

OGGETTO: Appalto dei lavori di realizzazione del Centro di Salute mentale 24 ore presso il Comune di Selargius.
Approvazione e liquidazione 4° SAL.
Approvazione e liquidazione Stato Finale.
Approvazione certificato di ultimazione lavori.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo:

Dr. Vincenzo Serra;

Direttore Sanitario:

Dr. Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici, il quale :

- PREMESSO** che si è reso necessario procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione del Centro di Salute Mentale 24 ore, presso il Comune di Selargius, consentendo un processo di umanizzazione degli utenti, nel rispetto della persona e della qualità della vita, ed assicurando, nell'ambito della terapia e della riabilitazione, una loro benevola accoglienza;
- ATTESO** che con delibera del Direttore Generale n. 73 del 23/01/2008, è stato disposto di affidare gli incarichi di Responsabile del Procedimento, Progettista/Direttore dei Lavori e Supporto Tecnico-Amministrativo rispettivamente all'Ing. Angelo Madeddu, all'Ing. Antonello Porcu ed al Dott. Stefano Cogoni, come previsto dagli art. 91 – 92 del D. Lgs. 163/2006 e dal regolamento aziendale approvato con delibera n. 1222 del 02/04/2001.
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1203 del 22/09/2008 con cui è stato disposto:
- di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della S.I.P.E. Srl, per un importo complessivo contrattuale pari a € 320.182,98, inclusi oneri per la sicurezza pari € 10.994,04, oltre l'IVA di legge al 10%;
 - di dare atto che la spesa complessiva di € 450.000,00 prevista per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto farà carico sui fondi di parte corrente del Bilancio degli esercizi di riferimento;
- PRESO ATTO** che a causa del decesso dell'Ing. Antonello Porcu e successivamente dell'Ing. Angelo Madeddu, le funzioni di Responsabile del Procedimento, di Direttore dei Lavori e di Coordinatore in fase di esecuzione, sono state svolte dall'Ing. Massimo Masia;
- VISTA** deliberazione del Direttore Generale n. 1110 del 09/08/2011 con cui è stato disposto:
- di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1, con aumento di spesa, comprensiva di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi;
 - di affidare i lavori previsti in perizia allo stesso appaltatore dell'opera principale;
 - di dare atto che l'onere per la realizzazione dei lavori di perizia determina un aumento di spesa complessivo di € 57.157,70 I.V.A. al 10% inclusa, il quale graverà sui finanziamenti di parte corrente dell'azienda;

4

- VISTO** il certificato di pagamento n° 4 in data 18/10/2011 e lo stato di avanzamento lavori n. 4, posto a giustificazione dello stesso, per lavori eseguiti a tutto il 18/11/2011, allegati "A" e "B" al presente atto per farne parte integrante, con i quali si certifica che l'importo da corrispondersi all'impresa S.I.P.E. S.r.l., esecutrice dei lavori in oggetto, a titolo di 4° rata in acconto, ammonta a € 47.700,00 oltre IVA al 10%;
- VISTA** la fattura n° 122/11 del 31/10/2011, con la quale l'impresa S.I.P.E. S.r.l. richiede il pagamento della 4° rata in acconto per un importo complessivo di € 52.470,00 I.V.A. al 10% compresa;
- VISTO** - il verbale di sospensione lavori in data 30/09/2010, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "C";
- il verbale di ripresa lavori in data 24/02/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "D";
- il verbale di sospensione lavori in data 11/03/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "E";
- il verbale di ripresa lavori in data 04/08/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "F";
- VISTO** lo stato finale lavori, eseguiti a tutto il 18/11/2011, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "G", con cui si certifica che l'importo da corrispondere all'impresa S.I.P.E. S.r.l., esecutrice dei lavori in oggetto, a titolo saldo, ammonta a € 5.165,47 oltre IVA al 10%;
- VISTA** la fattura n° 23/12 del 22/03/2012, con la quale l'impresa S.I.P.E. S.r.l. richiede il pagamento del saldo, per un importo complessivo di € 5.165,47 I.V.A. al 10% compresa;
- VISTO** il certificato di ultimazione lavori, che si allega al presente atto per farne parte integrante sotto la lettera "H", nel quale il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Masia, certifica che in data 19/11/2011 sono stati ultimati i lavori secondo quanto previsto dall'art. 199 del D.P.R. 207/2010;
- RITENUTO** di disporre l'assegnazione della quota di incentivo, per l'attività di Responsabile del Procedimento, Direttore Lavori, Coordinatore in Fase di Esecuzione a favore dell'Ing. Massimo Masia e di Supporto Tecnico - Amministrativo a favore del Dott. Stefano Cogoni, così come previsto dall'art. 92, D. Lgs. 163/2006 ed dal punto n°1, lettera d), art. 2.3 del regolamento aziendale;
- VISTO** il quadro economico degli incentivi ex art. 92 D. Lgs. 163/2006, riportato nell'allegato "I" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- VISTO** il D. Lgs 163/2006, la L. 46/90, il D.M. 37/08 ed il D. Lgs. 81/2008;
- CONSIDERATO** che non sussistono conflitti di interesse con l'Impresa sopraccitata;
- RITENUTO** in conseguenza di quanto sopra esposto di adottare il presente atto;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1. di provvedere alla liquidazione, a favore dell'impresa S.I.P.E. S.r.l., della 4° rata in acconto, relativa ai lavori di cui all'oggetto, pari a € 47.700,00 I.V.A. al 10% compresa, come risulta dal

12

- 4° certificato di pagamento in data 18/10/2011, allegato "A", e dal 4° stato di avanzamento lavori allegato "B", posto a giustificazione dello stesso;
2. di provvedere al pagamento della fattura n° 122/11 del 31/10/2011, relativa al 4° SAL, a favore dell'impresa S.I.P.E. S.r.l., per un importo complessivo, pari a € 52.470,00 I.V.A. al 10% compresa;
 3. di approvare i seguenti verbali:
 - verbale di sospensione lavori in data 30/09/2010, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "C";
 - verbale di ripresa lavori in data 24/02/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "D";
 - verbale di sospensione lavori in data 11/03/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "E";
 - verbale di ripresa lavori in data 04/08/2011, che sia allega la presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "F";
 4. di approvare lo stato finale lavori, eseguiti a tutto il 18/11/2011, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "G", con cui si certifica che l'importo da corrispondere all'impresa S.I.P.E. S.r.l., esecutrice dei lavori in oggetto, a titolo saldo, ammonta a € 5.165,47 oltre IVA al 10%;
 5. di provvedere al pagamento della fattura n° 23/12 del 22/03/2012, relativa allo stato finale lavori, a favore dell'impresa S.I.P.E. S.r.l., per un importo complessivo, pari a € 5.682,02 I.V.A. al 10% compresa;
 6. di approvare il certificato di ultimazione lavori, che si allega al presente atto per farne parte integrante sotto la lettera "H", nel quale il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Masia, certifica che in data 19/11/2011, sono stati ultimati i lavori secondo quanto previsto dall'art. 199 del D.P.R. 207/2010;
 7. di approvare il quadro economico degli incentivi ex art. 92 D. Lgs. 163/2006, riportato nell'allegato "I" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e di provvedere alla liquidazione degli incentivi, per l'attività di Responsabile del Procedimento, Direttore Lavori, Coordinatore in Fase di Esecuzione, a favore dell'Ing. Massimo Masia, e di Supporto tecnico-amministrativo alle figure sopraindicate a favore del Dott. Stefano Cogoni, per un ammontare complessivo di spesa pari a € 1.596,36;
 8. di far fronte alla spesa complessiva di € 59.748,38 I.V.A. al 10% compresa, a valere sui finanziamenti di parte corrente del Bilancio degli esercizi in corso;
 9. di provvedere alla comunicazione della presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Vincenzo Serra

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Ugo Stortelli

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Emilio Simeone

Ing. Massimo Masia
Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici