

VERBALE DI GARA

Oggetto: Affidamento di servizi catastali relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna - ASSL Cagliari Invito a presentare offerta economica per l'immobile sito nel Comune di Ussana, Via Trieste angolo Via De Nicola.

Premesso che

- Con Delibera del Commissario Straordinario n. 1662 del 22.12.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di attività e servizi catastali e immobiliari relativi ad alcuni immobili di proprietà della ATS Sardegna - ASSL Cagliari;
- Con Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-506 del 31.07.2017 avente ad oggetto: "Formazione di un elenco di operatori economici a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di servizi catastali e immobiliari relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna - ASSL Cagliari, di importo inferiore a € 100.000,00. Approvazione elenco operatori economici ammessi ed elenco operatori economici non ammessi" è stato approvato l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli non ammessi;
- Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-586 del 05.09.2017 avente ad oggetto: "Rettifica determina n. DTD8-2017-506 del 31.07.2017 avente ad oggetto: Formazione di un elenco di operatori economici a cui affidare incarichi professionali per l'espletamento di servizi catastali e immobiliari relativi agli immobili di proprietà della ATS Sardegna – ASSL Cagliari, di importo inferiore a € 100.000,00. Approvazione elenco operatori economici ammessi rettificato ed elenco operatori economici non ammessi rettificato" è stato rettificato l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli non ammessi:
- Con Determinazione dirigenziale n. DTD8-2017-816 del 26.10.2017 è stato determinato a contrarre per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto;
- In data 30.10.2017 si è proceduto al sorteggio, mediate generatore di numeri casuali http://www.blia.it/utili/casuali, dei professionisti da invitare inseriti nell'elenco degli operatori economici ammessi approvato con la citata determinazione n. 586 del 05.09.2017, giusto verbale redatto e sottoscritto in pari data;

Visto l'elenco dei professionisti sorteggiati, che risultato:

- Projetto Engineering Srl, corrispondente al n. 70 dell'elenco dei professionisti;
- Per. Ed. Giandomenico Demelas, corrispondente al n. 88 dell'elenco dei professionisti;
- Geom. Antonello Palitta, corrispondente al n. 95 dell'elenco dei professionisti;
- Arch. Leo Orgiu, corrispondente al n. 125 dell'elenco dei professionisti;
- Geom. Luca Manca, corrispondente al n. 133 dell'elenco dei professionisti;

Richiamata la lettera d'invito prot. n. PG/2017/375022 del 31.10.2017 con la quale i suddetti professionisti sono stati invitati a presentare la propria offerta economica per l'espletamento del servizio in oggetto;

addì 16 Novembre 2017 lunedì, alle ore 10,30, nella sede della ASL 8 Cagliari - Via Piero della Francesca n. 1 – 09047 Selargius (CA), sono presenti, per procedere all'apertura delle offerte economiche, i signori:

- MASIA MASSIMO, in qualità di Presidente della seduta di gara, Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- NONNOI EFISIO, in qualità di segretario verbalizzante e dipendente della ATS Sardegna ASSL Cagliari;
- BOI RENATO, in qualità di testimone e dipendente della ATS Sardegna ASSL Cagliari;

Il Presidente dichiara aperta la gara e dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nella lettera d'invito, constata che entro il termine del 10.11.2017 ore 12.30, previsto nella lettera d'invito, sono pervenute n. 4 plichi, e in particolare:

ATS Sardegna

Sede: Via Monte Grappa, 82 07100 Sassari P. IVA: 00935650903 C.F.: 92005870909

www.atssardegna.it

ASSL Cagliari Sede: Via Piero della Francesca 1

09047 Selargius www.aslcagliari.it S.C.Patrimonio e Servizi Tecnici

Via Piero della Francesca 1 09047 Selargius (CA)

e-mail: servizio.tecnico@asl8cagliari.it n_file: C:\Users\UTENTE ASL\Documents\00 - ASL 8\2 A--Affidamenti\0 - Incarichi Ingegneria\1 - Accatastamenti Immobili\Affidamenti\Assemini - Via 2 Agosto 1980\Lettera d'invito



N. ord.	Operatore economico	Data arrivo
1	Per. Ed. Giandomenico Demelas	07.11.2017
2	Geom. Antonello Palitta	09.11.2017
3	Arch. Leo Orgiu	07.11.2017
4	Geom. Luca Manca	07.11.2017

Il Presidente procedere all'apertura delle buste contenti le offerte economiche e rileva quanto segue:

N. ord.	Operatore economico	Ribasso offerto	Note
1	Per. Ed. Giandomenico Demelas	21,02%	Manca marca da bollo e documento d'identità
2	Geom. Antonello Palitta	15,00%	
3	Arch. Leo Orgiu	24,00%	
4	Geom. Luca Manca	19,789%	Manca marca da bollo e documento d'identità

Il Presidente,

constata che l'offerta che presenta il maggiore ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara è quella presentata dall'Arch. Leo Orgiu che ha offerto il ribasso percentuale del 24,00%;

considera congruo il ribasso offerto in quanto il servizio da affidare si compone esclusivamente di prestazioni intellettuali che possono essere svolte con l'ausilio di strumentazioni e/o macchinari di comune utilizzo e possono essere svolte senza l'ausilio di eventuali collaboratori;

dispone d'aggiudicazione provvisoria all'Arch. Leo Orgiu che ha offerto il ribasso percentuale del 24,00% sull'importo posto a base di gara di € 1.836,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11.00.

Il Presidente di gara Ing. Massimo Masia

Il Segretario verbalizzante Geom. Elisto Monnoi

Il Testimone
Ing. Renato Boi

pag. 2 di 2