

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2008 – Preventivo 2009. Immobile sito in Via San Gregorio Magno, 11 – Cagliari

Il Responsabile del Servizio

VISTO il D.lgvo n. 502/92 così come modificato ed integrato successivamente;

VISTE le Leggi Regionali n. 10/97 e n. 10/2006;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n.274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n.18/9 del 26.03.2008:

VISTA la deliberazione n. 232 del 09.02.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009 con la quale all'Ing. Massimo Masia sono state attribuite le funzioni di Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che l'Azienda risulta proprietaria dell'appartamento sito in via San Gregorio Magno, 11, piano terra, interno A 5, comunicante con Via San Lucifero, per il quale si provvede al pagamento delle spese generali, e locataria di un appartamento, piano terra, interno A 6, di proprietà Velluti, per il quale vengono corrisposte le sole spese ordinarie di utilizzo del condominio;

VISTI il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi il 17.02.2009 e i prospetti di ripartizione delle quote condominiali per spese ordinarie, consuntivo 2008 e preventivo 2009 e il rendiconto per la gestione straordinaria anno 2009, relativo all'immobile A5 di proprietà della ASL 8, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che da tale documentazione risultano da pagare per questa Azienda gli importi sotto specificati:

ANNO 2008

gestione ordinaria consuntivo 2008:

- € 244,72 per l'immobile A5;
- € 115,09 per l'immobile A6;

totale: € 359,81;

ANNO 2009

gestione ordinaria preventivo 2009:

- € 218,28 per l'immobile A5 di proprietà;
- € 388,87 per l'immobile A6 in locazione;

totale: € 607,15;

gestione straordinaria:

- € 117,21 per l'immobile A5 di proprietà;

totale gestione anno 2009: € 724,36;

TOTALE IMPORTO ESERCIZIO 2008/2009 pari € 1.084,17;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € 1.084,17 a favore dell'amministratore del condominio dell'immobile sito in via San

Gregorio Magno, 11 – Cagliari, per la gestione delle spese condominiali dell'immobile di cui trattasi, per l'esercizio 2008 - 2009;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

RITENUTO In conseguenza di quanto sopra esposto, di adottare il presente atto;

DETERMINA

1. Di provvedere al pagamento della somma complessiva di € 1.084,17 a favore dell'amministratore del condominio dell'immobile sito in via San Gregorio Magno, 11 (unità A5 e A6) – Cagliari, quale quota di competenza delle spese condominiali per il consuntivo 2008 e per il preventivo 2009;
2. Di dare atto che la spesa graverà sul conto 051403501 per le "quote per spese condominiali" dei bilanci di competenza;
3. Di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere i relativi mandati di pagamento in favore della Società Gestioni Immobiliari S.n.c. Via Mameli, 161/A Cagliari - Poste Italiane S.P.A. IBAN IT 03 F 07601 04800 000010116093 intestato a condominio Via San Gregorio Magno, 11, Cagliari;
4. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L. R. n. 10/2006.

Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
Ing. Massimo Masia

Settore Patrimonio
Dr.ssa E Demelas

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della A.S.L. 8 dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2008 – Preventivo 2009. Immobile sito in Via San Gregorio Magno, 11 – Cagliari

Il Responsabile del Servizio

DETERMINA

5. Di provvedere al pagamento della somma complessiva di € 1.084,17 a favore dell'amministratore del condominio dell'immobile sito in via San Gregorio Magno, 11 (unità A5 e A6) – Cagliari, quale quota di competenza delle spese condominiali per il consuntivo 2008 e per il preventivo 2009
6. Di dare atto che la spesa graverà sul conto 051403501 per le “quote per spese condominiali” dei bilanci di competenza;
7. Di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere i relativi mandati di pagamento in favore della Società Gestioni Immobiliari S.n.c. Via Mameli, 161/A Cagliari - Poste Italiane S.P.A. IBAN IT 03 F 07601 04800 000010116093 intestato a condominio Via San Gregorio Magno, 11, Cagliari;
8. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L. R. n. 10/2006.

Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
Ing. Massimo Masia

Settore Patrimonio
Dr.ssa E Demelas

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della A.S.L. 8 dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni
