ASLCagliari

Servizio Tecnico

Determinazione n°315
del 25/03/2009

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2008 - Preventivo 2009. Immobile sito in Via Turati, 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S. Elena – Proprietà Edildiran S.p.a..

Il Responsabile del Servizio

VISTO il D.lgvo n. 502/92 così come modificato ed integrato successivamente;

VISTE le Leggi. Regionali n. 10/97 e n. 10/2006;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n.274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n.18/9 del 26.03.2008:

VISTA la deliberazione n. 232 del 9.02.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009 con la quale all'Ing. Massimo Masia sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico;

PREMESSO che la cessata Unità Sanitaria Locale n. 22 di Quartu S.Elena aveva assunto in locazione l'unità immobiliare sita in Quartu S. Elena - Via Turati 4/D, angolo Via Bizet, di proprietà della Ditta Edildiran S.p.a., con contratto stipulato il 23.09.1994, registrato al n. 5182 il 30.09.1994;

VISTA al riguardo la deliberazione n. 87 del 24.10.1995, con la quale questa ASL ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione di cui trattasi;

VISTA la nota n. 7735 del 09.03.2009, con la quale il Direttore del Distretto di Quartu S.Elena ha trasmesso il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi il 26.02.2009 e i prospetti di ripartizione delle spese condominiali, relativi al bilancio consuntivo 2008 e al bilancio preventivo 2009, approvati dalla suddetta assemblea, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RILEVATO dall'esame della documentazione summenzionata, che per l'anno 2009 è prevista una spesa pari a € 20.599,00, che dal bilancio consuntivo anno 2008 risulta un credito a favore della ASL di Cagliari pari a € 796,79, che pertanto l'importo che la ASL deve corrispondere per l'anno 2009 è pari a € 19.802,21, da versare in rate trimestrali di € 4.950,56 ciascuna;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € 19.802,21 a favore dell'amministratore del condominio dell'immobile sito in Via Turati 4/D, angolo via Bizet – Quartu S.Elena di proprietà della Società Edildiran;

ATTESO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

RITENUTO in conseguenza di quanto sopra esposto di adottare il presente atto;

DETERMINA

1. Di provvedere al pagamento della somma complessiva di € 19.802,21 per le spese condominiali gestione 2008/2009, relative all'immobile sito in Via Turati, 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S.Elena, di proprietà della ditta Edildiran,

2. Di dare atto che il suddetto importo farà carico sul conto 051403501 del bilancio di competenza;

3. Di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere i relativi mandati di pagamento in favore del Condominio di Via Turati 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S.Elena, sul c.c bancario n. 4661191, ABI 2008, CAB 43950, CODICE IBAN – IT 22 Q 03002 43950 000004661191 - Unicredito Ag. Quartu S. Elena;

4. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. n. 10/2006.

Il Responsabile Servizio Tecnico
Ing. Massimo Masia

Settore Gestione Patrimonio Dr.ssa E. Demelas

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della A.S.L. 8 dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2008 - Preventivo 2009. Immobile sito in Via Turati, 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S. Elena – Proprietà Edildiran S.p.a..

Il Responsabile del Servizio

DETERMINA

5. Di provvedere al pagamento della somma complessiva di € 19.802,21 per le spese condominiali gestione 2008/2009, relative all'immobile sito in Via Turati, 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S.Elena, di proprietà della ditta Edildiran,

6. Di dare atto che il suddetto importo farà carico sul conto 051403501 del bilancio di competenza;

7. Di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere i relativi mandati di pagamento in favore del Condominio di Via Turati 4/D, angolo Via Bizet – Quartu S.Elena, sul c.c bancario n. 4661191, ABI 2008, CAB 43950, CODICE IBAN – IT 22 Q 03002 43950 000004661191 - Unicredito Ag. Quartu S. Elena;

8. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. n. 10/2006.

Il Responsabile Servizio Tecnico
Ing. Massimo Masia

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della A.S.L. 8 dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni