

OGGETTO: Immobile sito in Selargius, via Peretti, Centro Direzionale Quadrifoglio. Liquidazione spese condominiali esercizio 2009/2010.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO

- il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA

- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO

- che la cessata Unità Sanitaria Locale n. 21 di Cagliari ha assunto in locazione alcuni locali siti in Selargius, via Peretti, presso il Centro Direzionale Quadrifoglio, di proprietà dell'immobiliare San Cosimo spa, con sede in Cagliari;
- con deliberazione n. 1641 del 19.12.1995, questa Amministrazione ha recepito, tra gli altri, i contratti di locazione di che trattasi;

ACQUISITA la nota n. 32080 del 19.04.2010, allegata alla presente determinazione sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'amministratore del condominio dello stabile in oggetto, trasmettendo il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 31.03.2010, ha presentato formale richiesta di pagamento delle quote condominiali scadute;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere al pagamento di euro 3.316,56 a titolo di conguaglio per la gestione dell'esercizio 2009, e di disporre il pagamento di euro 2.517,75 a titolo di quote condominiali bimestrali esercizio 2010;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative ai locali siti in Selargius, via Peretti, Centro Direzionale Quadrifoglio, per un importo pari ad euro 3.316,56 a titolo di conguaglio per la gestione dell'esercizio 2009, e di disporre il pagamento di euro 2.517,75 a titolo di quote condominiali bimestrali esercizio 2010, come risulta dal verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 31.03.2010, trasmesso con nota n. 32080 del 19.04.2010, allegata alla presente determinazione sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento sul C/C bancario identificato con il numero IBAN IT101010054410000000000564, aperto presso la B.N.L., filiale di Selargius;
- di dare atto che la spesa pari ad euro 3.316,56 farà carico sul conto 0802020701 acceso a "Altre sopravvenienze passive", e che la spesa di euro 2.517,75, prevista per ogni bimestre per l'esercizio 2010, farà carico sul conto n. 0514030501 acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Azienda Sanitaria Locale a decorrere dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi