. da ogni responsabilità per danni arrecati dagli infestanti ad impianti, strutture, merci ed imballi, ed in particolare per danni indiretti, mediati e consequenziali, quali 'in via meramente esemplificativa e non tassativa' fermi di produzione, costi di smaltimento, costi di sostituzione e riproduzione chiavi o badie d'accesso ai locali del Cliente. Fuori dalle ipotesi di cui ai punti precedenti, la Appaltatrice risponderà comunque, solo in ipotesi di colpa grave o dolo, entro un limite massimo del 100% del valore contrattuale per singolo sinistro. Le parti convengono che le eventuali modifiche al presente contratto avranno validità solo se redatte in forma scritta. Qualsiasi comportamento, anche ripetuto, di una delle parti, non conforme a dette disposizioni anche se tollerato dall'altra parte, non varrà pertanto quale modifica delle presenti condizioni generali di contratto e l'altra parte potrà pretendere in qualsiasi momento l'osservanza di quanto in esso previsto. È fatto espresso divieto all'appaltatore di concedere in subappalto a terzi i servizi oggetto del presente contratto di appalto. La Appaltatrice dovrà garantire, tramite adeguata assicurazione anche per eventuali danni, fatti illeciti dolosi o colposi, causati dal personale utilizzato per e durante le attività di cui trattasi. Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente ai sensi dell'art. 29 c.p.c. in via esclusiva e con espressa esclusione di qualsiasi altro foro concorrente il Foro di Oristano.

Letto Confermato Sottoscritto

Timbro e firma estesa e leggibile \_\_\_\_\_



Nuova Prima S.r.l. - Disinfestazioni Sardegna  
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 - Marrubiu (Oristano)  
fax: 0783.856345 - P.I. / C.F. 02404880921

Numero Verde 800.00.140

Le parti, pur confermandosi reciprocamente che ciascuna delle clausole delle presente condizioni generali di contratto che precedono è stata liberamente ed integralmente negoziata, dichiarano comunque di approvare specificamente, per quanto possa occorrere a norma degli artt. 1341, 1342 e 1469 ter c.c. le clausole di cui sopra.

Nuova Prima S.r.l.

Timbro e firma estesa e leggibile \_\_\_\_\_

Mod. 32/PG003 REV. 4





Nuova Prima S.R.L. - Disinfestazioni Sardegna  
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 - Marras (Oristano)  
fax: 0783 856345 - P.I. (CF 0240586092)

NUMERO Verde 800 30 1100

Spett.le

**Azienda per la Tutela della Salute (ATS)**  
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA 82 SASSARI ()  
Tel: 0706095768 Fax:  
P.IVA : 00935650903 CF:92005870909  
Codice Cliente : 6190 (Rif: 6005)  
Referente : Dott. Gorini

Preventivo No.	Data	
22600/2017	13/06/2017	

Servizio	Q.ta	Um	Prezzo Int.	Prezzo Serv.
c/o P.O. SS TRINITA Via Is Mirrionis Cagliari				
- DISINFESTAZIONE INSETTI STRISCIANTI blatte BL : <i>da eseguire c/o aree esterne ed interne</i>	1	Interv.	€ 2.000,00	€ 2.000,00

Dettaglio Iva					
% Iva	Descrizione	Imponibile	Imposta		
				Imponibile	€ 2.000,00
22%	Iva 22%	€ 2.000,00	€ 440,00	Totale Iva	€ 440,00
				Totale	€ 2.440,00

Metodo di Pagamento
B/B 30 gg. d.f. IT15N083628800000000022078

Note Preventivo
Banca - c/c 000000 intestato a

Firma per accettazione  
**SERVIZI GENERALI  
ALBERGHIERI E LOGISTICA**