

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DTD8-2017-610 DEL 08/09/2017**

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO  
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:  
AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'OSPEDALE  
BINAGHI FINALIZZATI AL TRASFERIMENTO DEL PUNTO PER LA CONSEGNA  
DIRETTA DEI FARMACI.**

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:  
Dott. /Dott.ssa: MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:  
è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari, dal **08/09/2017** al **23/09/2017**

## **Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici**

- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016 di istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS);
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n° 143 del 29.12.2016 di nomina del dott. Paolo Teclème in qualità di Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari;
- VISTE** le delibere del Direttore Generale n. 2658 del 03/11/2005, n. 11/14 del 01.07.2008, n.232 del 09.02.2009, n. 417 del 26.04.2010, n.266 del 03.03.2015, n. 26 del 20.01.2016 e n.1453 del 24.11.2016 con le quali sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di Competenza;
- VISTA** la delibera n. 1171 del 30.08.2016 del Commissario Straordinario con la quale all'Ing. Massimo Masia sono state attribuite le funzioni di Responsabile della Struttura SC Patrimonio e Servizi Tecnici;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale della ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell'Azienda per la Tutela della Salute, integrata con deliberazione n. 22 del 6.02.2017;
- RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO** che con la riorganizzazione aziendale è stato disposto, in linea con le disposizioni per la riduzione della spesa di parte corrente, il trasferimento degli Uffici del Dipartimento del Farmaco e delle attività afferenti la Farmacia Territoriale (distribuzione diretta dei farmaci), presso il presidio ospedaliero Binaghi con rilascio dell'immobile sito in Selargius - Via Peretti, attualmente sede del predetto Dipartimento, con contratto di locazione;
- che il contratto di locazione è cessato in data 30.06.2017;
- che i locali da adibire a nuova sede del Dipartimento sono stati individuati a seguito di diversi sopralluoghi concordati anche con il Responsabile dello stesso dipartimento al piano primo (fabbricato c.d. ampliamento) ex Laboratorio e piano terra monoblocco ex Cucine del predetto P.O. Binaghi;
- CONSIDERATO** che i locali così individuati necessitano di alcuni interventi di manutenzione ordinaria atti a renderli compatibili con la nuova destinazione d'uso e gli stessi sono stati ampiamente decritti nella proposta di intervento predisposta dal Tecnico del Presidio, nella relazione tecnica e nel computo metrico ad essa allegati e depositati agli atti del Servizio;
- che l'importo stimato per l'esecuzione delle lavorazioni di manutenzione e adeguamento è inferiore a 40.000,00 IVA esclusa, per cui trova applicazione l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- che in forza della predetta disposizione normativa, l'Ufficio ha richiesto a quattro operatori economici del settore, con nota prot. PG 239106 del 5.07.2017, la formulazione di un preventivo di spesa mediante indicazione per singola lavorazione dei prezzi unitari offerti;

**PRESO ATTO** che sono pervenuti due soli preventivi e che la migliore offerta è quella formulata dalla Ditta C&G Costruzioni s.n.c., con sede in Via E. Lussu n. 3 – Serdiana (CA) – P.IVA n. 03229210921, che ha offerto il prezzo complessivo di € 24.253,04+IVA;

che stante l'urgenza di rilasciare l'immobile in locazione sito via Peretti, il RUP ha disposto l'esecuzione anticipata dei predetti lavori e gli stessi sono iniziati in data 13.07.2017, come da nota prot. PG/2017/252408 inviata alla Ditta in pari data;

**VISTA** l'istruttoria svolta e ritenuto di dover approvare l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria presso i locali al piano primo (fabbricato c.d. ampliamento) ex Laboratorio e piano terra monoblocco ex Cucine del P.O. Binaghi alla Ditta C&G Costruzioni s.n.c., in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dalla legge per l'affidamento di contratti pubblici;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa

1. Di affidare alla Ditta C&G Costruzioni s.n.c., con sede in Via E. Lussu n. 3 – Serdiana – P.IVA n. 03229210921 l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria presso i locali al piano primo (fabbricato c.d. ampliamento) ex Laboratorio e piano terra monoblocco ex Cucine del P.O. Binaghi, per un importo IVA esclusa di € 24.253,04;
2. Di dare atto che la spesa relativa alla realizzazione dell'intervento farà carico con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso e sarà imputa sul conto gestionale

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	COD. CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (IVA INCL.)
2017	BS3	1	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	29.588,71

3. Di demandare e autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento, in favore dell'operatore economico summenzionato, entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture di pertinenza previa acquisizione, da parte del Servizio competente, dell'attestazione della regolarità della prestazione;
4. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29, L.R. n.10/2006 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DELLA S.C. PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI**

Ing. Massimo Masia

(firma digitale apposta)